



Millora de l'accés a l'habitatge

- Llei 2/2017 per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana
- Pla Pluriennal del Parc Públic d'Habitatge 2018-2020
- Concurs per a l'adquisició d'habitatges per a lloguer assequible
- Cessió d'ús de sòl públic a cooperatives d'habitatge
- Ajudes per al pagament del lloguer d'habitatge habitual
- Índex de Referència del Preu del Lloguer

Millora de l'accés a l'habitatge

Llei 2/2017 per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana per a **garantir el dret a un habitatge**

Amb l'aprovació d'aquesta llei es fa efectiu el dret a un habitatge assequible, digne i adequat per a totes les persones, especialment per a les més vulnerables.

Pla Pluriennal de Rehabilitació i Ampliació del Parc Públic d'Habitatge 2018-2020 per a **disposar de més habitatges públics de qualitat**

El Pla preveu disposar de 6.129 habitatges públics addicionals, amb una inversió superior a 106 milions d'euros, mitjançant la rehabilitació, la recuperació i l'ampliació del parc públic.

Concurs per a l'adquisició d'habitatges per a **llogar-los a un preu assequible**

Primer concurs per a comprar habitatges privats per a ampliar el parc públic, acció que continuarà durant els pròxims 2 anys, amb un pressupost total de 70 milions d'euros.

Cessió d'ús de sòl públic per a **construir habitatges gestionats per cooperatives**

Primer concurs de 7 parcel·les, en règim de cessió d'ús a favor de cooperatives. El pla integral de gestió de sòl posarà en el mercat 49 parcel·les per a la promoció de 1.588 habitatges.

Programa d'ajudes en el marc del Pla Estatal d'Habitatge per a **pagar una part del lloguer de l'habitatge**

Ajudes econòmiques de fins al 50 % del preu del lloguer, amb una convocatòria específica per a joves que facilite el primer accés d'aquests a l'habitatge.

Mapa de preus de lloguers privats d'habitatge per a **estabilitzar-ne els preus**

Geolocalització dels preus dels lloguers privats i l'evolució d'aquests per a moderar-ne els increments excessius, i aplicació de beneficis fiscals als arrendaments que no superen un preu de referència.