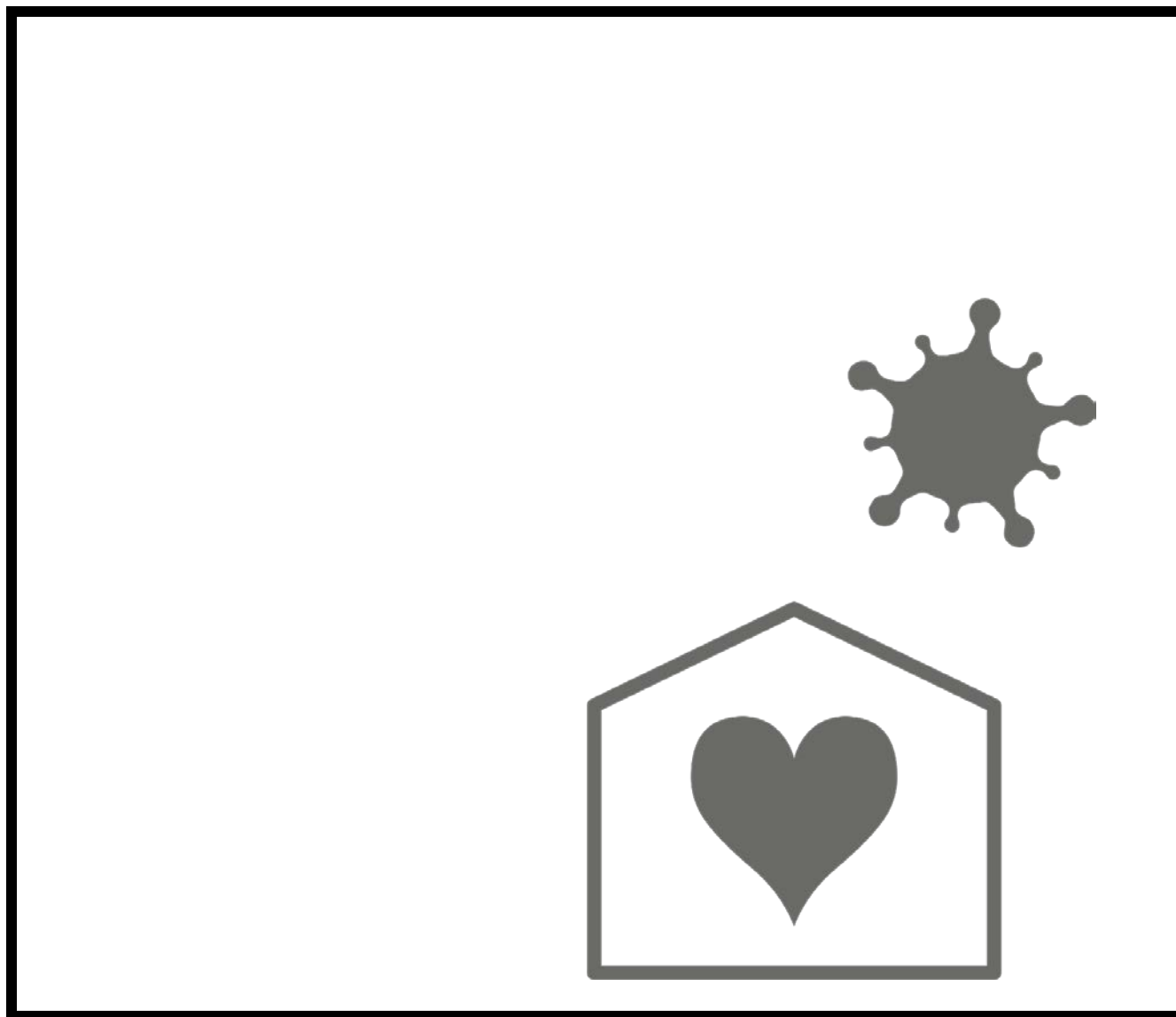


**Generalitat Valenciana**

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge  
i Arquitectura Bioclimàtica  
Direcció General d'Innovació Ecològica en la  
Construcció

**Institut Valencià de l'Edificació**

# Els nostres habitatges en temps de COVID-19



# Pròleg

Durant aquests últims mesos les nostres vides, totes, han estat sincronitzades pel virus. Era irrellevant la nostra condició socioeconòmica, els nostres posicionaments polítics o les nostres professions. Per primera vegada, la nostra quotidianitat, cadascuna, independentment de tot el que fins ara les distingia de les altres, anava compassada. Instants com l'aplaudiment de les 20.00, sens dubte el moment de més intensitat social des del 15M, ens permetia visualitzar-ho. Ens ho feia present. Però, fins i tot en la soledat de les nostres cases sabíem que estàvem junts i juntes en açò.

Són moments com aquests quan una societat enuncia les seues prioritats. Són moments d'una certa clarividència col·lectiva. Així, d'una manera espontània, amb puntualitat i expectació, tréiem el cap als balcons o finestres a les 20.00, cada dia durant setmanes, per a dir-nos que el que ens ocupava a tots i totes era una cosa i aquesta era la mateixa. I eixíem a dir sense ambigüitats quines eren les nostres prioritats, què era el que realment ens semblava essencial. La sanitat, l'educació, l'habitatge, la investigació... havien de ser els pilars que ens sostingueren entre tanta incertesa. Eren certes col·lectives.

He dit que el que distingia la nostra quotidianitat havia deixat de ser rellevant. I potser exigeix un aclariment. Sens dubte ho era a l'hora de sincronitzar les nostres vides. El virus ens ha aplanat en la mesura en què totes les persones ens hem vist obligades a ajustar-nos-hi. Compartíem una cosa inqüestionable. Però vides sincronitzades no són vides idèntiques. De fet, una altra d'aquestes certes col·lectives que ens emportem com a societat és que a totes les vides no els afecta per igual una crisi sanitària. Hi ha persones més vulnerables que altres... i hi ha mitjans que fan més vulnerables o menys les persones enfront d'aquesta crisi. L'expressió més vergonyant d'això potser haja sigut la situació en la qual s'han trobat les persones sense llar. Però això s'evidencia igualment en les que viuen en infrahabitatges, estan amenaçades de desnonament o els han tallat els subministraments.

Això no ho mostrarà aquesta enquesta. Com tampoc ho mostraven els nostres aplaudiments de les 20.00. La nostra sincronització, la dels balcons o finestres, o la d'aquesta enquesta mostra molt. Ens indica què hem considerat essencial dels nostres habitatges durant el confinament. Què hem trobat a faltar i com ens ha permés o impedit adaptar-nos a la nova i imprevista situació. Però també oculta. L'enquesta oculta les persones que no tenen accés a les xarxes, els aplaudiments oculten les persones que no tenen ni tan sols una finestra des de la qual es puga traure el cap. I tan important és allò que ens assenyalen, com allò que oculten. Per això, d'aquesta sincronització singular ens emportem potser un dels moments més propicis per a pensar en l'habitatge, en un doble sentit.

En un sentit concret som capaços de tindre millors habitatges. Habitatges que ens acompanyen i protegeixen enfront de les adversitats. Habitatges més resilients, en definitiva.

En un sentit ampli, hui som més conscients de la necessitat de garantir el dret a un habitatge digne. La solució a això és inajornable.

**Rubén Martínez Dalmau**  
***Vicepresidente Segon del Consell i Conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica***

# Motivació i finalitat de l'estudi

## Fitxa tècnica

**Univers:** població general major de 18 anys

**Àmbit:** Comunitat Valenciana

**Quotes:** aleatori

**Procediment:** enquesta en línia

**Grandària de la mostra:** 2.367

**Duració de l'entrevista:** 10 minuts

**Dates del treball de camp:** 9-26 abril

## Objectiu

Aquest estudi persegueix avaluar la capacitat d'adaptació dels habitatges de la Comunitat Valenciana a les necessitats dels seus habitants en circumstàncies adverses com la que s'ha patit durant la pandèmia de la COVID-19 i les consegüents mesures de confinament. Amb la finalitat de poder proposar solucions innovadores que permeten millorar la seua resposta davant de riscos similars, aquest estudi estableix una sèrie d'indicadors de resiliència per a determinar en quin grau i gràcies a quines eines disponibles s'han pogut adaptar les unitats de convivència i els seus habitatges.

## Continguts

Caracterització .....	3
Anàlisi des del punt de vista de la resiliència .....	15
Últimes reflexions .....	39
Formulari de l'enquesta .....	41

# Caracterització

<b>Dades sociodemogràfiques.....</b>	<b>4</b>
Lloc de residència	4
Edat i gènere	5
Estat civil	5
<b>Model de convivència.....</b>	<b>6</b>
Composició de la UdC	6
Situació laboral	7
Situació econòmica	8
<b>Característiques de l'habitatge.....</b>	<b>9</b>
Model de tinença	9
Superfície útil	10
Any de construcció	10
Pis de l'habitatge	11
Nombre de dormitoris	11
Nombre de banys	11
<b>Impacte de la COVID-19.....</b>	<b>12</b>
Preocupació per la COVID-19	12
Nivell de confinament	12
Casos de COVID-19	13
<b>Conclusions .....</b>	<b>14</b>

## Dades sociodemogràfiques

### Lloc de residència

La població que ha participat en l'enquesta resideix majoritàriament a les àrees metropolitanes de Castelló, València i Alacant. En destaquen altres municipis amb una elevada participació, com ara Benicarló, Sagunt, Xàtiva, Gandia, Alcoi o Elx. És significatiu el descens de participació a l'interior de la Comunitat Valenciana, especialment a la zona nord-oest de Castelló.

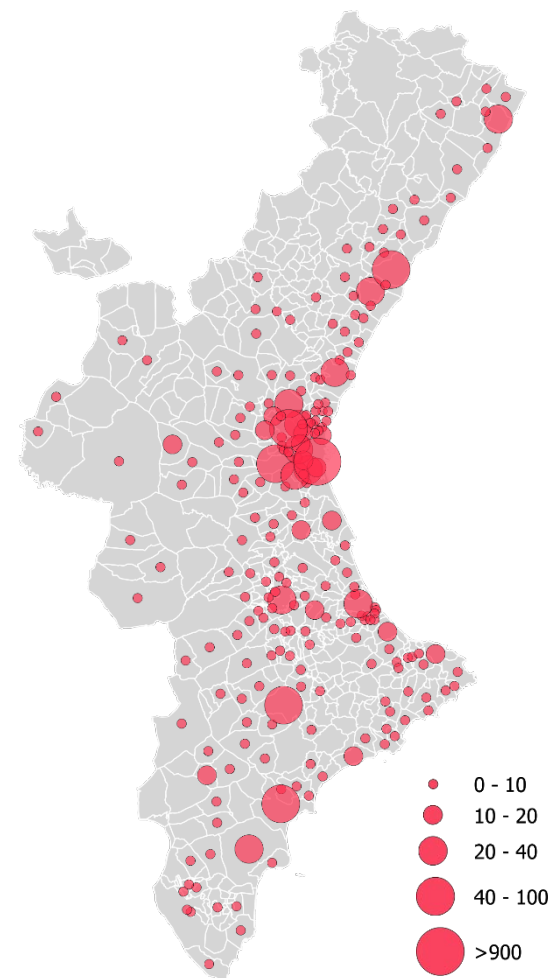
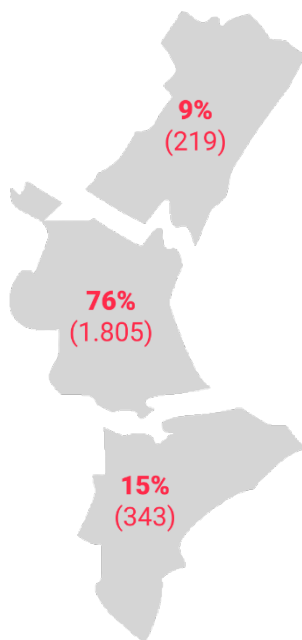
El nombre total d'enquestes, una vegada realitzat el filtratge i la depuració dels resultats, és de 2.367. Per ordre decreixent, es reparteixen en un 76 % (1.805 enquestes) a la província de València; en segon lloc i amb molta diferència se situa Alacant, amb un 15 % (343 enquestes), i finalment Castelló, amb un 9 % (219 enquestes). En relació amb la seua població, a València s'ha aconseguit un 0,7 per mil habitants, a Castelló un 0,4 i a Alacant un 0,2.

Gràfic 1 Població enquestada segons província

Gràfic 2 Població enquestada segons municipi

Taula 1 Població enquestada segons província de residència

Província	Nre. enquestes
Castelló	219
València	1.805
Alacant	343
<b>COMUNITAT VALENCIANA</b>	<b>2.367</b>



## Dades sociodemogràfiques

### Edat i gènere

El perfil majoritari de les opinions recollides en aquesta enquesta correspon a persones de gènere femení i d'edat compresa entre els 35 i els 64 anys. Li segueix el de persones de gènere femení d'edat compresa entre els 18 i els 34 anys, i entre els dos sumen més del 45 % de la mostra total. En conjunt és significatiu un major pes relatiu del gènere femení i una representació marginal de la població de més de 65 anys. Les dues dades no són representatives de la realitat sociodemogràfica de la Comunitat Valenciana.

Gràfic 3 Percentatge de població enquestada, segons intervals d'edats i gènere

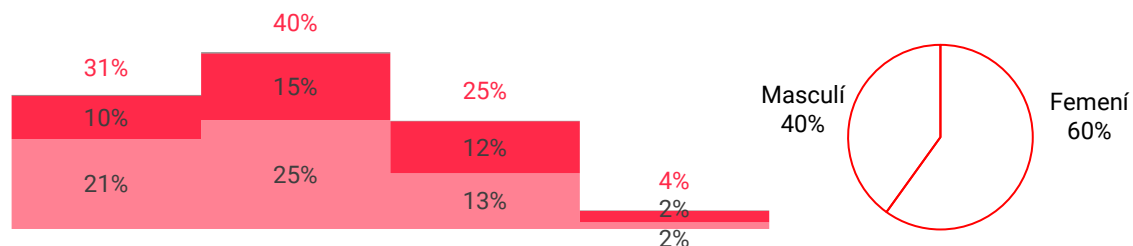
### Estat civil

Més de la meitat de les persones enquestades (62 %) està casada o conviu en parella, d'acord amb el que s'indica en el cens de 2011 (63,1 % de les llars).

Gràfic 4 Percentatge de població enquestada, segons l'estat civil

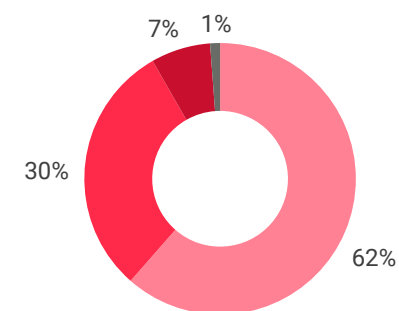
Taula 2 Població enquestada segons edat i gènere

	18-34	35-49	50-64	65 o més	Total	
<b>Femení</b>	487	588	302	36	<b>1.413</b>	●
<b>Masculí</b>	236	364	282	62	<b>944</b>	●
<b>No binari</b>	1	5	1	1	<b>8</b>	●
<b>NC</b>	2	0	0	0	<b>2</b>	
<b>Total</b>	<b>726</b>	<b>957</b>	<b>585</b>	<b>99</b>	<b>2.367</b>	



Taula 3 Població enquestada segons estat civil

Estat civil			
<b>Casat/ada o convivint en parella</b>	1.453	62%	●
<b>Solter/a</b>	71	30%	●
<b>Separat/ada o divorciat/ada</b>	168	7%	●
<b>Viudo/a</b>	28	1%	●
<b>NC</b>	2		



## Model de convivència

### Composició de la UdC

S'entén per unitat de convivència (UdC) el conjunt de persones que habiten juntes en un habitatge amb vocació de permanència. En aquest cas, la UdC es considera estrictament per al període de confinament.

