

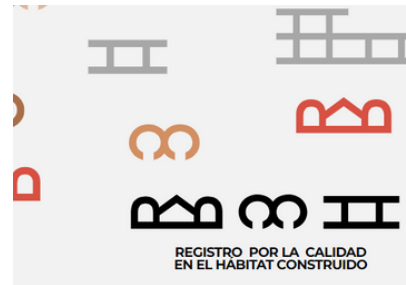


Sostenibilidad en la edificación:

Herramientas de apoyo para la
justificación documental de la
sostenibilidad

Joan Romero Clausell
Instituto Valenciano de la Edificación

HERRAMIENTAS PARA LA SOSTENIBILIDAD



<https://productos.five.es/categorias/tipos-herramientas>

BDC
IVE
2026



OBJETIVO

Facilitar el acceso a datos económicos y medioambientales del sector de la construcción

PÚBLICO DESTINATARIO

- Projectistas
- Administraciones públicas

DESCRIPCIÓN

La Base de Datos de la Construcción del IVE es un banco de precios de referencia para elaborar mediciones y presupuestos de edificación, rehabilitación y obra civil, compatible con el estándar FIEBDC/BC3. Se actualiza anualmente e incorpora unidades de obra, productos, maquinaria y descomposiciones.



¿A qué edificios aplica?

Todos



Nivel de dificultad de uso

Fácil



Formato y accesibilidad

Aplicación web de acceso libre y sin necesidad de registro, disponible online de forma gratuita o en version instalable.



OBJETIVO

Ayudar a proyectistas y administraciones a optar por las opciones que supongan el menor impacto ambiental.

PÚBLICO DESTINATARIO

- Proyectistas
- Administraciones públicas

DESCRIPCIÓN

Herramienta web para evaluar proyectos de edificación y obra civil con la que se obtiene un Informe de evaluación ambiental del proyecto. Sirve para que las administraciones incluyan y valoren criterios ambientales en las licitaciones, y para que proyectistas y empresas puedan optar por las opciones que supongan el menor impacto ambiental.



¿A qué edificios aplica?

Todos



Nivel de dificultad de uso

Intermedio



Formato y accesibilidad

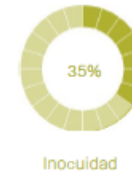
Aplicación web de acceso libre y sin necesidad de registro, disponible online de forma gratuita.

Informe de evaluación ambiental de proyecto

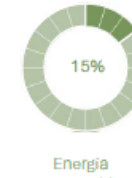
Nivel de confianza: 51%



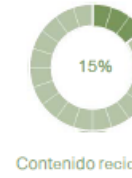
Proyecto: PC01: Proyecto constructivo de actuaciones de cerramientos e instalaciones de acceso y accesorias perimetrales en el complejo València-Sud
 Emplazamiento: Poblados del Sur S/N, València, 46014 Valencia/València
 Promotor: FGV
 Projectista: UTE GESMAN-ARDANUY
 Superficie útil: 12.000,00 m2
 Superficie construida: 15.000,00 m2



