

OneClickReno

Pasaporte de renovación:
planificación estratégica de la
rehabilitación

**Jornada Sostenibilidad en la
edificación: claves
normativas y soluciones
para su aplicación**

València, 14 de mayo de 2026

Miriam Navarro Escudero
Instituto Valenciano de la Edificación



Contenidos

**Intro
OCR**

1.

¿Qué?
Resultados de
interés **¿Por
qué?**
motivación o
necesidad

**herramie
nta**

2.

**¿Dónde y
cómo?**
Herramienta
renUEva
evolucionada
<https://renueva.five.es/>

**Modelo
PR**

3.

¿Cuánto?
gastas, ahorras,
impactas...

**¿Hacia
dónde
vamos?**

4.

¿Qué más?
Otras iniciativas
relacionadas de
interés

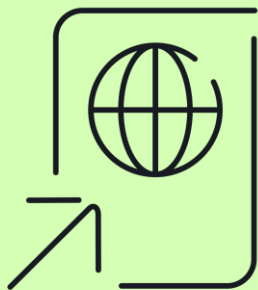


1

Sobre OneClickRENO



Una mirada a OCR



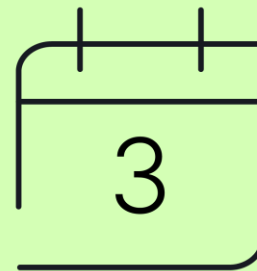
13 SOCIOS
de siete países



5 PILOTOS
Irlanda, España, Países Bajos, Italia y Grecia



COFINANCIADO
Irlanda, España, Países Bajos, Italia y Grecia



3 AÑOS
de proyecto



Irlanda



España



Italia



Países Bajos



Grecia



¿Qué es un pasaporte de renovación?

Directiva relativa a la Eficiencia Energética de los Edificios (EPBD), abril 2024

Pasaporte de renovación:
Hoja de ruta adaptada para la **renovación en profundidad** de un edificio concreto en un número **máximo de etapas** que mejorará significativamente su eficiencia energética

- * **Artículo 12 - 1 Sistema** de pasaportes de renovación
 - > Mayo 2026
 - > Anexo VIII
- * **Artículo 12 - 6 Herramienta** complementaria para simular un proyecto de pasaporte de renovación simplificado

Artículo 12

Pasaporte de renovación

1. A más tardar el 29 de mayo de 2026, los Estados miembros introducirán un sistema para pasaportes de renovación basado en el marco común establecido en el anexo VIII.
2. El sistema mencionado en el apartado 1 será de uso voluntario por los propietarios de edificios y de unidades de un edificio, a menos que el Estado miembro decida hacerlo obligatorio.

Los Estados miembros tomarán medidas para garantizar que los pasaportes de renovación sean asequibles y estudiarán la posibilidad de prestar ayuda financiera a los hogares vulnerables que deseen renovar sus edificios.
3. Los Estados miembros podrán permitir que el pasaporte de renovación se elabore y expida conjuntamente con el certificado de eficiencia energética.
4. El pasaporte de renovación deberá ser expedido en un formato digital adecuado para la impresión por un experto cualificado o certificado tras una visita *in situ*.
5. Cuando se expida el pasaporte de renovación, se propondrá al propietario del edificio una entrevista con el experto a que se refiere el apartado 4 para que este explique las medidas más adecuadas para transformar el edificio en un edificio de cero emisiones mucho antes de 2050.
6. Los Estados miembros tratarán de ofrecer una herramienta digital específica a través de la cual elaborar y, en su caso, actualizar el pasaporte de renovación. Los Estados miembros podrán desarrollar una herramienta complementaria que permita a los propietarios y gestores de edificios simular un proyecto de pasaporte de renovación simplificado y actualizarlo una vez que se lleve a cabo una renovación o se sustituya un elemento del edificio.
7. Los Estados miembros velarán por que el pasaporte de renovación pueda cargarse en la base de datos nacional de eficiencia energética de los edificios establecida con arreglo al artículo 22.
8. Los Estados miembros velarán por que el pasaporte de renovación se almacene, cuando esté disponible, en el registro digital del edificio, o se pueda consultar a través de este.