Segons aquesta mostra, el 92 % de les UdC es componen de persones que comparteixen el confinament amb altres. El 83 % les constitueixen grups de 2, 3 o 4 membres.

Quasi la meitat de les UdC (44 %) compta amb un o més menors d'edat i el 33 % reconeix ser o conviure amb alguna persona de risc (embarassades, persones amb diabetis, cardiopaties, malaltia del cor i/o pulmonar o immunodeprimits). Finalment, a penes un 1 % de les persones enquestades és o conviu amb algú amb diversitat funcional.

El perfil majoritari és, per tant, el d'una UdC de 2 a 4 membres sense menors ni persones de risc o amb diversitat funcional.

Taula 4 Nombre d'UdC en funció del nombre total de membres que la componen

Nre. total de membres	1	2	3	4	5	6 o més
	8%	27%	27%	29%	7%	2%
	196	643	639	683	159	47

Taula 5 UdC segons nombre de menors de 18 anys

Nre. menors de 18 anys	Nre. UdC
0	1.329
1	460
2	485
3	73
4	17
5	1
6 o més	2

Taula 6 UdC segons nombre de persones amb risc

Nre. persones de risc	Nre. UdC
0	1.578
1	542
2	214
3	29
4	2
5	1
6 o més	1

Taula 7 UdC segons nombre de persones amb diversitat funcional

Nre. persones div. funcional	Nre. UdC
0	2.228
1	118
2	17
3	4
4	0
5	0
6 o més	0

## Model de convivència

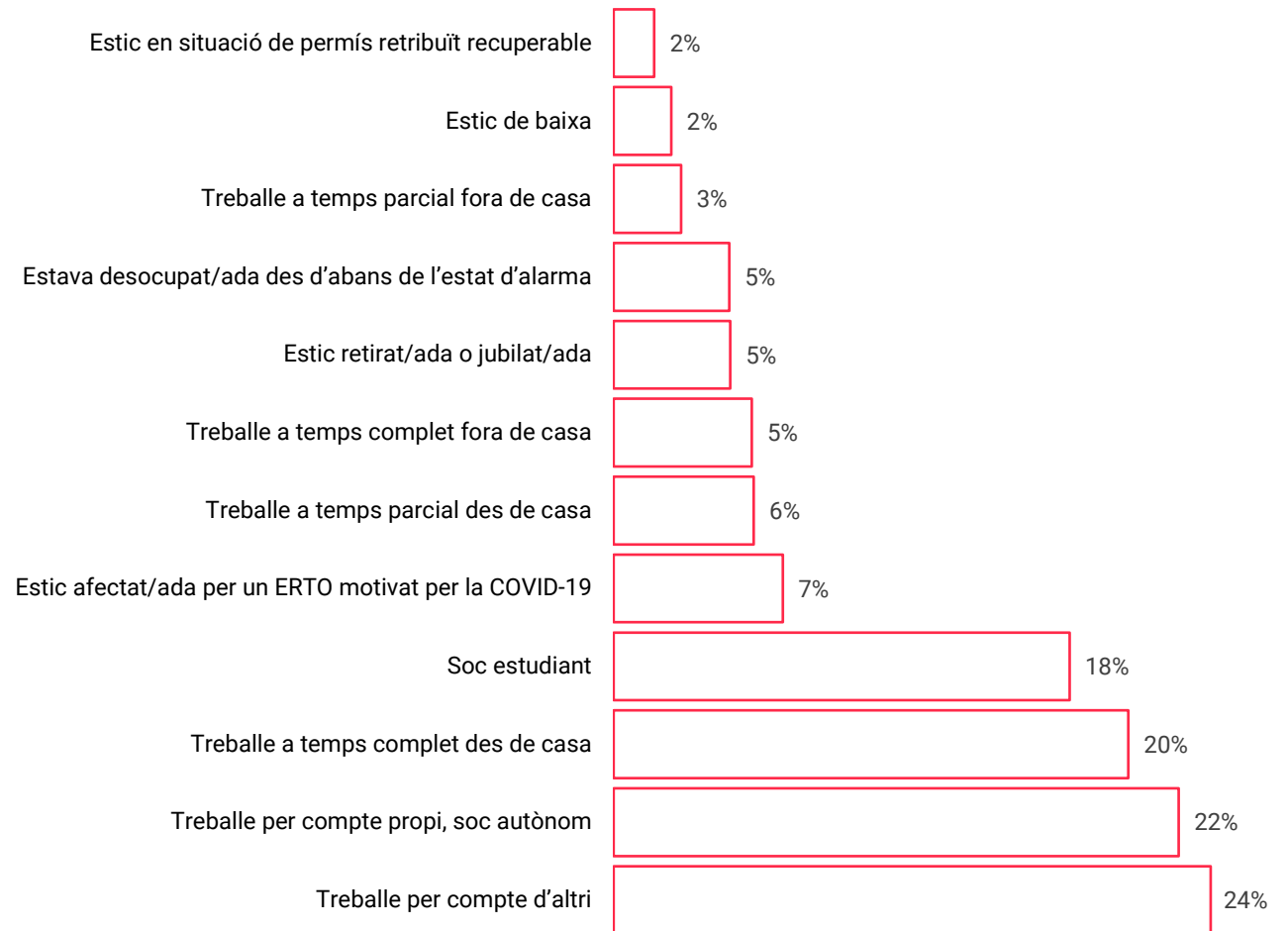
### Situació laboral

En aquest apartat s'analitza la situació laboral en què es trobaven les persones enquestades durant el confinament. Entre les possibilitats indicades n'hi ha de compatibles, de manera que es pot arribar a assenyalar diverses opcions possibles.

El perfil més freqüent és el de persones ocupades per compte d'altri (23,6 %) o per compte propi (22,3 %), independentment del grau d'afectació que haja tingut la seua activitat a causa de la crisi sanitària provocada per la COVID-19.

El percentatge de persones que està exercint el seu treball des de casa supera el 25 % (de manera parcial, 5,5 %, o a temps complet, 20,3 %). Abans de la crisi, segons l'enquesta de població activa de l'INE, a penes un 4 % de la població activa treballa en remot més de la meitat del seu calendari laboral. Les persones afectades per un ERTO suposen el 6,7 % de les enquestades i en permís retribuït recuperable, l'1,6 %.

Gràfic 5 Ocupació laboral de les persones enquestades durant el període de confinament





## Model de convivència

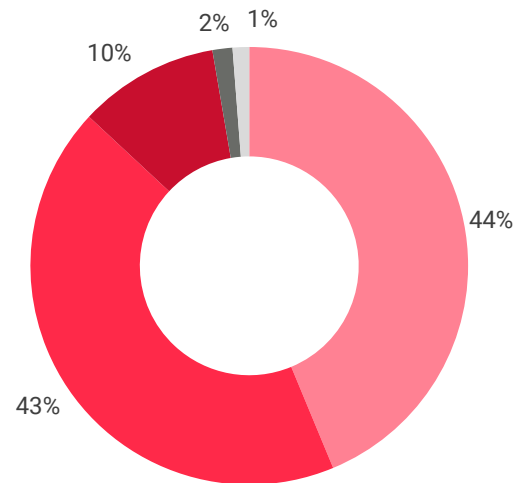
### Situació econòmica

La crisi sanitària ha afectat econòmicament un 55 % de les persones enquestades. En la majoria dels casos, un 44 %, el grau d'impacte ha sigut baix. Un 10 % de les persones reconeix haver-se vist fortament afectada, fins al punt de resultar-li difícil o impossible arribar a final de mes. Només en l'1 % dels casos la situació econòmica ha millorat.

Gràfic 6 Grau d'impacte de la crisi sanitària en la situació econòmica

Taula 8 Grau d'impacte de la crisi sanitària en la situació econòmica

	Nre. UdC		
Ha afectat un poc	1.037	44 %	●
No ha afectat	1.021	43 %	●
Ha afectat molt. Resulta difícil o impossible arribar a final de mes	246	10 %	●
Una altra situació	35	2 %	●
Ha millorat la meua/nostra situació econòmica	29	1 %	●



## Característiques de l'habitatge

### Model de tinença

En termes generals, la immensa majoria de les persones enquestades, un 91 %, s'han allotjat durant el confinament en el seu habitatge habitual.

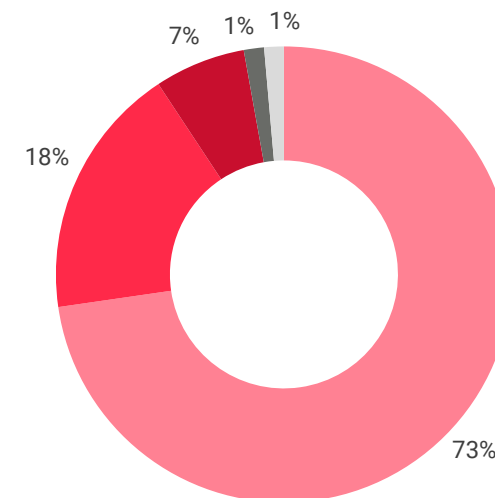
Més d'un 70 % de la població enquestada ha passat aquell període de confinament en un habitatge de la seua propietat, mentre que l'Enquesta de Condicions de Vida (2017, INE) i l'Estudi de les Necessitats i Demanda d'Habitatge de la Generalitat Valenciana 2017-2020 situen al voltant del 75 % el règim de tinença en propietat. Entre aquests, únicament 25 corresponen a persones que s'han allotjat en habitatges de promoció pública, tant de la Generalitat Valenciana com d'una altra entitat pública, la qual cosa suposa poc més de l'1 % del total.

El percentatge d'unitats de convivència que s'allotgen en règim de lloguer es redueix al 18 % de les persones enquestades, pràcticament coincidint amb el que s'assenyala en l'ENDH.CV 2017-2020.

Gràfic 7 Percentatge de llars enquestades, segons el règim de tinença

Taula 9 Règim de tinença de l'allotjament

	Nre. UdC	
En el meu habitatge actual en propietat (públic o privat)	1.722	●
En el meu habitatge habitual en lloguer	425	●
En l'habitatge d'amistats o familiars	153	●
En la meua segona residència	34	●
Un altre (inclou allotjament temporal, col·lectiu i altres modalitats)	33	●



## Característiques de l'habitatge

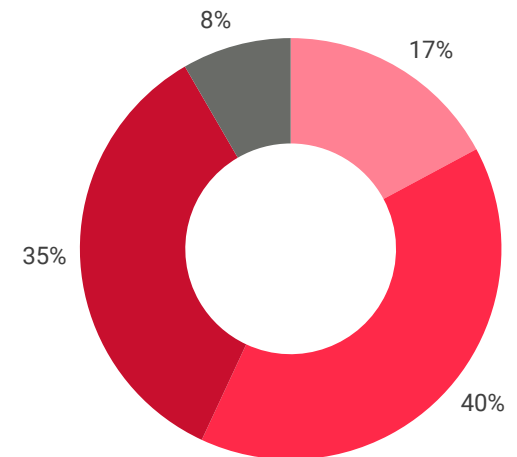
### Superfície útil

Més de la meitat de les persones enquestades, un 57 %, passava el confinament en habitatges de menys de 100 m<sup>2</sup>. En la majoria dels casos, el 83 %, superen els 75 m<sup>2</sup>.

Gràfic 8 Percentatge de llars enquestades, segons la seua superfície útil

Taula 10 Superfície útil dels habitatges

Superfície útil	Nre. UdC	
75 m <sup>2</sup> o menys	406	●
De 76 a 100 m <sup>2</sup>	938	●
De 101 m <sup>2</sup> a 200 m <sup>2</sup>	820	●
Més de 200 m <sup>2</sup>	198	●
NC	5	



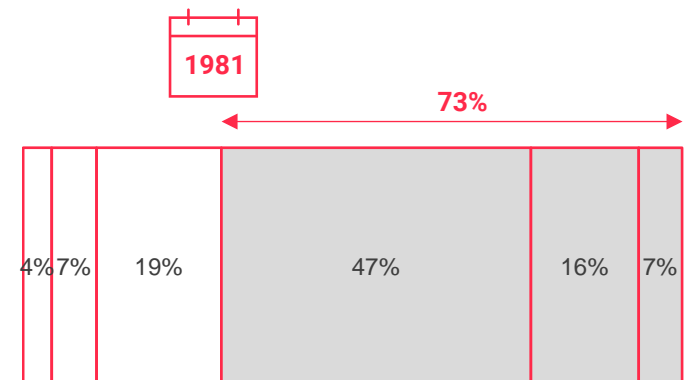
### Any de construcció

La majoria de persones enquestades, un 73 %, es trabaven confinades en habitatges o edificis de menys de 40 anys d'antiguitat. Això implica que es tracta d'habitatges construïts d'acord amb la Norma de Condicions Tèrmiques en els Edificis (NBE-CT-79), la qual cosa garanteix un nivell mínim d'aïllament tèrmic en els tancaments, inexistent fins a aquell moment.

Gràfic 9 Percentatge de llars enquestades, segons l'any de construcció

Taula 11 Any de construcció dels habitatges

	Nre. UdC	%
Abans de 1940	103	4%
Entre 1941 i 1960	161	7%
Entre 1961 i 1980	448	19%
<b>Entre 1981 i 2007</b>	<b>1.111</b>	<b>47%</b>
A partir de 2008	386	16%
Ho desconec	158	7%



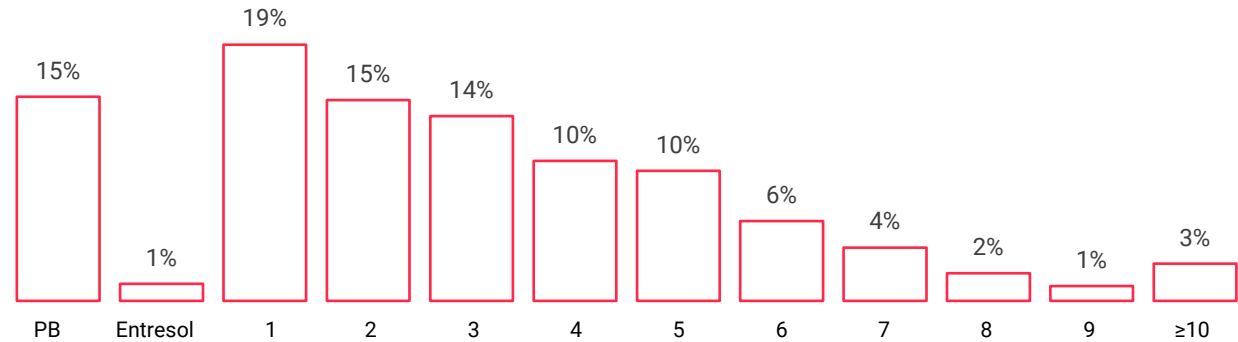
## Característiques de l'habitatge

### Pis de l'habitatge

La meitat dels habitatges, un 49 %, se situen en planta segona o inferior. Només un 16 % estan en planta sisena o superior.

Un 8 % d'aquests no disposa d'ascensor, i la majoria, un 5 % del total, es concentren entre els que es troben en planta segona o inferiors.

Gràfic 10 Percentatge de llars enquestades, segons el pis en què es troba l'habitatge



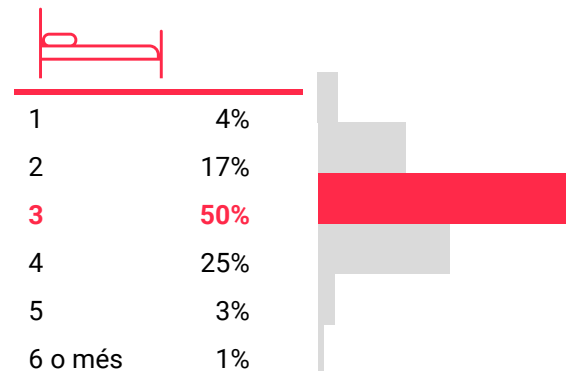
### Nombre de dormitoris

La meitat dels habitatges en què han passat el confinament les persones entrevistades tenen tres dormitoris, i un 28 % en tenen més.