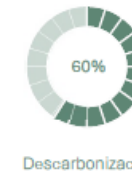
Inocuidad



Energía renovable



Contenido reciclado



Descarbonización

Abv	ud	PRODUCTO	CONSTRUCCIÓN			USO				FIN DE VIDA				TOTAL	OPERACIONES FUERA DEL SISTEMA
			A1-A3	A4	A5	B1	B2-B3	B4	B6	C1	C2	C3	C4		D
Toxicidad															
Ecotoxicidad del agua dulce	[ETP _w]	CTU _e /m ² u	3,14E+02	1,47E+01	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	2,16E+00	-2,16E+00
Humana sin efectos cancerígenos	[HTP _{nc}]	CTU _h /m ² u	6,81E-02	4,15E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	2,6E-07	-2,6E-07
Humana con efectos cancerígenos	[HTP _c]	CTU _h /m ² u	4,98E-06	1,35E-07	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	4,63E-08	-4,63E-08
Uso de los recursos															
Huella hídrica	[FW]	m ³ /m ² u	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	-4,00E+01
Materiales consumidos	[CM]	kg/m ² u	4,00E+01	0	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	0	0	0	0	4,00E+01	-4,00E+01	
Energía embebida	[EE]	MJ/m ² u	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	-4,00E+01	
Energía renovable															
Excluyendo materia prima	[PERE]	MJ/m ² u	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	-4,00E+01	
Materia prima	[PERM]	MJ/m ² u	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	-4,00E+01	
Energía no renovable															
Excluyendo materia prima	[PENRE]	MJ/m ² u	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	-4,00E+01	
Materia prima	[PENRM]	MJ/m ² u	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	4,00E+01	-4,00E+01	
Impacto ambiental															
Potencial de calentamiento global	[PCG-tot]	kg CO ₂ eq/m ² u	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	-4,98E-06
Gases de efecto invernadero	[PCG-GHG]	kg CO ₂ eq/m ² u	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	-4,98E-06
Captación biogénica	[PCG-bio]	kg CO ₂ eq/m ² u	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	4,98E-06	-4,98E-06



REGISTRO CHC

Material es y productos



OBJETIVO

Facilita a las personas usuarias información de forma clara y organizada sobre profesionales, productos o ejemplos de buenas prácticas .

PÚBLICO DESTINATARIO

- Ciudadanía
- Administraciones públicas
- Profesionales, Administraciones de fincas, Constructoras o Promotoras

DESCRIPCIÓN

Herramienta de información sobre profesionales, productos o buenas prácticas en construcción. Facilita a las personas usuarias información de forma clara y organizada a través de listados y filtros, de cara a conocer y contratar recursos de calidad, a la vez que reconoce a profesionales y empresas su esfuerzo y compromiso por la calidad de la edificación y por su interés en incorporar estrategias innovadoras.



¿A qué edificios aplica?

Todos



Nivel de dificultad de uso

Fácil



Formato y accesibilidad

Página web accesible desde cualquier dispositivo, de uso completamente gratuito, sin requerir instalación ni registro previo.

DAPLab



OBJETIVO

Acompañar a empresas de la construcción en la obtención de la Declaración ambiental del producto (DAP).

PÚBLICO DESTINATARIO

- Empresas de la construcción

DESCRIPCIÓN

DAPLab es un programa de acompañamiento del IVE para que empresas del sector de la construcción obtengan una Declaración Ambiental de Producto — DAP/EPD. Está dirigido especialmente a pymes valencianas con productos innovadores o sostenibles, ofreciéndoles asesoramiento técnico, apoyo en la toma y verificación de datos y tramitación de la certificación.



¿A qué edificios aplica?

Todos



Nivel de dificultad de uso

Intermedio



Formato y accesibilidad

Programa de certificación de convocatoria anual abierta

Catálogo MDC

CATÁLOGO DE MATERIALES PARA LA **DESCARBONIZACIÓN** DE LA CONSTRUCCIÓN



OBJETIVO

Facilitar el acceso a información sobre materiales naturales y sostenibles que contribuyan a la descarbonización de la construcción, fomentando su uso en edificios con

PÚBLICO DESTINATARIO

- Projectistas
- Administraciones públicas
- Empresas constructoras y fabricantes

DESCRIPCIÓN

Catálogo de productos de construcción elaborados con materiales naturales y sostenibles, seleccionados por su bajo impacto ambiental. Se incluirán materiales novedosos en el mercado que cumplen criterios de sostenibilidad, como baja huella de carbono, ausencia de sustancias preocupantes y alta capacidad de reciclaje o reutilización.



¿A qué edificios aplica?

Todos



Nivel de dificultad de uso

Fácil



Formato y accesibilidad

Aplicación web de acceso libre y sin necesidad de registro, disponible online de forma gratuita.

¡Gracias!
www.five.es
jromero@five.es



GENERALITAT
VALENCIANA



IVE
Instituto Valenciano
de la Edificación