¿Por qué?

La **rehabilitación no avanza** al ritmo necesario y existen **barreras estructurales** que frenan al ciudadano, a los profesionales y a la administración.

- * Renovación profunda muy baja ($\approx 0,2 - 0,3$ % anual)
- * Costes iniciales altos y obras disruptivas
- * Procesos complejos y difícil toma de decisiones
- * Falta de información clara y homogénea sobre beneficios de la rehabilitación
- * Riesgo de inversiones mal secuenciadas (lock-in)





¿Qué ofrece OneClickreno?

El objetivo de OneClickRENO es proporcionar a las distintas partes interesadas en la cadena de valor de la rehabilitación **Pasaportes de Renovación de Edificios (RP)** generados automáticamente y personalizables, como una herramienta eficaz y esencial para impulsar la **renovación profunda** en la UE.

- * GIS
- * Herramientas existentes
- * Ubicación + perfil (usuario)



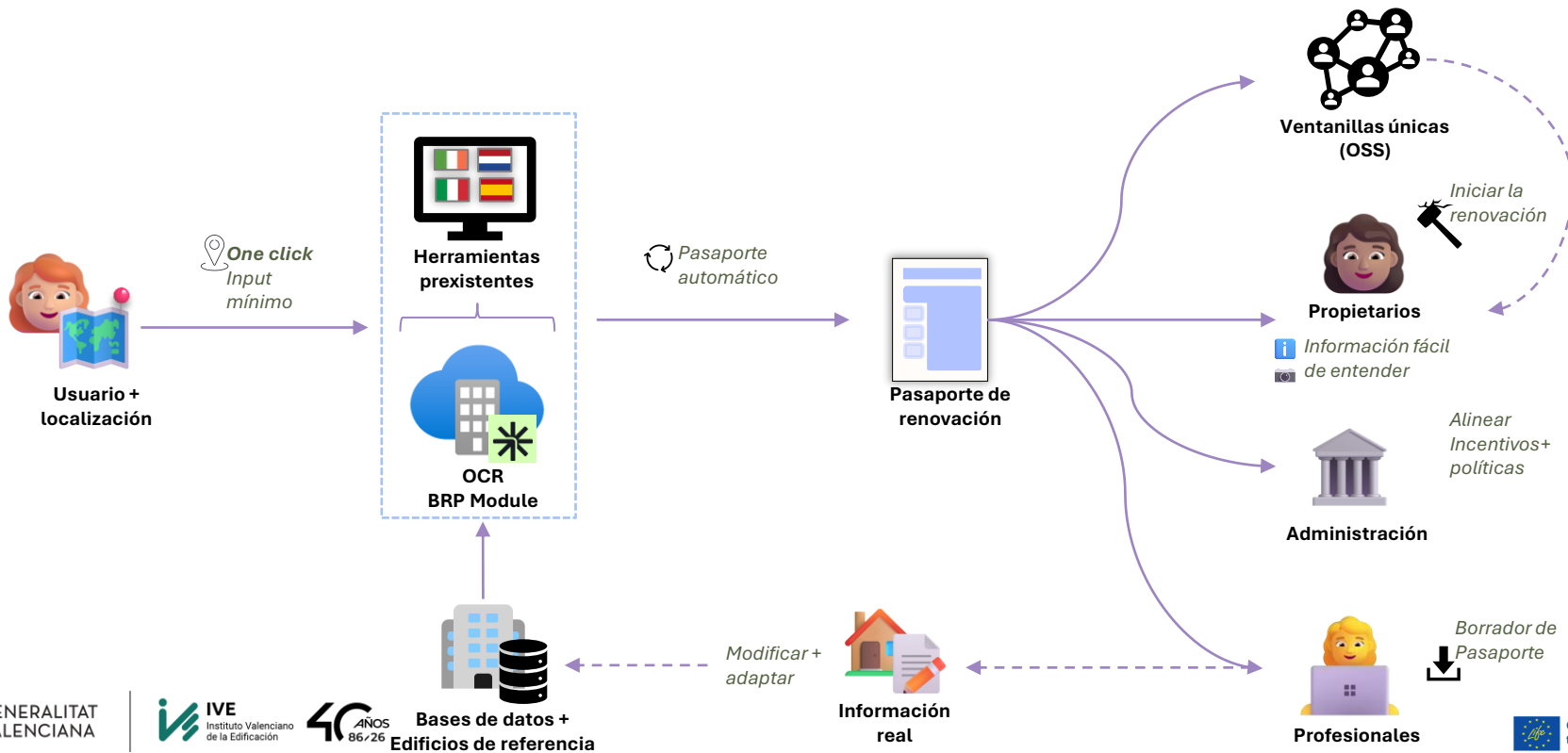


2

Herramienta de estimación de pasaportes de renovación



El pasaporte de renovación OCR






Edificios de referencia


Clúster climático	Tipo	Periodo	Zona clima	Instalaciones
CA – Clúster cálido	Vivienda unifamiliar	< 1940	α3	Termo acumulador eléctrico para ACS