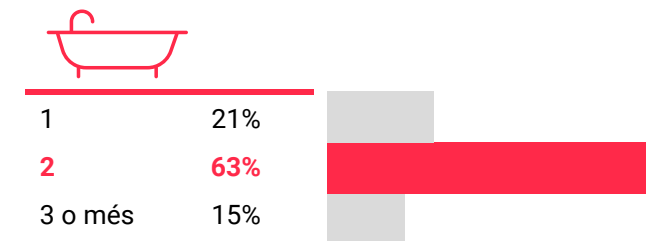
### Nombre de banys

La gran majoria dels habitatges, un 78 %, tenen 2 o més banys i/o lavabos. En les condicions de confinament això pot facilitar molt la convivència amb una persona contagiada o sospitosa d'haver-se contagiat.

Taula 12 Nombre de dormitoris



Taula 13 Nombre de banys i/o lavabos



## Impacte de la COVID-19

### Preocupació per la COVID-19

En el moment en què es va realitzar l'enquesta, la quarta, cinquena i sisena setmanes des del decret d'alarma, només un 3 % de les persones enquestades estaven poc o gens preocupades per la crisi sanitària. Un 82 % estava molt preocupada o bastant preocupada.

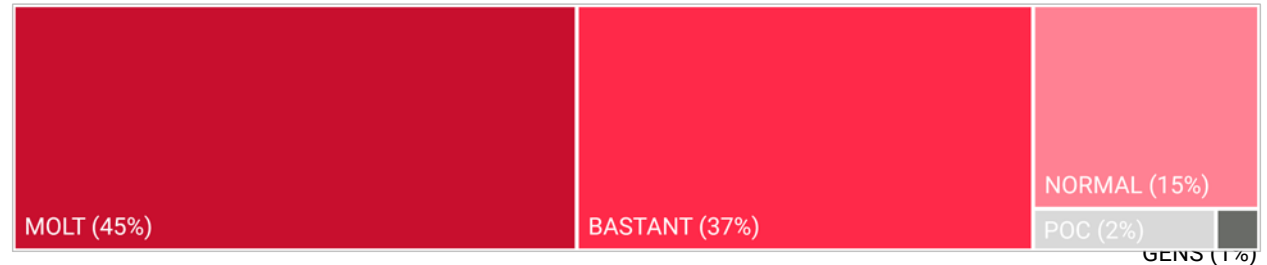
### Nivell de confinament

Només un 13 % de les UdC han realitzat un confinament estricte, és a dir, cap membre de la UdC eixia de l'habitatge. La gran majoria, un 86 %, ha fet un confinament amb diversos graus d'intensitat, entre els quals el més generalitzat va ser un confinament amb eixides a fer la compra, que arriba al 67 % dels casos.

Les persones que no han realitzat cap confinament a penes han tingut representació.

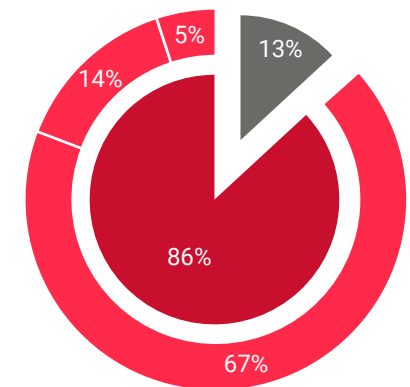
Gràfic 11 Nivell de confinament realitzat

Taula 14 Preocupació per la COVID-19



Taula 15 Nivell de confinament realitzat

Nivell de confinament	% UdC
Confinament estricte, no isc gens i em porten la compra que necessite a casa	13%
En confinament, però eixint a comprar	67%
En confinament, però eixint a treballar	14%
En confinament, però eixint per a cuidar persones majors o dependents	5%
No realitze cap confinament	0,1%



## Impacte de la COVID-19

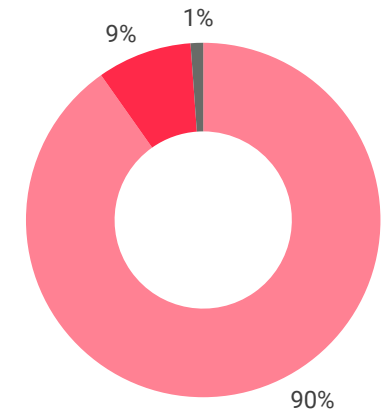
### Casos de COVID-19

En la pràctica totalitat dels casos, un 90 %, no hi ha hagut cap cas de COVID-19 en la UdC i, dels restants, només un 1 % ha confirmat efectivament que es tractava d'un cas de contagi.

Gràfic 12 Casos de COVID-19 detectats en la unitat de convivència

Taula 16 Casos de COVID-19 detectats en la unitat de convivència

No he tingut cap cas de COVID-19 en el meu habitatge	90 %	●
Pels símptomes mostrats, pot ser que hi haja hagut algun cas de COVID-19	9 %	●
Sí que s'ha confirmat algun cas de COVID-19 en el meu habitatge	1 %	●



## Caracterització

### Conclusions

La població que ha participat en l'enquesta ha passat aquell període de confinament principalment en les àrees metropolitanes de Castelló, València i Alacant. Més de tres quarts parts a la província de València.

El perfil majoritari de les opinions recollides correspon a persones de gènere femení i d'edat compresa entre els 18 i els 49 anys. Forma part d'una unitat de convivència de 2 a 4 membres, està casada o conviu en parella, no té menors ni persones de risc o amb diversitat funcional al seu càrrec. Treballa com a empleada, mostra una preocupació moderada o alta cap a la COVID-19 i s'ha vist afectada econòmicament per la crisi sanitària.

En conjunt, l'habitatge tipus en què ha passat aquest període té més de 75 m<sup>2</sup>, es va construir o es va reformar en els últims 40 anys. És de la seua propietat i constitueix la seua residència habitual. Es tracta d'un habitatge en planta segona o inferior, amb tres dormitoris i 2 o més banys i/o lavabos.

La immensa majoria de les persones enquestades estava molt preocupada o bastant preocupada per la COVID-19, va realitzar un confinament amb diversos graus d'intensitat i no ha tingut cap cas de contagi o sospita de contagi en la seua unitat de convivència.

# Anàlisi des del punt de vista de la resiliència

<b>Resiliència de l'hàbitat .....</b>	<b>16</b>
Possibilitat d'aplicar mesures de precaució en l'habitatge	16
Adaptació d'espais	17
Grandària del municipi	18
Antiguitat de l'habitatge	18
Grandària de l'habitatge	19
Superfície disponible per persona	20
<b>Conclusions .....</b>	<b>21</b>
<b>Resiliència del teixit social .....</b>	<b>22</b>
Repercussió del confinament	22
Canvi d'hàbits	23
Realització de faenes domèstiques	24
Satisfacció amb l'entorn	24
Influència de l'edat	25
Vulnerabilitat econòmica i laboral	26
<b>Conclusions .....</b>	<b>27</b>
<b>Innovació: canvis i millores .....</b>	<b>28</b>
Característiques absents	28
Característiques importants	29
Influència de les característiques més valorades en els habitatges	30
Deficiències i mancances dels habitatges	31
Influència de les deficiències i mancances dels habitatges	32
Millores demanades en els habitatges	33
Demanda de reforma segons tinença	34
Demanda de reforma segons situació econòmica	35
Demanda de reforma segons situació laboral	36
<b>Conclusions .....</b>	<b>37</b>



## Resiliència de l'hàbitat

### Possibilitat d'aplicar mesures de precaució en l'habitatge

En general, els habitatges de les persones enquestades responen adequadament a les exigències que comportaria aplicar les mesures de precaució en cas que algú de la seua UdC contraguera la COVID-19. Sense introduir cap canvi disposen d'estança aïllada i ventilada (51 %), de bany per a ús exclusiu de la persona afectada (57 %) i poden garantir una distància mínima de dos metres (53 %).

Introduint certs canvis, més de tres quartes parts dels habitatges poden satisfer aquestes exigències. De fet, a penes en un 10 % dels casos seria impossible garantir aquestes mesures, a excepció del bany per a ús exclusiu, que arriba a un 25 %.

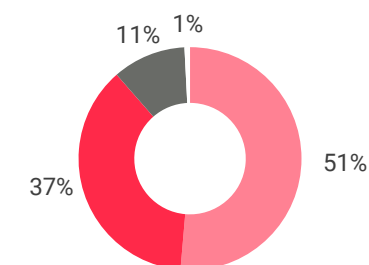
Gràfic 13 Disponibilitat d'estança aïllada i ventilada

Gràfic 14 Possibilitat de garantir una distància mínima de dos metres

Gràfic 15 Disponibilitat de bany per a ús exclusiu de la persona

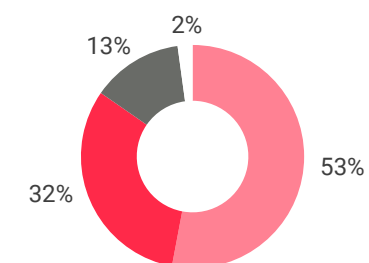
Taula 17 Disponibilitat d'estança aïllada i ventilada

Sí, ja dispose dels mitjans	1.215	●
Hauria de reorganitzar o adaptar el meu habitatge	881	●
No, és impossible	252	●
NC	19	



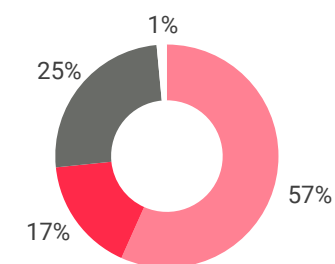
Taula 18 Possibilitat de garantir una distància mínima de dos metres

Sí, ja dispose dels mitjans	1.254	●
Hauria de reorganitzar o adaptar el meu habitatge	750	●
No, és impossible	312	●
NC	51	



Taula 19 Disponibilitat de bany per a ús exclusiu de la persona afectada

Sí, ja dispose dels mitjans	1.341	●
Hauria de reorganitzar o adaptar el meu habitatge	395	●
No, és impossible	596	●
NC	35	



## Resiliència de l'hàbitat

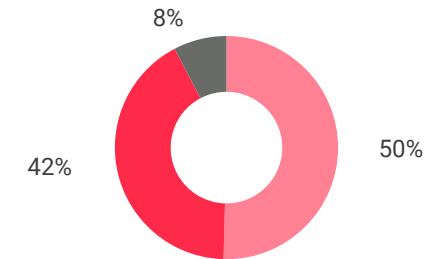
### Adaptació d'espais

Hi ha tantes persones que han adaptat els espais domèstics durant el confinament com persones que no. Entre les que sí que els han adaptat, la majoria, un 42 % del total, ha sigut per a fer noves tasques.

Gràfic 16 Adaptació d'espais durant el confinament

Taula 20 Adaptació d'espais durant el confinament

No, use els espais de la mateixa manera	1.191	●
Sí, per a fer noves tasques	987	●
Sí, per a fer les tasques habituals	182	●
NC	7	

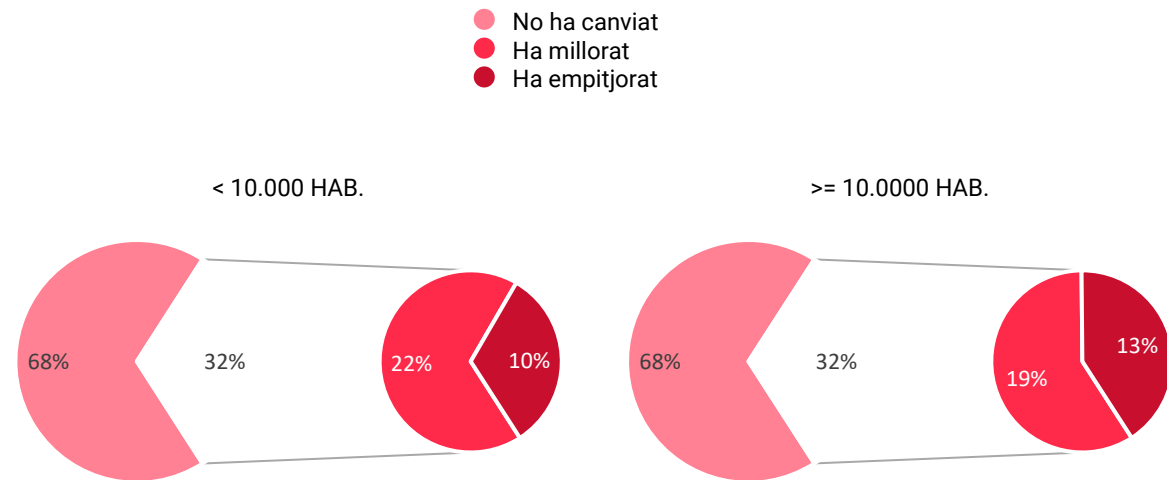


## Resiliència de l'hàbitat

### Grandària del municipi

No hi ha un canvi significatiu en el grau de satisfacció amb els habitatges entre les persones que van passar el confinament en municipis de més de 10.000 habitants o de menys. Coincideix en els dos casos, en efecte, el percentatge de persones en qui no ha variat el grau de satisfacció (68 %) i la variació, en el cas que haja canviat, és de poca importància. No és, per tant, rellevant el fet d'estar en un medi urbà o rural.

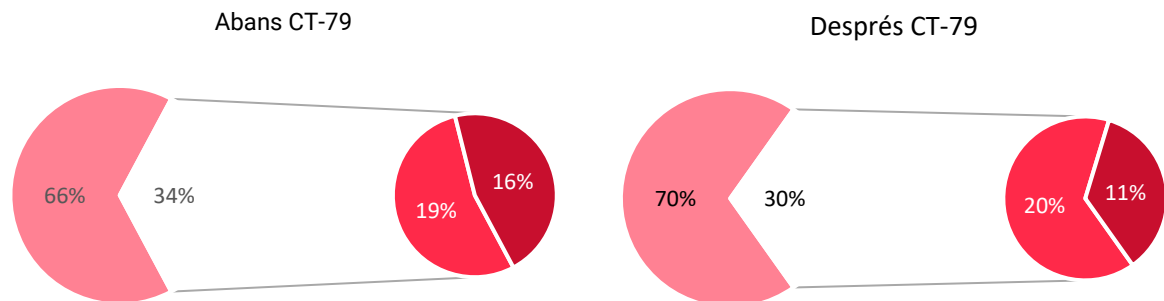
Gràfic 17 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i la grandària de la població en què es troba



### Antiguitat de l'habitatge

Un poc més d'incidència té l'antiguitat de l'habitatge tenint com a referència la normativa de condicions tèrmiques CT-79. En els habitatges anteriors al CT-79, ha empitjorat la satisfacció de les persones en 5 punts més que en el cas d'habitatges posteriors al CT-79.

