



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica



Xarxa d'Administracions Locals i Comarcals d'Habitatge
Red de Administraciones Locales y Comarcales de Vivienda

[XALOC]

Jornada formativa

22.07.2021

Canal de retransmissió: <https://youtu.be/V4URdc2AeR4>

XALOC

Xarxa d'Administracions Locals i Comarcals d'Habitatge

XALOC

QUÈ ÉS?

XALOC és una xarxa d'organismes col·laboradors de la Generalitat per a oferir a totes les persones de la Comunitat Valenciana un servei integral de gestió, informació, mediació social i assessorament en matèria d'habitatge, rehabilitació d'edificis i regeneració urbana.

Xarxa d'Administracions Locals i Comarcals d'Habitatge. Comunitat Valenciana

UNITATS DE SERVEI:



Finestreta única

1. Informació, assessorament i derivació
2. Tràmit i gestió d'ajudes
3. Foment i acompanyament en la rehabilitació



Gestió de l'habitatge

1. Gestió i manteniment del parc d'habitatges amb finalitats socials
2. Millora de l'habitatge
3. Augment d'habitatges amb finalitats socials



Protecció de la tinença de l'habitatge

1. Servei d'emergència
2. Servei de mediació



Rehabilitació i eficiència energètica*

1. Millora dels habitatges del parc privat
2. Impuls de l'eficiència energètica i les energies renovables

*Projecte "Save the homes"



Observatori Local de l'Habitatge

1. Informació i anàlisi
2. Coordinació amb l'Observatori de l'Habitatge i la Segregació Urbana
3. Gestió de registres oficials

- Finestra única:
- 2.- tràmitació i gestió ajudes:
- - ajudes covid 2021. DECRET 204/2020, d'11 de desembre,.
- - Ajudes lloguer. RESOLUCIÓ de 3 de juny de 2021,
- - Ajudes lloguer Jove. RESOLUCIÓ de 3 de juny de 2021,
- - Ajudes compra Jove. ORDRE 5/2021, de 14 de juny
- - Ajudes situacions vulnerabilitat a través d'Ajuntaments. (anterior decret 60/20) en tramitació.

AJUDES A LA COMPRA D'HABITATGES PER A JOVES
en municipis xicotets i/o en risc de despoblament

Convocatòria 2021

Les ajudes se sol·licitaran preferentment mitjançant tràmit telemàtic amb certificat digital o clau permanent.



GENERALITAT VALENCIANA | TOTS A UNA VEU
Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

Més informació: www.habitatge.gva.es

 **GENERALITAT VALENCIANA** |  Xarxa d'Administracions Locals i Comarcals d'Habitatge

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

  **Convocatòria 2021**

Ajudes al lloguer d'habitatges

Les ajudes se sol·licitaran mitjançant tràmit telemàtic amb certificat digital o clau permanent.

! Més informació en: www.calab.es



4 | 1 Ajudes al lloguer d'habitatge a la Comunitat Valenciana i Ajudes al lloguer COVID-19

Tens dificultats per a pagar el lloguer a conseqüència de la COVID-19? T'ajudem!

Si no et pots fer càrrec del cost del lloguer del teu habitatge a conseqüència de la crisi d'emergència sanitària causada per la COVID-19, disposes d'unes ajudes econòmiques al lloguer.





GENERALITAT
VALENCIANA

Vicepresidència Segona
i Conselleria d'Habitatge
i Arquitectura Bioclimàtica



Xarxa d'Administracions
Locals i Comarcals
d'Habitatge

- Protecció de la tinença de l'habitatge
 - Servei d'emergència: UAD.
 - Servei de mediació.

<https://habitatge.gva.es/va/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/unitat-ajuda-davant-desnonaments>



Servei d'Atenció primerenca davant Desnonaments i emergències residencials per **WhatsApp**

 **623 01 21 03**

Recollida informació primerenca..... 10-20 h
Atenció legal personalitzada dintre del dia..18.30-20 h



Unitat d'Ajuda davant
Desnonaments



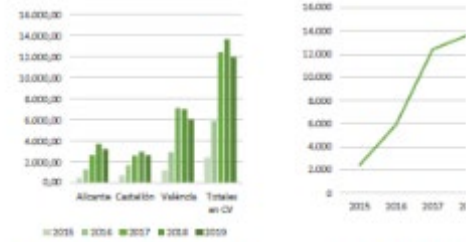
DGEHFSOHSU. Pla hàbitat 20-30



Evolució del nombre de concessions

	2015	2016	2017	2018	2019
Alicante	452	1.290	2.653	3.727	5252
Castellón	748	1.702	2.832	2.983	2672
València	1.228	2.923	7.341	7.029	8046
Total	2.428	5.915	12.826	13.739	15970

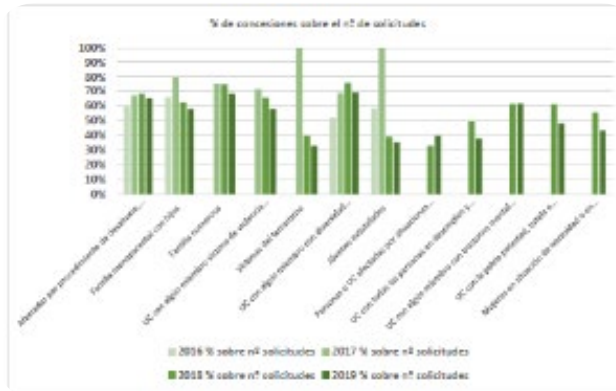
Tabla 17 Número de concesiones de ayudas al alquiler, por provincia y año (2015-2019)



Número de concesiones de ayudas al alquiler, por provincia y año (2015-2019)

Evolució del nombre de concessions a l'Alacant (2015-2019)

Distribución de las concesiones por grupos de especial atención



- Per **Observatori Local** s'entén el conjunt d'activitats de seguiment, avaluació i difusió de les demandes de la ciutadania i de l'estat del parc d'habitatges.

- Cada Oficina ha de recollir els resultats d'una finestra única i registrar els indicadors definits per a cadascuna de les accions realitzades.

- Per això, els formularis amb un format comú han de ser emplenats pels tècnics municipals per facilitar la coordinació de la recollida de dades i el seu tractament.

- Els informes de resultats es publicaran des de **l'Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana de la Comunitat Valenciana (OHSU)**