CB – Clúster templado	Edificio plurifamiliar	1941–1960	A2	Emisor térmico eléctrico para calefacción
CC – Clúster frío		1961–1980	A3	Emisor térmico de combustible fósil
CD – Clúster muy frío		1981–2007	A4	Emisor térmico de biomasa
			B2	Bomba de calor aire-aire / sistema split
			B3	Calentador o caldera individual para ACS
			B4	Caldera mixta individual para ACS y calefacción
			C1	Caldera centralizada para calefacción
			C2	Caldera centralizada para ACS y calefacción
			C3	
			C4	
			D1	
			D2	
			D3	
			E1	



Calculando...



Sobre tu edificio...

- 1 
- 2 Address
Typology
Year
Lorem ipsum dolor sit
- 3



Input 01

Input 02


Input 03

Generar Pasaporte

Diagnóstico

















Lorem ipsum



i Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur.

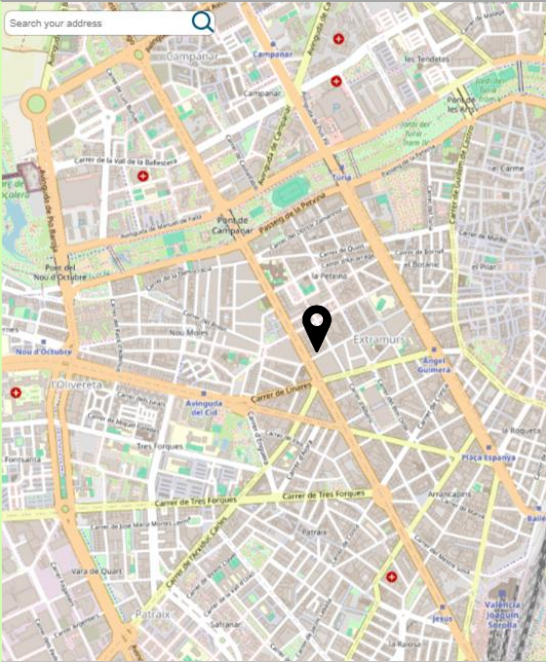
Lorem ipsum

Lorem ipsum

	 Lorem ipsum dolor	Indicador 01	
		Indicador 02	
		Indicador 03	
	 Lorem ipsum dolor	Indicador 01	
		Indicador 02	
		Indicador 03	
	 Lorem ipsum dolor	Indicador 01	
		Indicador 02	
		Indicador 03	
	 Lorem ipsum dolor	Indicador 01	
		Indicador 02	
		Indicador 03	

xx Indicador xx

N



Search your address



Calculando...