Gràfic 18 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i l'any de construcció o rehabilitació (abans o després de 1980)



## Resiliència de l'hàbitat

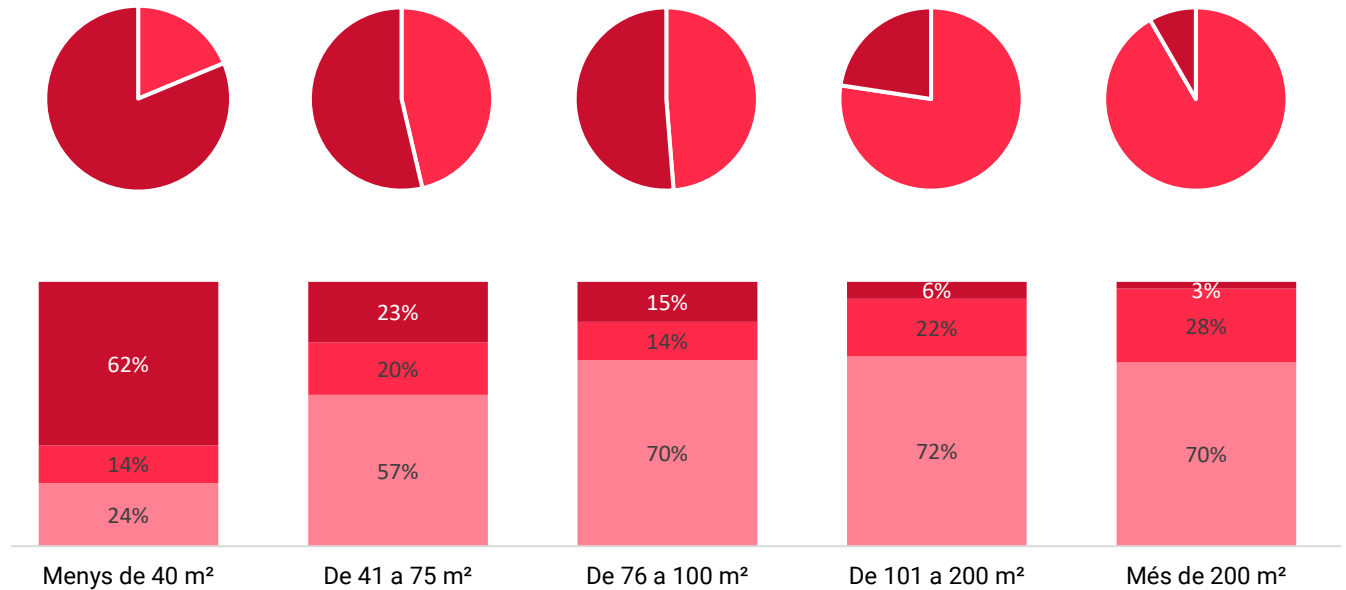
### Grandària de l'habitatge

La grandària de l'habitatge ha demostrat ser un dels factors més rellevants en el grau de satisfacció amb els habitatges. Com més gran és la seua superfície, més s'ha reduït el percentatge de persones en qui ha empitjorat la satisfacció durant el confinament. A penes un 3 % de les persones que han passat el confinament en habitatges de 200 m<sup>2</sup> o més van veure minvar el grau de satisfacció, davant d'un 62 % en el cas d'aquelles que l'han passat en habitatges de menys de 40 m<sup>2</sup>.

El cas d'habitatges de menys de 40 m<sup>2</sup> pot considerar-se, no obstant això, un extrem. S'acusa en aquest sentit un salt entre aquest cas i els habitatges de 41 a 75 m<sup>2</sup>, per als quals va empitjorar la satisfacció en un 23 %.

Gràfic 19 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i la seua superfície útil

- No ha canviat
- Ha millorat
- Ha empitjorat



## Resiliència de l'hàbitat

### Superfície disponible per persona

La superfície disponible per persona és igualment un indicador fiable del grau de satisfacció amb els habitatges durant el confinament.

S'evidencia, en efecte, una progressiva deterioració del grau de satisfacció a mesura que es redueix la superfície disponible per persona. Entre els casos extrems, el grau de satisfacció ha empitjorat 12 vegades més en habitatges amb 15 m<sup>2</sup> o menys per habitant respecte dels de 50 m<sup>2</sup> o més. Aquest considerable salt es dona d'una manera gradual en els casos intermedis.

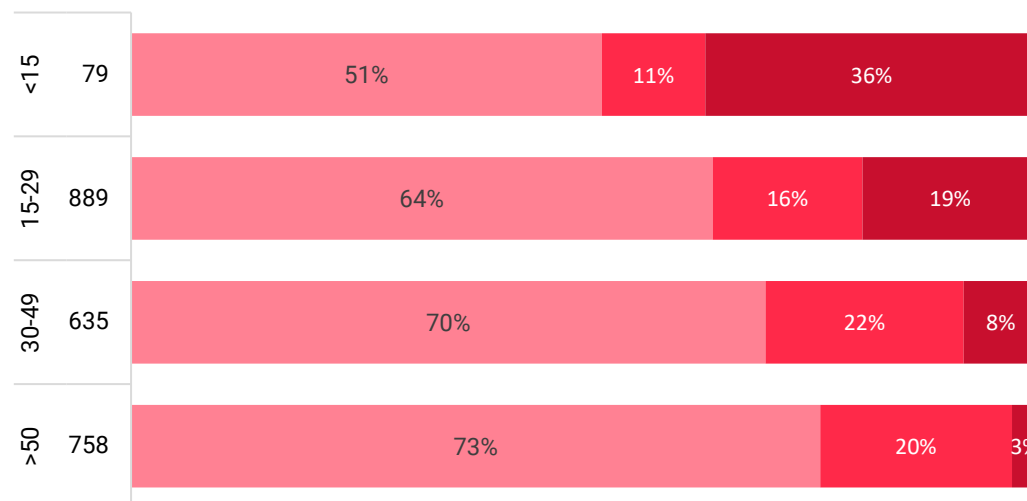
En sentit oposat, a mesura que es redueix la superfície disponible per persona disminueix notablement, a quasi la meitat, les persones que han vist millorar el seu nivell de satisfacció.

Aquesta gradació, encara que atenuada, es dona també entre les persones en qui no ha canviat el nivell de satisfacció.

Gràfic 20 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i la superfície disponible per persona

Taula 21 Nivell de satisfacció amb l'habitatge, en funció de la superfície disponible per persona

Superfície disponible per persona (m <sup>2</sup> )	Nivell de satisfacció amb el nostre habitatge					
	● No ha canviat		● Ha millorat		● Ha empitjorat	
<15	42	51%	9	11%	29	36%
15-29	566	64%	146	16%	171	19%
30-49	442	70%	138	22%	52	8%
>50	550	73%	153	20%	21	3%



# Resiliència de l'hàbitat

## Conclusions

En un sentit absolut, els recursos d'habitatge disponibles per a les persones enquestades han facilitat l'aplicació de les mesures de precaució en cas que algú de la seua UdC contraguera la COVID-19 i la seua capacitat d'adaptació a la nova situació provocada pel confinament. Per tant, des d'un punt de vista de la resiliència de l'hàbitat es pot afirmar que les possibilitats dels habitatges de les persones enquestades han proporcionat eines suficients per a poder afrontar les exigències del confinament.

Aquest comportament dels habitatges és, no obstant això, desigual. Certs factors afecten de manera significativa el grau de satisfacció de les persones. L'edat de l'habitatge, per exemple, especialment quant al compliment de la normativa de condicions tèrmiques CT-79, ha tingut una certa influència. Però és, inqüestionablement, la superfície disponible per persona el factor més representatiu d'aquesta incidència desigual.

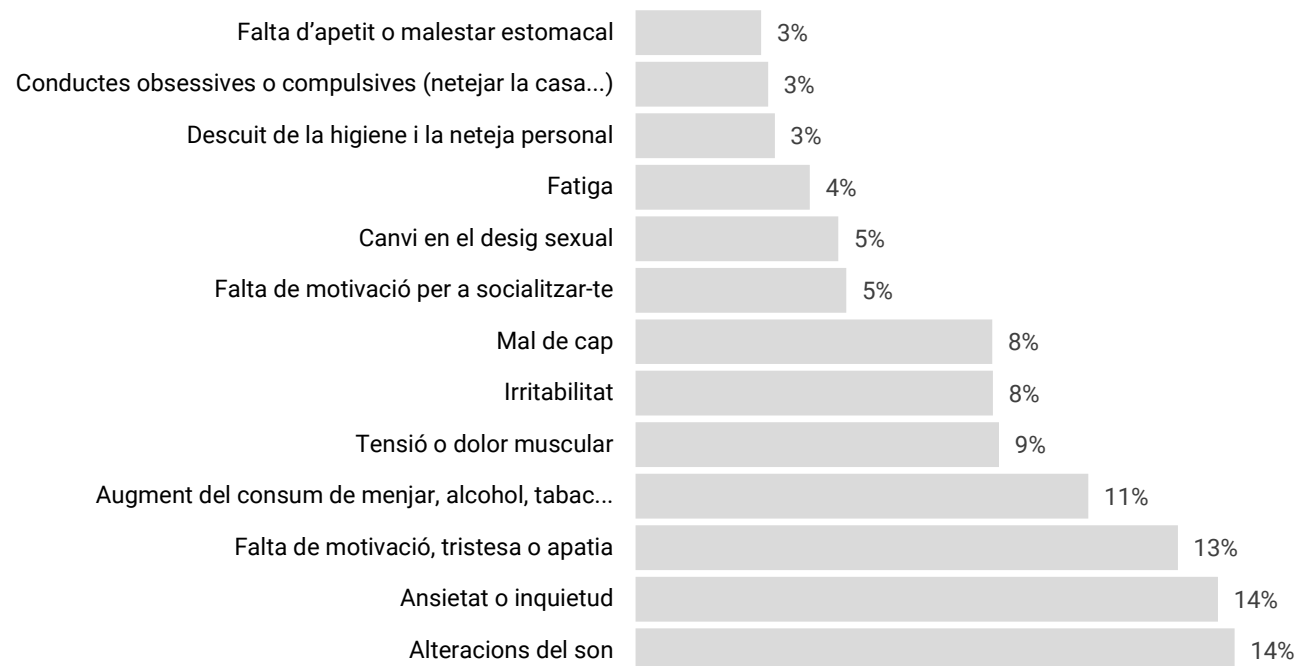
## Resiliència del teixit social

### Repercussió del confinament

De l'elenc de símptomes i trastorns associats al confinament, els més freqüents han sigut alteracions del son, ansietat o inquietud, falta de motivació, tristesa o apatia i augment en el consum de menjar, alcohol, tabac... En els quatre casos, la incidència se situa per damunt del 10 %.

Els menys freqüents, per davall del 5 %, són fatiga, descuit de la higiene i la neteja personal, conductes obsessives o compulsives i la falta d'apetit o malestar estomacal.

Gràfic 21 Símtomes i trastorns associats al confinament



## Resiliència del teixit social

### Canvi d'hàbits

S'ha acusat un canvi en els hàbits domèstics arran del confinament que s'evidencia, com caldria esperar, en un ús intensiu de totes les estances de l'habitatge, a excepció del dormitori.

Això és especialment notable, per a més del 40% dels casos, en un augment de l'ús dels espais de socialització, com poden ser la sala d'estar, la cuina o el menjador, i espais de treball (l'estudi), una dada no aplicable al cas de les persones més majors. Li segueix, amb un 35 i un 38% dels casos, l'augment del temps passat en espais a l'aire lliure (balcó, terrassa i pati).

El 42% de les persones enquestades declara no disposar de cap espai a l'aire lliure. El 27% no disposa de balcó.

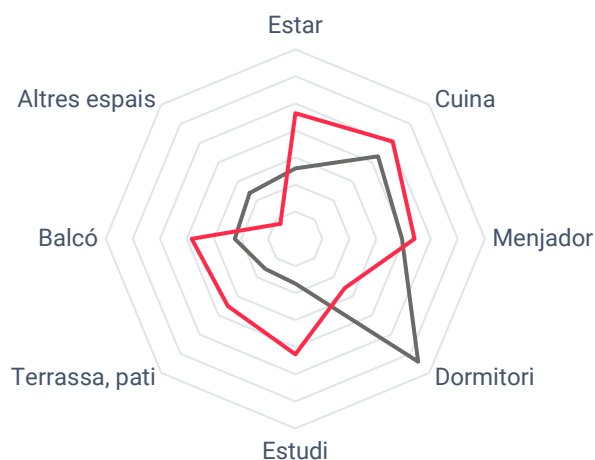
Gràfic 22 Temps de permanència en les estances de l'habitatge terrassa, pati o jardí

Gràfic 23 Temps de permanència en les estances de l'habitatge terrassa, pati o jardí, per a persones de 65 anys o més

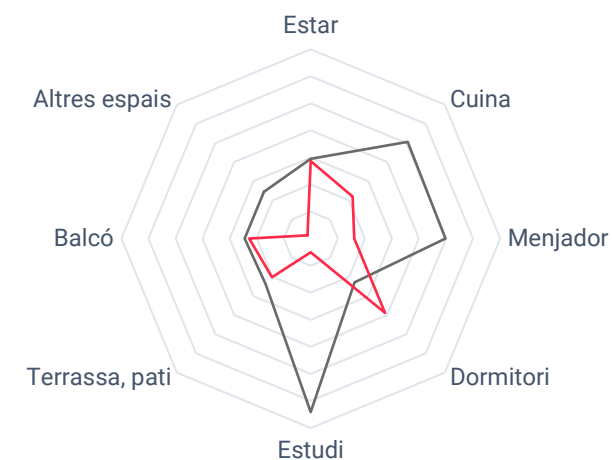
Taula 22 Temps de permanència en les estances de l'habitatge

	No en tinc		Menys temps		Igual que abans ●		Més temps ●		NC	
Sala d'estar	426	18%	100	4%	613	26%	1.099	46%	129	5%
Cuina	10	0%	76	3%	1.021	43%	1.202	51%	58	2%
Menjador	153	6%	126	5%	933	39%	1.041	44%	114	5%
Dormitori	7	0%	124	5%	1.519	64%	609	26%	108	5%
Estudi	676	29%	115	5%	391	1%	1.009	43%	176	7%
Terrassa, pati...	995	42%	49	2%	372	16%	834	35%	117	5%
Balcó	645	27%	67	3%	528	22%	907	38%	220	9%
Altres espais	843	36%	39	2%	565	24%	186	8%	734	31%

#### Totes les edats



#### 65 o més anys





## Resiliència del teixit social

### Realització de faenes domèstiques

Hi ha hagut un augment significatiu del temps dedicat a les faenes domèstiques arran del confinament. Aquest és el cas del 62 % de les persones enquestades. Com caldria esperar, només un 4% de les persones enquestades dediquen menys temps a les faenes domèstiques.

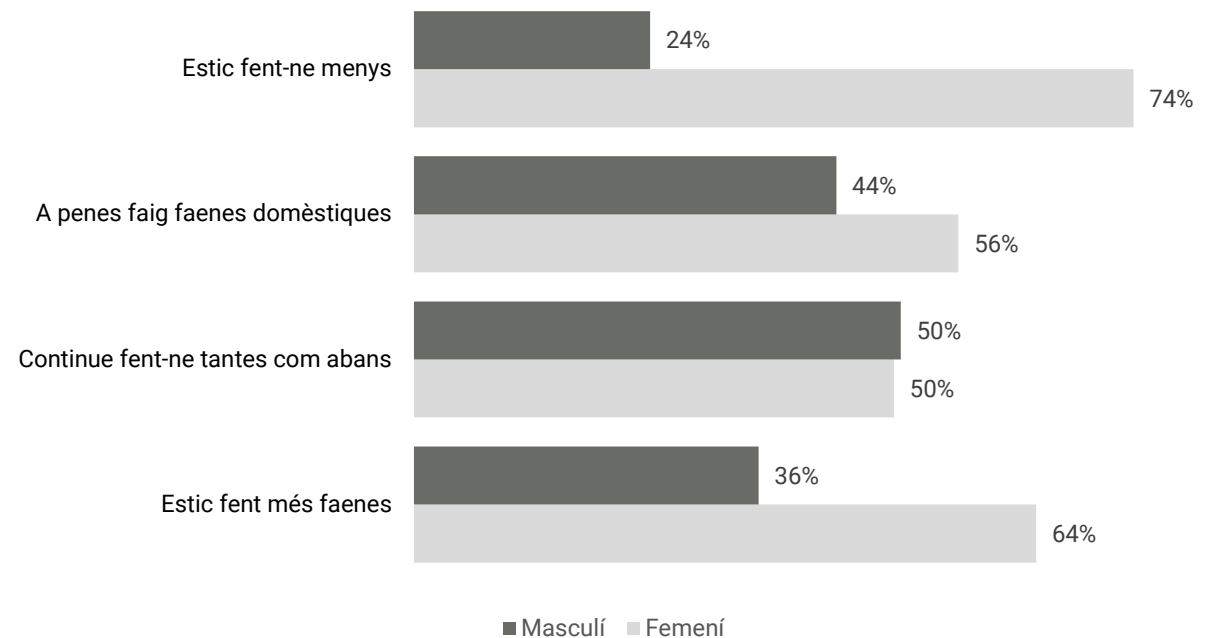
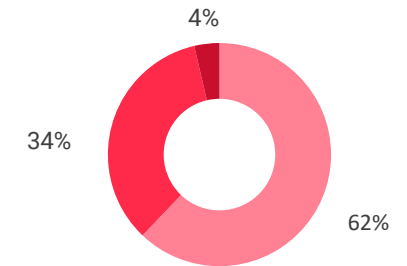
Gràfic 24 Freqüència en la realització de faenes domèstiques

En aquest sentit, la bretxa de gènere persisteix. Les persones de gènere femení són les que durant el confinament han assumit més la sobrecàrrega de faenes domèstiques. En descàrrec seu, també cal assenyalar que entre les 86 persones que dediquen menys temps a les faenes domèstiques, tres quartes parts són de gènere femení.

Gràfic 25 Freqüència en la realització de faenes domèstiques, segons gènere

Taula 23 Freqüència en la realització de faenes domèstiques

Estic fent-ne més	1.466	●
Continue fent les mateixes	809	●
Estic fent-ne menys	86	●
NC	6	



## Resiliència del teixit social

### Satisfacció amb l'entorn

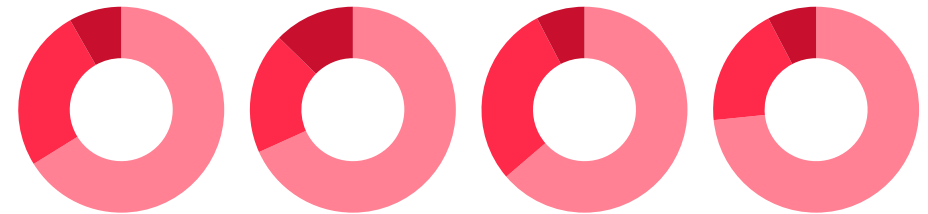
En general, el confinament no ha impactat significativament en l'opinió sobre el nostre entorn. Tant respecte a la UdC (66 %) com a l'habitatge (68 %), el veïnat (64 %) i, molt especialment, respecte al barri (73 %), les persones enquestades reconeixen no haver canviat d'opinió.

És significatiu que entre un 20 i un 30 % de les persones reconeixen que la seua opinió sobre el seu entorn ha millorat arran del confinament. Només un 13 % de les persones tenen pitjor opinió del seu habitatge.

Gràfic 26 Nivell de satisfacció amb l'entorn

Taula 24 Nivell de satisfacció amb l'entorn

		UdC	Habitatge	Veïnat	Barri
No ha canviat	●	1.560 66%	1.603 68%	1.497 64%	1.720 73%
Ha millorat	●	603 26%	447 19%	673 29%	444 19%
Ha empitjorat	●	195 6%	299 13%	178 7%	180 8%



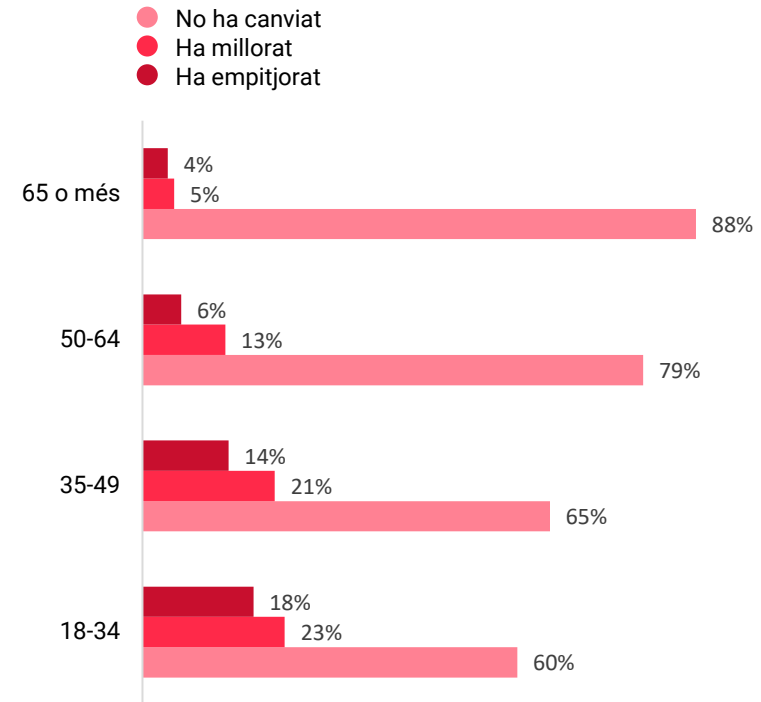
## Resiliència del teixit social

### Influència de l'edat

L'edat de la persona enquestada afecta el grau de satisfacció amb els habitatges. Com més jove és, més ha variat, tant a millor com a pitjor.

Aquesta variació pot arribar a ser molt significativa. Davant del 88 % dels casos de persones de 65 anys o més en qui no ha variat el grau de satisfacció durant la crisi sanitària, en el cas dels més joves, aquelles persones que tenen entre 18 i 34 anys, aquesta dada es veu reduïda en 28 punts. En canvi, entre aquests dos grups poblacionals, el canvi de grau de satisfacció entre els joves quadruplica i fins i tot quintuplica el dels més majors, independentment que aquest siga un canvi a millor (de 5 % a 23 %) o a pitjor (de 4 % a 18 %).

Gràfic 27 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i l'edat dels seus habitants



## Resiliència del teixit social

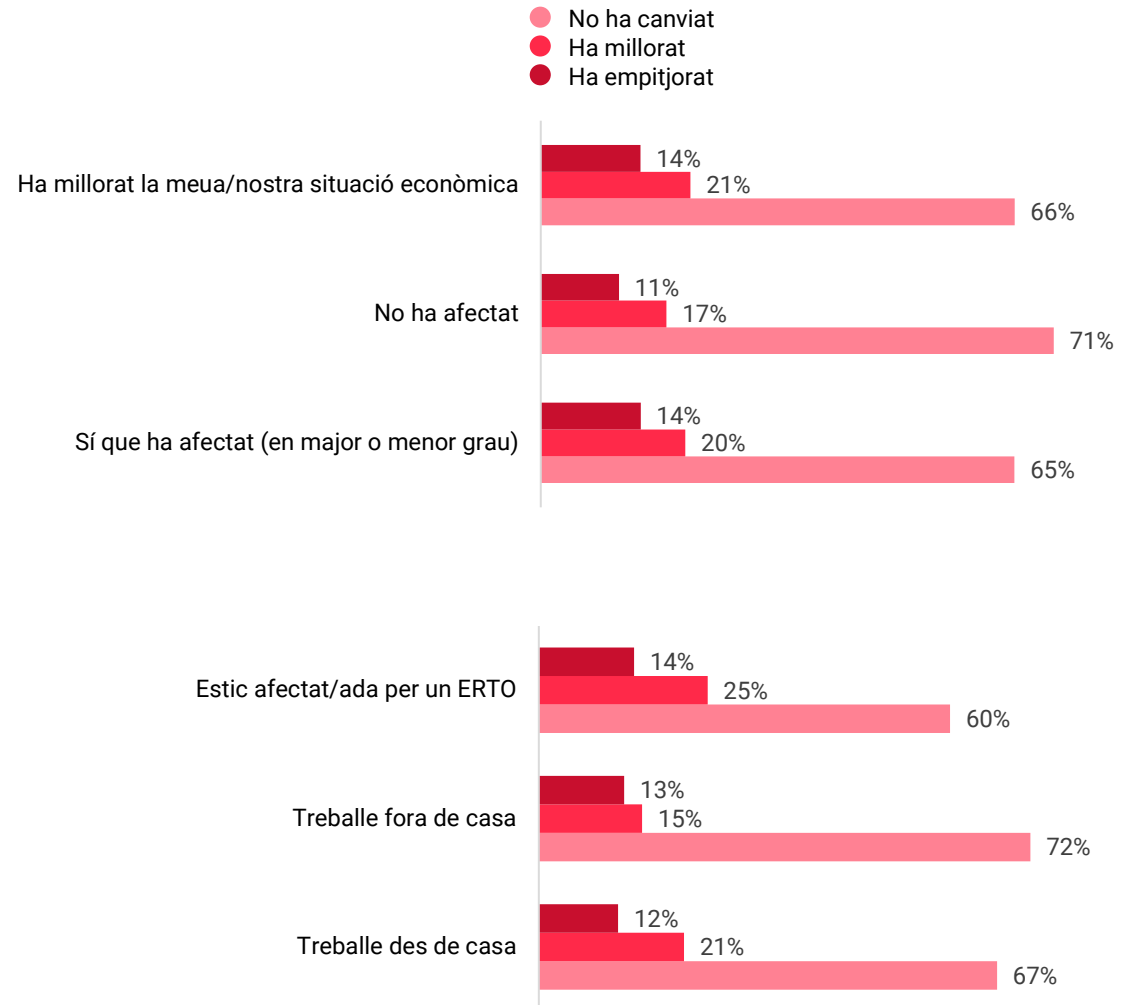
### Vulnerabilitat econòmica i laboral

No es detecta relació directa entre la situació econòmica i la satisfacció amb l'habitatge. A penes hi ha lleugeres variacions en la satisfacció respecte de l'habitatge en funció de si la crisi sanitària ha afectat econòmicament o no la persona enquestada. Aquesta variació es mou en intervals de 0 a 6 punts.

Gràfic 28 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i la situació econòmica dels seus habitants

Pel que fa a la laboral, sí que poden assenyalar-se variacions més significatives. Per a les persones que treballen des de casa no ha variat en la majoria el nivell de satisfacció amb l'habitatge, mentre que les afectades per un ERTO han polaritzat les seues opinions. Els intervals de variació van d'1 a 12 punts.

Gràfic 29 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i la situació laboral dels seus habitants



# Resiliència del teixit social

## Conclusions

En un sentit absolut, les persones enquestades estan majoritàriament satisfetes amb els seus habitatges i entorns. Han sigut capaços d'assumir canvis significatius en la intensitat d'ús dels espais de l'habitatge i modificacions en la realització de faenes domèstiques sense que això haja influït significativament en la seua satisfacció. I tot això en un context de preocupació majoritària per la COVID-19 i les seues conseqüències, i en un context de confinament estricte. Pot afirmar-se, per tant, que el teixit social a la Comunitat Valenciana té un considerable comportament resilient.

De fet, factors com la situació econòmica o la laboral a penes han tingut incidència. No és aquest el cas, en canvi, pel que fa a l'edat de la persona enquestada. En general, les persones més joves han extremat el seu grau de satisfacció amb l'habitatge, tant en el cas de millorar-lo com en el d'empitjorar-lo.

## Innovació: canvis i millores

### Característiques absents

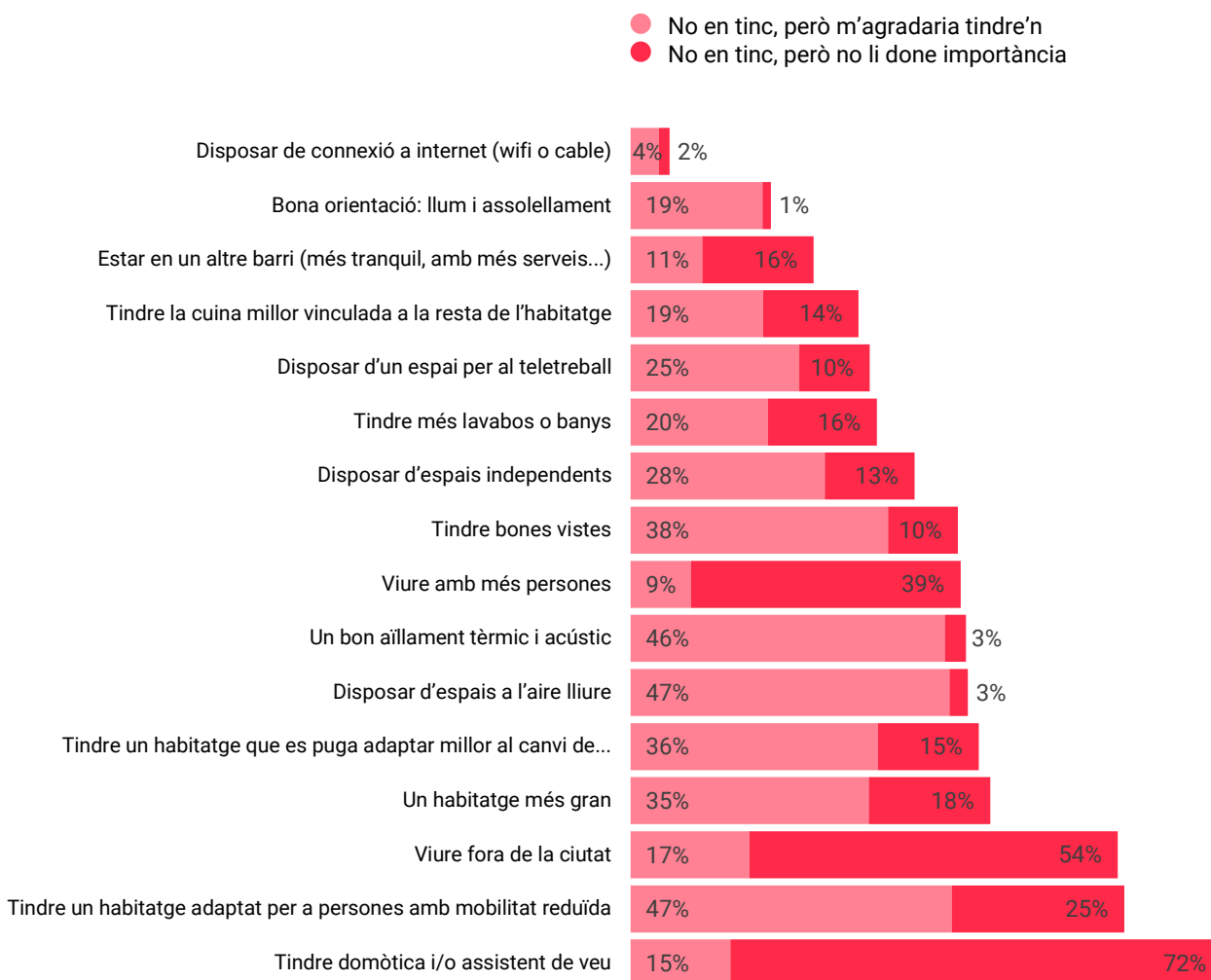
En el context de les característiques de l'espai domèstic que són considerades importants analitzades en l'apartat anterior convé detindre's en aquelles que no estan presents en l'habitatge i les persones enquestades han mostrat interès a disposar-ne. La comparativa entre les dues dona dades sobre el potencial grau d'insatisfacció en qüestions concretes.

Cal destacar que el 72 % de les persones enquestades (1.712) reconeix que els seus habitatges no estan adaptats per a persones amb mobilitat reduïda, però la majoria d'aquestes ho considera una característica important (1.113, un 47 %).

En quasi la meitat dels casos, els habitatges no disposen de bon aïllament tèrmic i acústic, ni espais a l'aire lliure, a pesar de considerar importants aquestes característiques.

Un 87% dels habitatges no disposen de domòtica, encara que només un 15% de les persones ho considera important.