¿Cómo puedes mejorar tu edificio?

- 1
- 2
- 3

Address
Typology
Year
Lorem ipsum dolor sit

Links

Más información

- Lorem ipsum
- Lorem ipsum
- Lorem ipsum
- Lorem ipsum

1



Ejemplo	
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX

2



Ejemplo	
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX

3



Ejemplo	
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX

4



Ejemplo	
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX
Lorem ipsum dolor	XX



Lorem ipsum dolor



2.1

Estrategias de renovación



Objetivo

- * *Primero, la eficiencia energética*
- * Edificio de cero emisiones

- 20) «renovación en profundidad»: renovación en consonancia con el principio de «primero, la eficiencia energética», que se centra en elementos esenciales de un edificio y transforma un edificio o una unidad de un edificio:
- a) antes del 1 de enero de 2030, en un edificio de consumo de energía casi nulo;
 - b) a partir del 1 de enero de 2030, en un edificio de cero emisiones;
- 21) «renovación en profundidad por etapas»: renovación en profundidad llevada a cabo en un número máximo de etapas establecidas en un pasaporte de renovación;



Intervenciones

- * Actuación sobre la **envolvente** transparente
- * Actuación sobre la **envolvente** opaca
- * Cambio en las **instalaciones térmicas**
- * Generación de eléctrica **fotovoltaica**

Ventanas



Aislamiento



Instalaciones



Fotovoltaica





Combinaciones

Paso 1	Paso 2	Paso 3	Paso 4
Envolvente semitransparente	Envolvente opaca	Instalaciones térmicas	Fotovoltaica
Envolvente semitransparente	Envolvente opaca	Fotovoltaica	Instalaciones térmicas
Envolvente semitransparente	Instalaciones térmicas	Envolvente opaca	Fotovoltaica
Envolvente semitransparente	Instalaciones térmicas	Fotovoltaica	Envolvente opaca
Envolvente semitransparente	Fotovoltaica	Envolvente opaca	Instalaciones térmicas
Envolvente semitransparente	Fotovoltaica	Instalaciones térmicas	Envolvente opaca
Envolvente opaca	Envolvente semitransparente	Instalaciones térmicas	Fotovoltaica
Envolvente opaca	Envolvente semitransparente	Fotovoltaica	Instalaciones térmicas
Envolvente opaca	Instalaciones térmicas	Envolvente semitransparente	Fotovoltaica
Envolvente opaca	Instalaciones térmicas	Fotovoltaica	Envolvente semitransparente
Envolvente opaca	Fotovoltaica	Envolvente semitransparente	Instalaciones térmicas
Envolvente opaca	Fotovoltaica	Instalaciones térmicas	Envolvente semitransparente
Instalaciones térmicas	Envolvente semitransparente	Envolvente opaca	Fotovoltaica
Instalaciones térmicas	Envolvente semitransparente	Fotovoltaica	Envolvente opaca
Instalaciones térmicas	Envolvente opaca	Envolvente semitransparente	Fotovoltaica
Instalaciones térmicas	Envolvente opaca	Fotovoltaica	Envolvente semitransparente
Instalaciones térmicas	Fotovoltaica	Envolvente semitransparente	Envolvente opaca
Instalaciones térmicas	Fotovoltaica	Envolvente opaca	Envolvente semitransparente
Fotovoltaica	Envolvente semitransparente	Envolvente opaca	Instalaciones térmicas
Fotovoltaica	Envolvente semitransparente	Instalaciones térmicas	Envolvente opaca
Fotovoltaica	Envolvente opaca	Envolvente semitransparente	Instalaciones térmicas
Fotovoltaica	Envolvente opaca	Instalaciones térmicas	Envolvente semitransparente
Fotovoltaica	Instalaciones térmicas	Envolvente semitransparente	Envolvente opaca
Fotovoltaica	Instalaciones térmicas	Envolvente opaca	Envolvente semitransparente



2.2

¿Dónde?