Gràfic 30 Característiques que es troben a faltar en els habitatges per part dels seus usuaris



## Innovació: canvis i millores

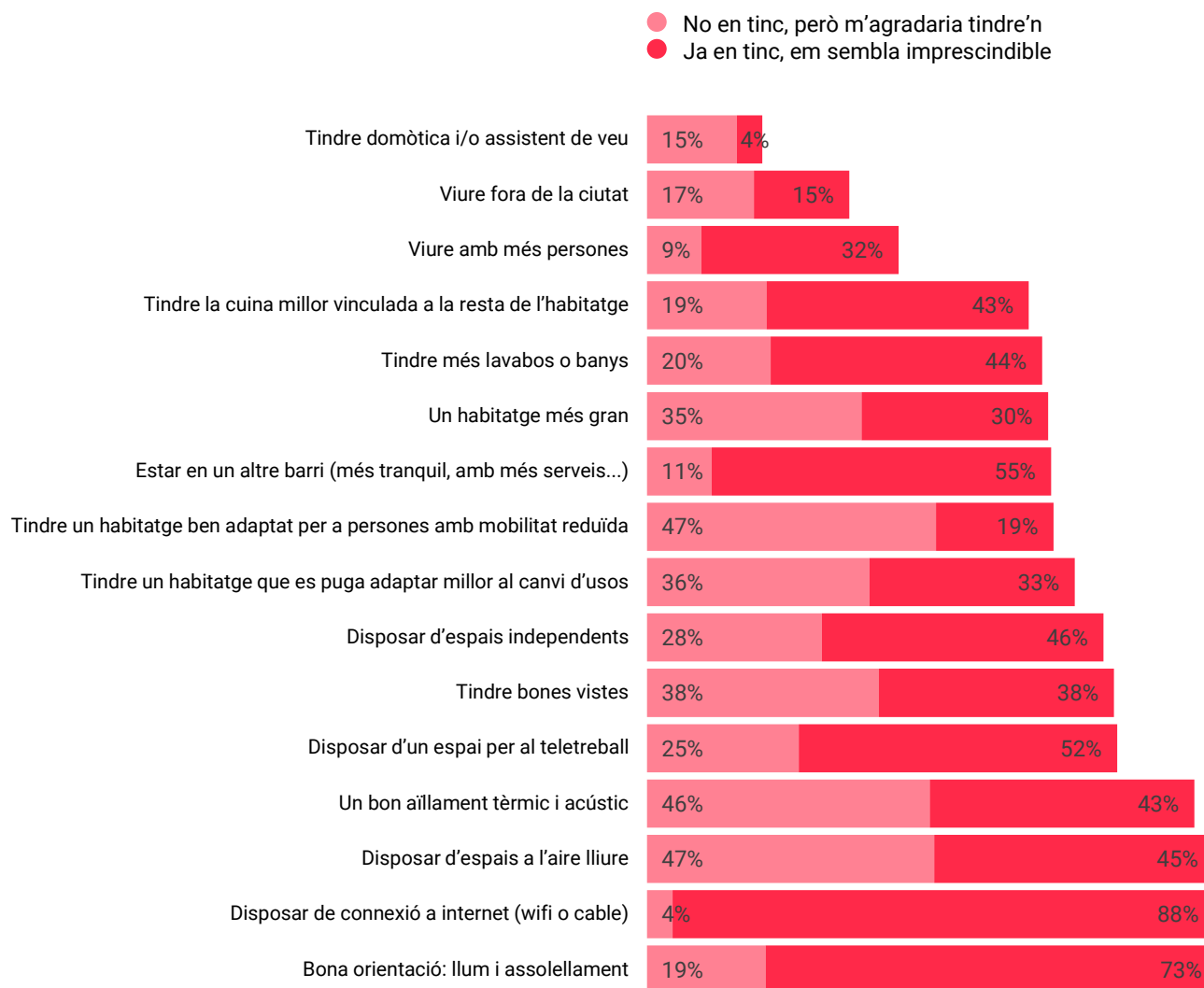
### Característiques importants

En general, las característiques que són considerades més importants arran del confinament són qüestions relatives al confort i a la connectivitat. En el primer cas, destaquen el bon aïllament tèrmic i acústic (89 %), els espais a l'aire lliure (92 %) i tindre una bona orientació (93 %). En el segon cas, un 92 % de les persones enquestades consideren imprescindible disposar de connexió a internet.

Les característiques considerades menys importants són les relatives a la domòtica (només un 19 % ho considera imprescindible), la possibilitat d'habitatge fora de la ciutat (33 %) o el fet de viure amb més persones (41 %).

Pel que fa a la distribució de l'habitatge, es valora la flexibilitat dels espais (69 %) i la possibilitat de diversitat d'usos (disposar d'un espai per al teletreball, el 77 %, o espais independents, el 64 %).

Gràfic 31 Valoració de les característiques de l'entorn i l'habitatge



## Innovació: canvis i millores

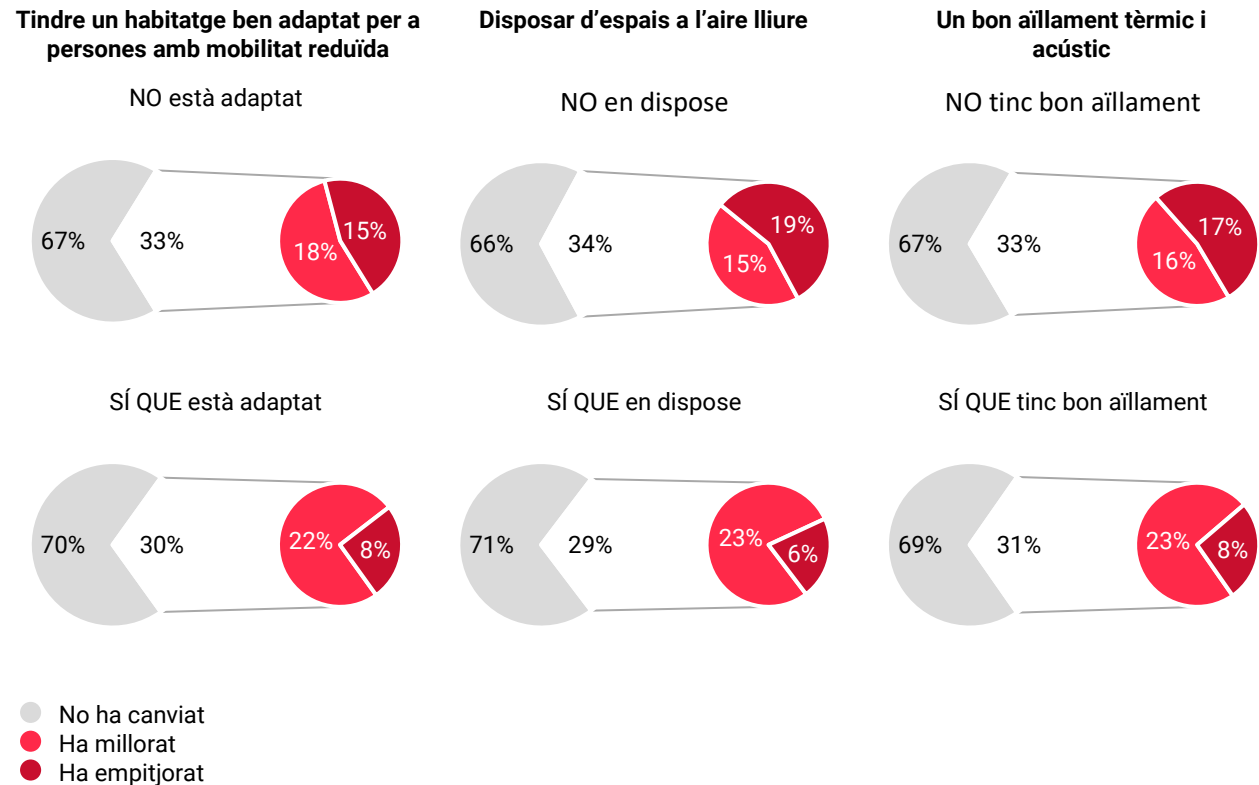
### Influència de les característiques més valorades en els habitatges

El compliment o no de les característiques en els habitatges més valorats per les persones enquestades afecta el grau de satisfacció amb els habitatges d'una manera notòria.

Duplica la freqüència de persones en qui ha empitjorat la satisfacció el fet de no disposar d'un habitatge adaptat o un bon aïllament tèrmic i acústic respecte d'aquelles que sí que en tenen. En el primer cas, un 15 % davant d'un 8 %. En el segon, un 17 % davant d'un 8 %.

Aquesta diferència es fa més notable, i arriba al triple de freqüència, en el cas que un habitatge no dispose d'espais a l'aire lliure.

Gràfic 32 Relació entre el grau de satisfacció amb l'habitatge i les característiques més valorades en els habitatges





## Innovació: canvis i millores

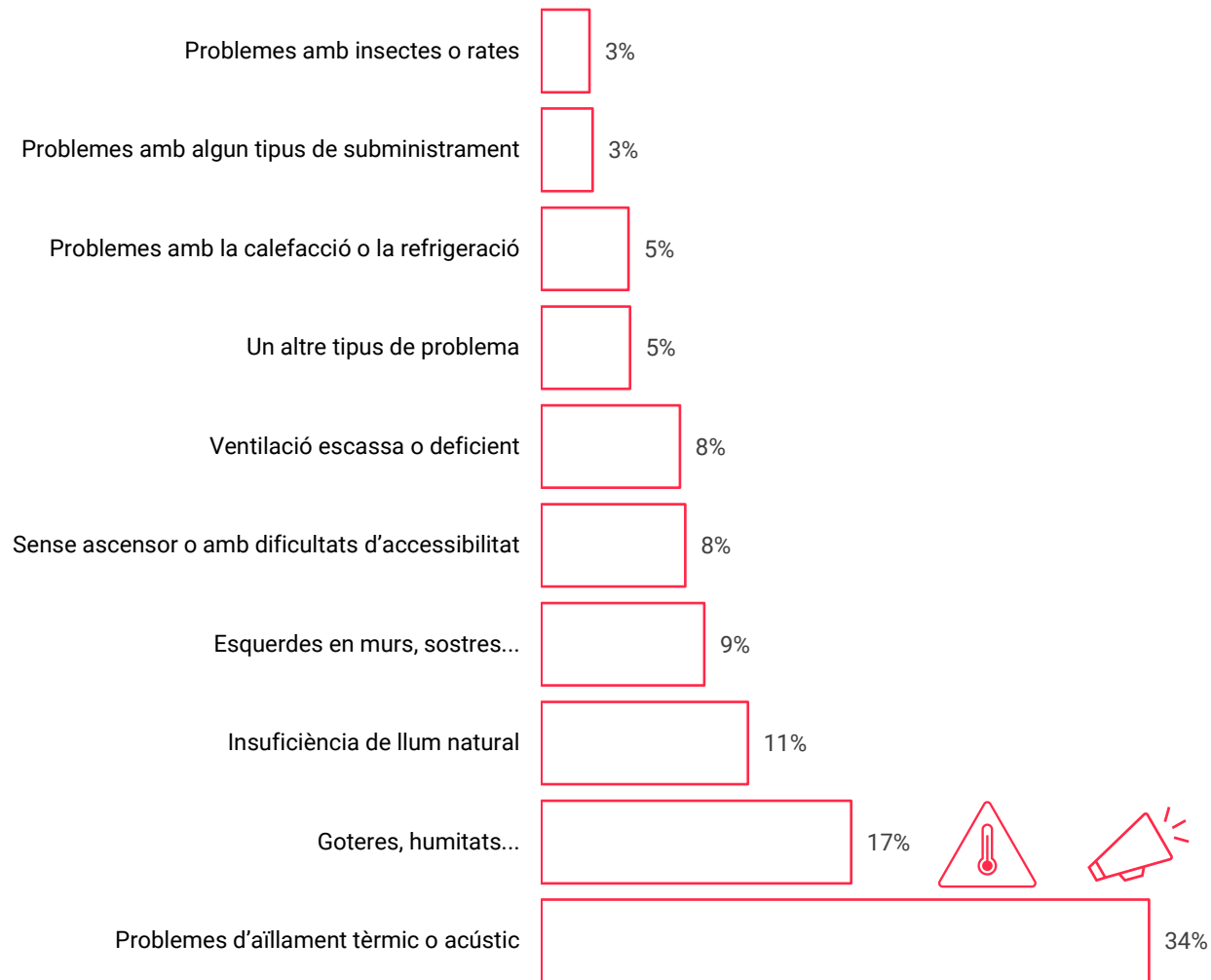
### Deficiències i mancances dels habitatges

Un terç dels habitatges presenta problemes d'aïllament tèrmic o acústic, la deficiència més abundant entre les persones enquestades. Un fet que contrasta amb el 46 % de persones que reconeixen que no en tenen, tal com es va indicar en l'apartat anterior.

Un 17 % presenta goteres, humitats..., una dada que coincideix amb la que dona l'Estudi de Necessitats i Demanda d'Habitatge de la Comunitat Valenciana 2017-2020. Al voltant del 10 % pateixen insuficiència de llum natural, tenen esquerdes en murs, sostres..., no disposen d'ascensor o tenen una ventilació escassa o deficient.

Són casos minoritaris, inferiors al 5 %, les cases en què hi ha algun problema amb la calefacció o la refrigeració, o problemes amb algun tipus de subministrament.

Gràfic 33 Presència de deficiències i mancances en els habitatges



## Innovació: canvis i millores

### Influència de les deficiències i mancances dels habitatges

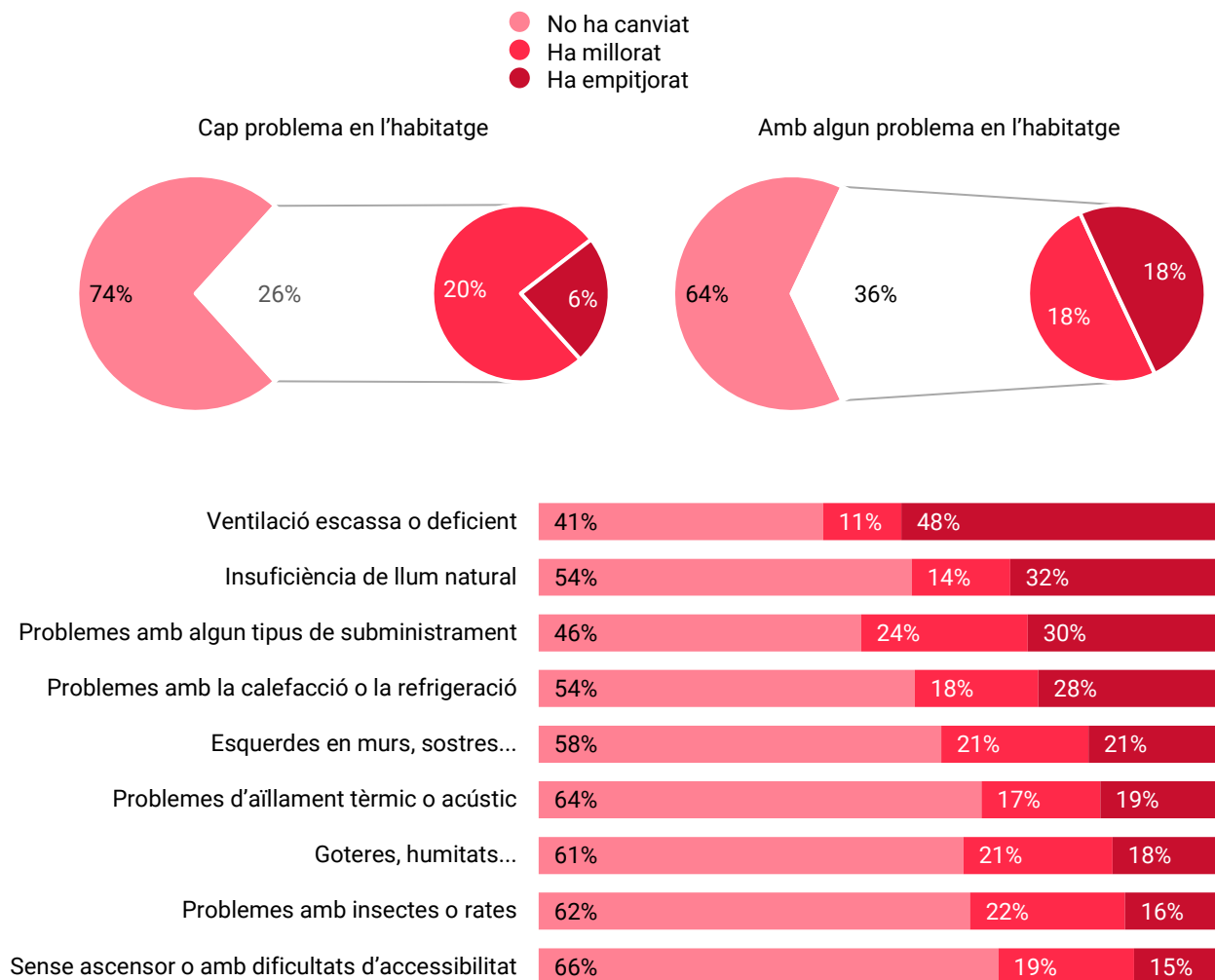
El nivell de satisfacció amb l'habitatge es veu afectat quan hi ha algun problema en l'habitatge. En termes generals, ha disminuït en el triple de casos quan s'ha detectat alguna deficiència, un 18 %, respecte a quan no se n'ha detectat cap, un 6 %.