¿Dónde?

Más info sobre default y strategies seleccionadas

Details on selected strategy

Close info: Back to graph + summary cards

1 Default Objective
0 emissions year 2050 +

2 Selecciona tu mejora energética

3 ¿Quieres analizar las soluciones con fotovoltaica?

- Cambio de ventanas
- Actuación en envolvente +

4 Cambio de equipos (aerotermia)

- Cambio de equipos (bomba de calor)
- Cambio de ventanas + Agua Caliente (aerotermia)

5 Actuación en envolvente + Aerotermia

- Actuación en envolvente + Bomba de calor
- Instalación fotovoltaica





Menu personalizacion +

- ECM
- Year
- Variables opcionales

Personalise renovation passport

View renovation passport

Compare the current state of your building and its energy improvement:

Step 01 2023 Window replacement	Step 02 2028 Building envelope insulation	Step 03 2033 Aerialthermal system	Step 04 2035 Photovoltaic panels
<p>Replacement of windows with PVC frames with thermal break and double low-emissivity glazing.</p> 	<p>Facade insulation using an External Thermal Insulation Composite System (ETICS) with expanded polystyrene (EPS).</p> 	<p>Replacement of the existing heating/cooling system with a high-efficiency air-to-water heat pump.</p> 	<p>Installation of a rooftop electricity generation system using photovoltaic solar panels.</p> 
<p>Improving the external carpentry is key to optimizing thermal and acoustic insulation and reducing the building's energy demand. The intervention consists of installing or renewing windows, external doors, and other openings to minimize heat loss, air infiltration, and enhance comfort. It includes frames with thermal break, air-filled double glazing, and high-quality seals for airtight closures. Shading systems, such as blinds or awnings, can also be added to regulate solar radiation and prevent unwanted heat gains in summer.</p>	<p>A building's facade is exposed to extreme temperature differences between the interior (21-25 °C) and the exterior (below 0 °C in winter or above 40 °C in summer), leading to significant heat flows and energy losses if not properly insulated. Incorporating adequate thermal insulation with high-quality materials and the correct thickness reduces energy consumption and improves comfort. External insulation is particularly recommended as it does not reduce the usable indoor area and minimizes thermal bridges.</p>	<p>Heating, cooling, and domestic hot water systems represent a major share of household energy consumption. Facing climate change and fossil fuel dependency, improving efficiency, and promoting electrification are essential. Replacing outdated systems with high-efficiency air-to-water heat pumps reduces energy use, greenhouse gas emissions, and costs, while improving indoor comfort and contributing to a cleaner, more sustainable energy model.</p>	<p>Household electricity comes from the grid, which combines renewable and non-renewable sources, generating variable CO₂ emissions depending on the energy mix. Installing photovoltaic solar panels for self-consumption allows renewable energy generation on-site, reducing the carbon footprint and electricity bills. It also helps protect against energy price volatility, providing both economic and environmental benefits.</p>
2-5 days/dwelling	3-6 weeks	1-2 weeks	2-5 days
30-40 years	30-50 years	15-20 years	25-30 years
3.582,99 €/dwelling	3.744,33 €/dwelling	4.299,56 €/dwelling	65,98 €/dwelling
Carpenter or specialized installer	Renovation company or ETICS specialist	HVAC installer or specialized company	Certified electrical installer or renewable energy company

Go to RP

¿Dónde?