És especialment notable la disminució en el cas d'habitatges amb ventilació escassa o deficient, que arriba al 48 % de les persones enquestades. En menor grau, però igualment allunyat del 6 % corresponent a persones que no reconeixen cap problema en els seus habitatges, se situen els habitatges amb insuficiència de llum natural, amb problemes en algun tipus de subministrament i amb la calefacció o la refrigeració.

El cas que menys ha influït en la disminució de la satisfacció correspon als habitatges sense ascensor o amb dificultats d'accessibilitat.

Gràfic 34 Relació entre el grau de satisfacció i l'existència o no de problemes en l'habitatge

Gràfic 35 Relació entre el grau de satisfacció i cada un dels problemes de l'habitatge



## Innovació: canvis i millores

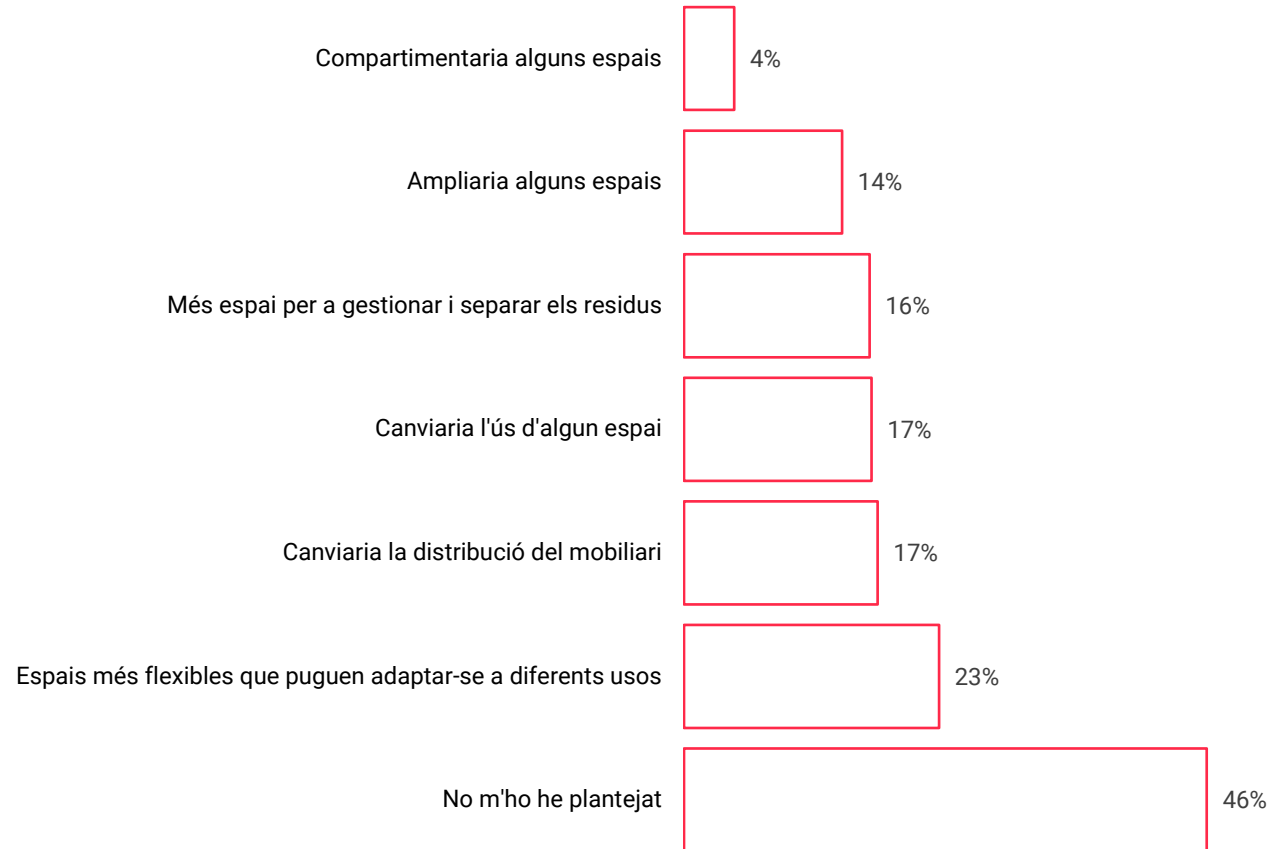
### Millores demanades en els habitatges

A penes un quart de les persones enquestades manifesta intenció de reformar o adaptar algun espai del seu habitatge arran de l'experiència del confinament. De fet, pràcticament la meitat, un 46 %, no s'ho havia plantejat.

El canvi més demanat, en un 23 % dels casos, correspon a disposar d'espais més flexibles que puguen adaptar-se a diferents usos. Això contrasta amb el 36 % de les persones enquestades que han reconegut no disposar d'espais més flexibles, a pesar de considerar-ho una característica important de l'habitatge.

En l'altra banda, i complementàriament, només un 4 % de les persones compartimentaria alguns espais de l'habitatge.

Gràfic 36 Reformes i/o adaptacions més demanades per a millorar el confort durant períodes de confinament



## Innovació: canvis i millores

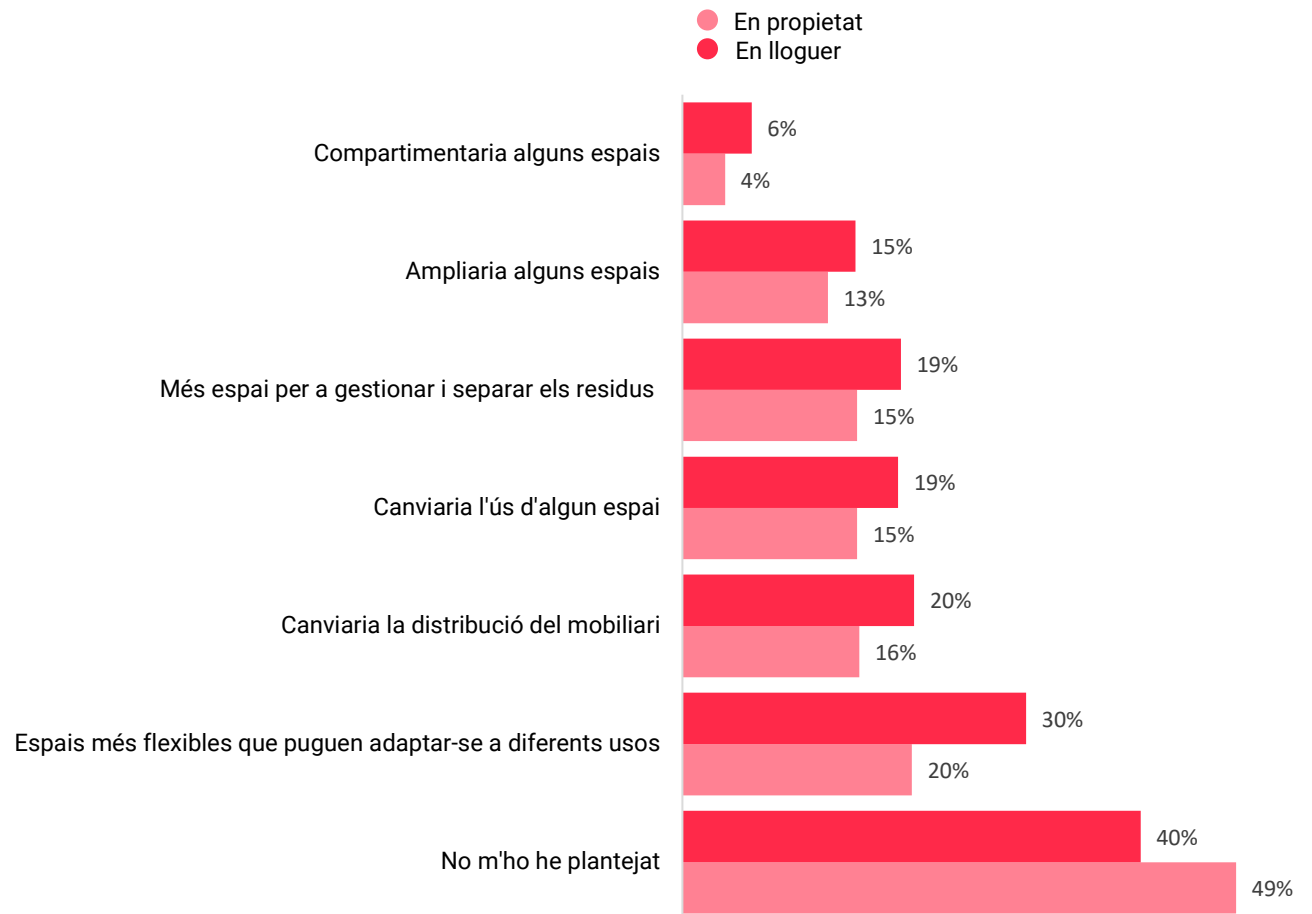
### Demanda de reforma segons tinença

Són notables les diferències de la demanda de reforma quan es condiciona a certs perfils de les persones enquestades.

Per exemple, resulta evident que la demanda de reforma està condicionada pel règim de tinença (en propietat o en lloguer). En tots els casos previstos, les persones en lloguer demanen amb més freqüència reformar l'habitatge que les que són propietàries.

És especialment significatiu en aquest sentit un 50 % més de demanda d'espais més flexibles que puguen adaptar-se a diferents usos, que passen d'un grau d'incidència del 20 % en el cas de tinença en propietat a un 30 % en el de lloguer. Aquesta proporció es repeteix en el cas de la compartimentació d'alguns espais, encara que notablement amb menys pes relatiu.

Gràfic 37 Reformes i/o adaptacions més demanades, segons règim de tinença



## Innovació: canvis i millores

### Demanda de reforma segons situació econòmica

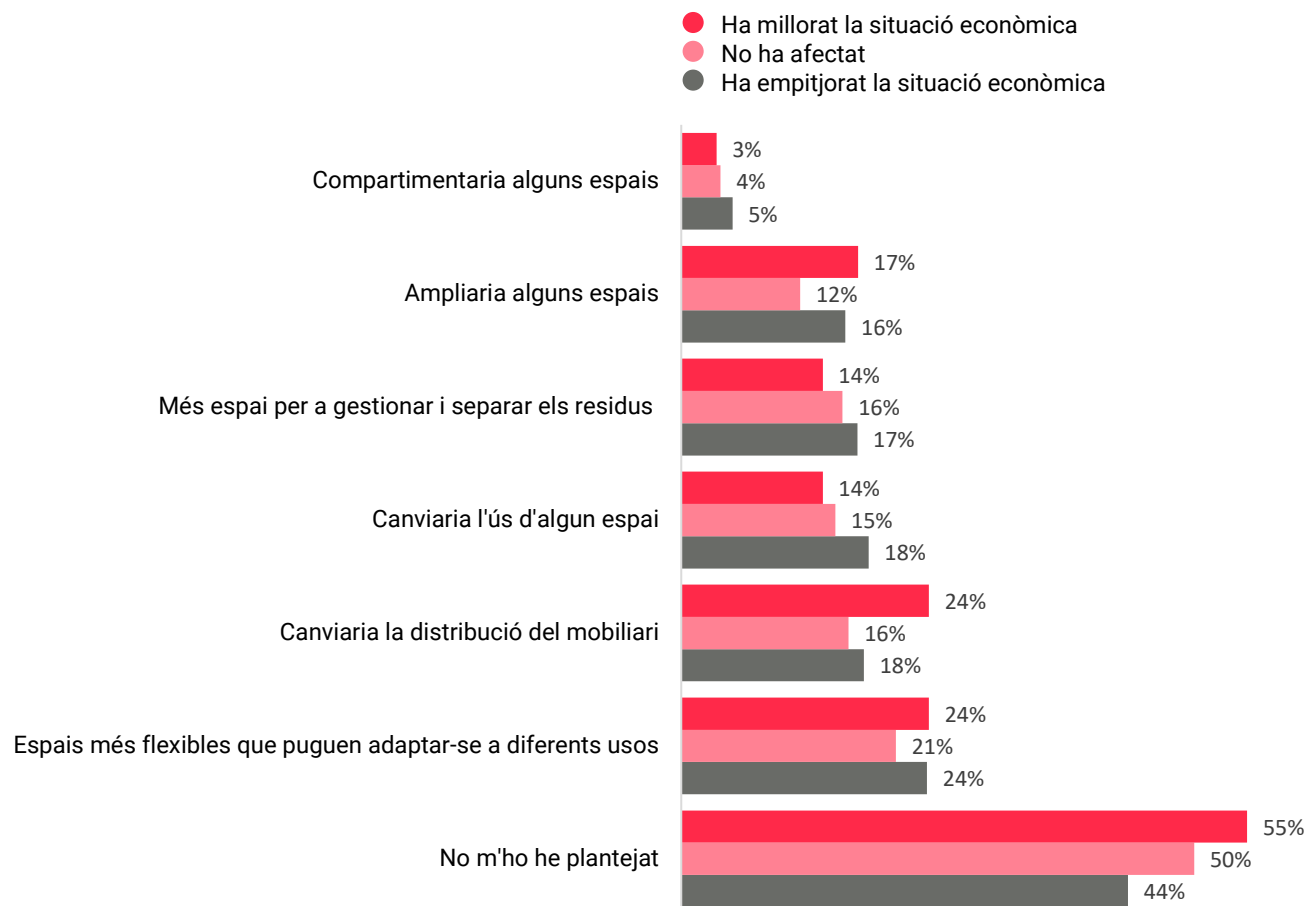
La situació econòmica durant el confinament no ha afectat intensament la demanda de reforma.

No obstant això, les persones que han vist millorada la seua situació econòmica demanen més l'ampliació d'alguns espais, canvis en la distribució del mobiliari o espais més flexibles.

Les que han vist empitjorada la seua situació econòmica manifesten voler més espai per a gestionar i separar els residus, i canviar l'ús d'algun espai. Però, en general, són les que menys reformes demanen: un 44 %, en comparació amb el 55 % en el cas de les que han millorat la situació econòmica.

El cas d'aquelles a les quals no ha afectat la crisi sanitària se situa a la cua en tres demandes concretes.

Gràfic 38 Reformes i/o adaptacions més demandades, segons situació econòmica



## Innovació: canvis i millores

### Demanda de reforma segons situació laboral

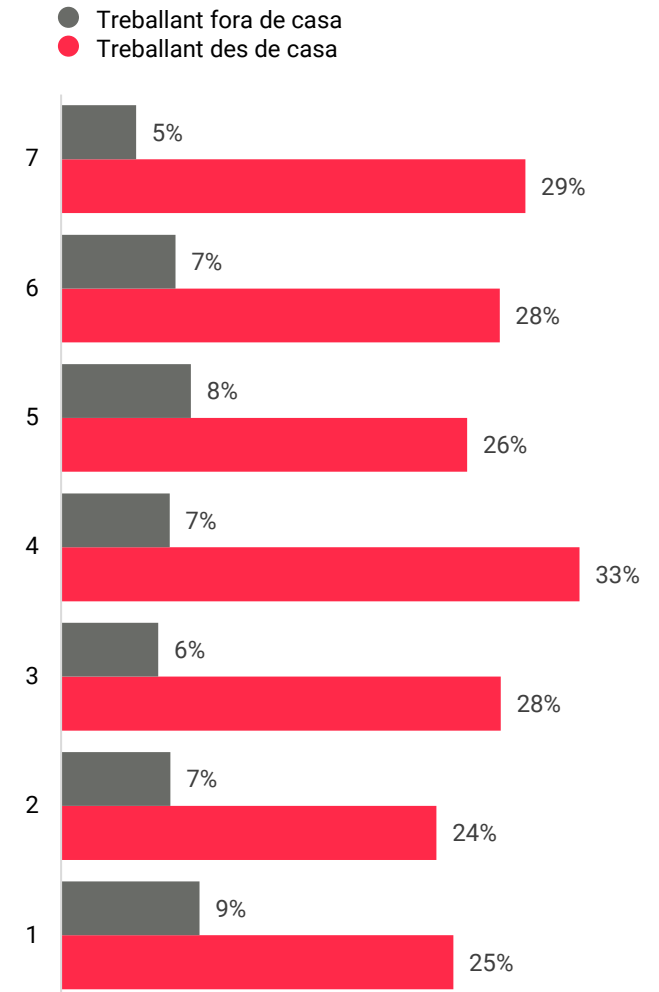
En canvi, la situació laboral de les persones enquestades ha influït de manera decisiva en la demanda de reforma.

Les persones que treballen des de casa manifesten una demanda de reforma entre 6 i 3 vegades superior a la d'aquelles que treballen fora de casa en totes les opcions proposades de reforma.

Les demandes en què aquestes diferències són més acusades són compartimentació d'alguns espais, canvi d'ús d'algun espai i canvi de la distribució del mobiliari.

D'altra banda, un quart de les persones que treballen des de casa no s'han plantejat realitzar cap reforma, mentre que en el cas de les que treballen fora de casa a penes arriba a la desena part de les enquestades.

Gràfic 39 Reformes i/o adaptacions més demandades, segons situació laboral



## Innovació: canvis i millores

### Conclusions

En coherència amb l'elevada resiliència de l'hàbitat detectada en apartats anteriors, en general les persones entrevistades manifesten un interès reduït a reformar o adaptar algun espai del seu habitatge arran de l'experiència del confinament. De fet, pràcticament la meitat, un 46 %, no s'ho havia plantejat.

No obstant això, en ser preguntades per les deficiències que puguen identificar en els seus habitatges, el seu hàbitat no té certes característiques considerades rellevants. Per exemple, quasi tres quarts de les persones enquestades reconeixen que els seus habitatges no estan adaptats per a persones amb mobilitat reduïda, però la majoria ho considera una característica important. Disposar d'un adequat aïllament tèrmic i acústic és una de les característiques que són considerades més importants arran del confinament. I aquesta és igualment la deficiència més abundant: un terç dels habitatges presenta problemes d'aïllament tèrmic o acústic i quasi la meitat reconeixen no disposar d'un bon aïllament tèrmic o acústic.

Es combina, per tant, una baixa demanda general de reforma, al mateix temps que les persones enquestades identifiquen aspectes a millorar en els seus habitatges. En aquest sentit, cal assenyalar que la resposta davant de la demanda de reforma és molt desigual entre les persones enquestades. Està intensament condicionada pel règim de tinença (en propietat o en lloguer) o situació laboral de les persones enquestades.

# Últimes reflexions

Aquesta enquesta es va realitzar durant la quarta, cinquena i sisena setmanes de confinament, és a dir, durant el període més estricte des de l'inici de la crisi sanitària. Aquesta restricció va ser seguida amb diferents graus d'intensitat pel 99 % de les persones enquestades, que les va portar, per tant, a fer un ús intensiu i imprevist dels seus habitatges. Tot això es va desenvolupar, a més, en un context d'alta preocupació per la COVID-19 i les seues conseqüències.

Pel que fa a la mostra obtinguda s'ha acusat un marcat caràcter urbà, especialment concentrat en les tres àrees metropolitanes de la Comunitat Valenciana i amb un pes relatiu molt elevat en la capital autonòmica. El perfil majoritari de les opinions recollides en aquesta enquesta correspon a persones de gènere femení i d'edat compresa entre els 18 i els 49 anys, casada o convivint en parella. Aproximadament la meitat són persones amb treball, la meitat de les quals el feia des de casa, i els va afectar econòmicament la crisi sanitària. En conjunt, l'habitatge tipus en què es va passar aquest període té més de 75 m<sup>2</sup> i es va construir o va reformar en els últims 40 anys. És un habitatge en propietat i la residència habitual.

Cal assenyalar que, tenint en compte les característiques d'aquesta enquesta, certes persones no han pogut ser visibilitzades. És el cas, per exemple, de persones amb dificultats a l'accés a les xarxes de comunicació, bé per no disposar de connexió, bé per no estar capacitades per a un ús correcte. També és el cas de les persones allunyades de les vies de comunicació usades habitualment, això és, en la majoria les persones amb vulnerabilitats més acusades.



En l'enquesta s'evidencien dues estructures de resiliència amb comportaments diferenciats i entrecreuats que proporcionen eines a les diferents unitats de convivència enquestades per a enfrontar-se a la crisi sanitària.

En primer lloc, la "resiliència de l'hàbitat", és a dir, la capacitat d'adaptació proporcionada pels recursos propis dels habitatges i el seu entorn. En aquest sentit, les possibilitats dels habitatges de les persones enquestades han proporcionat eines suficients per a poder afrontar les exigències del confinament. Però aquesta resiliència manifesta tindre un comportament desigual en funció, principalment, de la tinença, certes deficiències o la superfície disponible per persona.

En segon lloc, la "resiliència del teixit social", és a dir, la capacitat d'adaptació de les persones i les seues unitats de convivència. En termes generals, les persones han sabut sobreposar-se a les dificultats provocades per la crisi. És més, en termes generals, són pocs els factors que influeixen en aquest tipus de resiliència. Ni la situació econòmica o laboral ni la preocupació per la crisi sanitària semblen tindre un impacte significatiu.

En suma, durant el confinament s'ha imposat una consciència d'excepcionalitat que ha fet que les persones enquestades es manifesten majoritàriament satisfetes amb el seu hàbitat. Però les condicions materials de l'habitatge han demostrat ser determinants en la capacitat per a sobreposar-se socialment a la crisi sanitària, molt especialment quant a la tinença, la superfície disponible per habitant, els espais a l'aire lliure i les condicions de confort.

# Formulari de l'enquesta

## I. Necessitem algunes dades sobre tu

1. Per favor, indica a continuació el codi postal on està situat l'habitatge en què estàs passant el confinament:

2. Quin és el teu gènere?

- Femení
- Masculí
- No binari

3. Quin és el teu estat civil?

- Solter/a
- Casat/ada o convivint en parella
- Separat/ada o divorciat/ada
- Viudo/a

4. Quina és la teua situació laboral actual? (pots seleccionar diverses opcions)

- Soc estudiant
- Treballe per compte propi, soc autònom
- Treballe per compte d'altri
- Treballe a temps parcial des de casa
- Treballe a temps parcial fora de casa
- Treballe a temps complet des de casa
- Treballe a temps complet fora de casa
- Estic en situació de permís retribuït recuperable
- Estic afectat/ada per un ERTO motivat per la COVID-19
- Estava desocupat/ada des d'abans de l'estat d'alarma
- Estic retirat/ada o jubilat/ada
- Estic de baixa
- Una altra...

## II. Ajuda'ns a conéixer amb qui vius

### 5. Com es compon la teua unitat de convivència, incloent-t'hi a tu, durant el confinament?

\*Es considera persona de risc les persones majors, embarassades, persones amb afeccions mèdiques cròniques greus (diabetis, cardiopaties, malaltia del cor i/o pulmonar, immunodeprimits).

(0 / 1 / 2 / 3 / 4 / 5 / 6 o més)

- a. Nombre total de membres
- b. Menors de 18 anys
- c. Persones de risc
- d. Amb diversitat funcional

### 6. Ha afectat econòmicament a la teua unitat de convivència la crisi sanitària?

- Sí, molt. Resulta difícil o impossible arribar a final de mes
- Sí, un poc
- No ha afectat
- Ha millorat la meua/nostra situació econòmica
- Una altra...

## III. Ajuda'ns a conéixer on vius

### 7. On estàs passant el confinament?

- En el meu habitatge habitual d'una entitat pública (Generalitat Valenciana...)
- En el meu habitatge habitual en propietat
- En el meu habitatge habitual en lloguer
- En la meua segona residència
- En l'habitatge d'amistats o familiars
- En un allotjament temporal (hotel, alberg...)
- En un allotjament col·lectiu (residència, pis tutelat...)
- Una altra...

**8. En termes generals, com ha canviat el teu nivell de satisfacció amb el teu entorn?**

Avalua com ha afectat el confinament a la relació amb les persones amb les quals convius i amb el veïnat; el grau de comoditat en el teu habitatge, en funció dels espais i les prestacions que té; el barri en què vius, tenint en compte la disponibilitat i proximitat dels diferents serveis bàsics com ara comerços, farmàcies, hospitals...

(No ha canviat / Ha millorat / Ha empitjorat)

- a. Unitat de convivència
- b. Habitatge
- c. Veïnat
- d. Barri

**9. Aproximadament, quina superfície útil té l'habitatge en què et trobes confinat/ada?**

- Menys de 40 m<sup>2</sup>
- De 41 a 75 m<sup>2</sup>
- De 76 a 100 m<sup>2</sup>
- De 101 a 200 m<sup>2</sup>
- Més de 200 m<sup>2</sup>

**10. Saps quan es va construir o es va reformar integralment la casa o l'edifici en què et trobes?**

- Abans de 1940
- Entre 1941 i 1960
- Entre 1961 i 1980
- Entre 1981 i 2007
- A partir de 2008
- Ho desconec

**11. En quin pis es troba l'habitatge? (si té més d'una planta, indica aquella on passes més temps)**

- Planta baixa (a nivell del carrer)
- Entresol
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10 o més

**12. Quants dormitoris té l'habitatge?**

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6 o més

**13. Quants banys i/o lavabos té l'habitatge?**

- 1
- 2
- 3 o més

**14. Assenyala si l'habitatge en què et trobes té algun o diversos d'aquests problemes:**

- Goteres, humitats...
- Insuficiència de llum natural
- Ventilació escassa o deficient
- Problemes d'aïllament tèrmic (fred o calor) o acústic (sorolls)
- Esquerdes en murs, sostres...
- Problemes amb insectes o rates
- Problemes amb la calefacció o la refrigeració
- Problemes amb algun tipus de subministrament (aigua, electricitat, gas...)
- Sense ascensor o amb dificultats d'accessibilitat a l'edifici o l'habitatge
- Una altra...

**IV. Ajuda'ns a conèixer com ha afectat l'emergència sanitària a la teua vida domèstica**

**15. Quin és el nivell de confinament que estàs realitzant?**

- Confinament estricte, no isc gens i em porten la compra que necessite a casa
- En confinament però eixint a comprar
- En confinament però eixint a treballar
- En confinament però eixint per a cuidar persones majors o dependents
- No realitze cap confinament
- Una altra...

**16. Des del confinament, en quins espais passes més o menys temps que abans?**

(No en tinc / Passe menys temps / L'use igual que abans / Passe més temps)

- a. Sala d'estar
- b. Cuina
- c. Menjador
- d. Estudi
- e. Dormitori

- f. Terrassa, pati o jardí
- g. Balcó
- h. Altres espais

**17. Has adaptat algun dels espais de l'habitatge?**

- Sí, per a fer les tasques habituals
- Sí, per a fer noves tasques que no feia abans del confinament
- No, use els espais de la mateixa manera que abans

**18. Respecte a les faenes domèstiques, hi ha hagut algun canvi des del confinament?**

- No ha canviat res, continue fent-ne tantes com abans
- No ha canviat res, a penes faig faenes domèstiques
- Sí, estic fent menys faenes domèstiques que abans
- Sí, estic fent més faenes domèstiques que abans

**19. Com puntuaries la teua preocupació pel COVID-19?**

No em preocupa gens (1 / 2 / 3 / 4 / 5) Em preocupa molt

**20. Arran del confinament has notat algun canvi en el teu comportament o estat de salut dels enumerats a continuació? (pots assenyalar diverses opcions)**

- Mal de cap
- Ansietat o inquietud
- Augment en el consum de menjar, alcohol, tabac...
- Falta d'apetit o malestar estomacal
- Tensió o dolor muscular
- Irritabilitat
- Falta de motivació, tristesa o apatia
- Conductes obsessives o compulsives (netejar la casa, idees recurrents...)
- Fatiga
- Canvi en el desig sexual

- Falta de motivació per a socialitzar-te
- Alteracions del son
- Descuit de la higiene i la neteja personal
- Una altra...

**21. Hi ha hagut algun cas de COVID-19 en la teua unitat de convivència?**

- No he tingut cap cas de COVID-19 en el meu habitatge
- Pels símptomes mostrats, pot ser que hi haja hagut algun cas de COVID-19
- Sí que s'ha confirmat algun cas de COVID-19 en el meu habitatge

**22. El teu habitatge està preparat per a aplicar les mesures de precaució, en cas que algú de la teua unitat de convivència contraguera la COVID-19?**

(Sí, ja dispose dels mitjans / Sí, però hauria de reorganitzar o adaptar el meu habitatge / No, és impossible)

- a. Dispose d'estança aïllada i ventilada
- b. Puc garantir una distància mínima de 2 m entre la persona afectada i la resta de convivents
- c. Dispose d'un bany per a ús exclusiu de la persona afectada

**V. Ajuda'ns a conèixer quines conseqüències tindrà aquesta emergència sanitària en la teua vida quotidiana**

**23. De les qüestions següents, quines consideres importants per al teu habitatge i per a la convivència allí, després d'aquesta experiència?**

(No en tinc, però no li done importància / No en tinc, però m'agradaria tindre'n / Ja en tinc, però no ho considere important / Ja en tinc, em sembla imprescindible)

- a. Disposar d'un espai per al teletreball
- b. Bona orientació: llum i assolellament
- c. Un habitatge més gran
- d. Disposar d'espais a l'aire lliure



- e. Tindre bones vistes
- f. Un bon aïllament tèrmic i acústic
- g. Estar en un altre barri (més tranquil, amb més serveis...)
- h. Viure fora de la ciutat
- i. Disposar d'espais independents
- j. Viure amb més persones
- k. Tindre domòtica i/o assistent de veu
- l. Disposar de connexió a internet (wifi o cable)
- m. Tindre més lavabos o banys
- n. Tindre la cuina millor vinculada a la resta de l'habitatge
- o. Tindre un habitatge que es puga adaptar millor al canvi d'usos
- p. Tindre un habitatge ben adaptat per a persones amb mobilitat reduïda

**24. Indica, a continuació, si t'has plantejat reformar o adaptar algun espai del teu habitatge arran d'aquesta experiència.**

- Ampliaria alguns espais
- Compartimentaria alguns espais
- Canviaria l'ús d'algun espai
- Canviaria la distribució del mobiliari
- M'agradaria tindre espais més flexibles que puguen adaptar-se a diferents usos
- Necessitaria més espai per a gestionar i separar els residus domèstics
- No m'ho he plantejat
- Una altra...

**25. Abans d'acomiar-nos, vols afegir alguna cosa més sobre la relació entre el disseny del teu habitatge i la teua rutina diària durant el confinament?**



GENERALITAT  
VALENCIANA

Vicepresidència Segona  
i Conselleria d'Habitatge  
i Arquitectura Bioclimàtica



IVE

INSTITUT VALENCIÀ de l'EDIFICACIÓ  
INSTITUTO VALENCIANO de la EDIFICACIÓN