D. CONFIGURACIÓN TEMPORAL DE INTERVENCIÓNES Y SELECCIÓN DE INDICADORES DE INTERÉS (estrategia)

1
2
3
4
5

Default Objective
0 emissions year 2050

Selecciona tu mejora energética

- ¿Quieres analizar las soluciones con fotovoltaica?
- Cambio de ventanas
- Actuación en envolvente
- Cambio de equipos (aerotermia)
- Cambio de equipos (bomba de calor)
- Cambio de ventanas + Agua Caliente (aerotermia)
- Actuación en envolvente + Aerotermia
- Actuación en envolvente + Bomba de calor
- Instalación fotovoltaica

Menu personalización

- ECM
- Year
- Variables opcionales

'Subir' custom RP y comparar en timeline

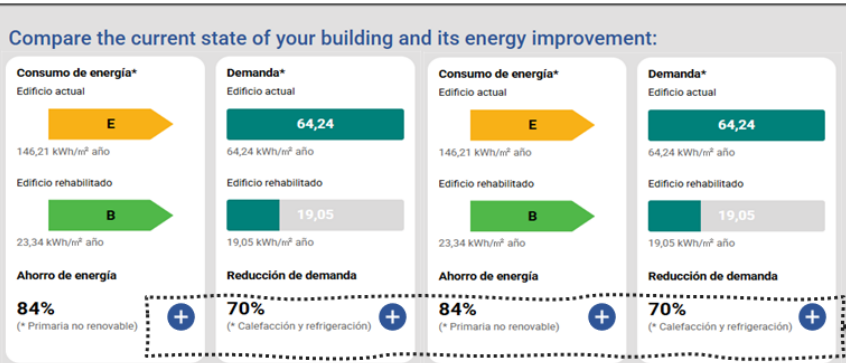
Personalise renovation passport

View renovation passport

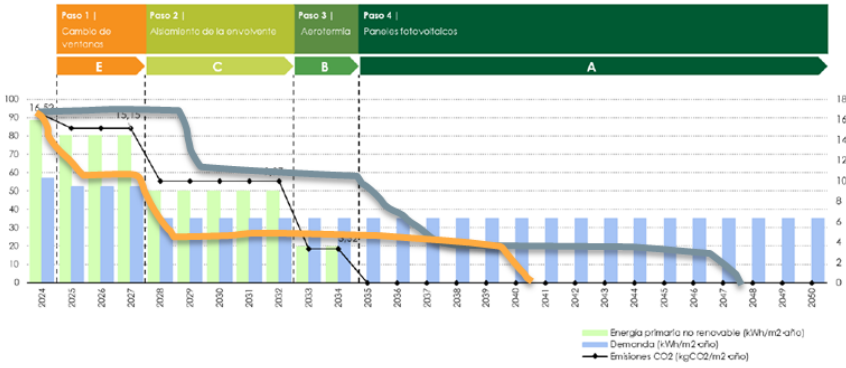
Go to RP

Más info sobre default y strategies seleccionadas

Detalle de 1 roadmap (con todos los indicadores)



Más info sobre familia indicadores (dimensión), en pantalla 5







¿Dónde?

Más info sobre default y strategies seleccionadas

Details on selected strategy

Compare the current state of your building and its energy improvement:

Step 01	Step 02	Step 03	Step 04
2023 Window replacement Replacement of windows with PVC frames with thermal break and double low-emissivity glazing.	2028 Building envelope insulation Facade insulation using an External Thermal Insulation Composite System (ETICS) with expanded polystyrene (EPS).	2033 Aerialthermal system Replacement of the existing heating/cooling system with a high-efficiency air-to-water heat pump.	2035 Photovoltaic panels Installation of a rooftop electricity generation system using photovoltaic solar panels.
			
Improving the external carpentry is key to optimizing thermal and acoustic insulation and reducing the building's energy demand. The intervention consists of installing or renewing windows, external doors, and other openings to minimize heat loss, air infiltration, and enhance comfort. It includes frames with thermal break, air-filled double glazing, and high-quality seals for airtight closures. Shading systems, such as blinds or awnings, can also be added to regulate solar radiation and prevent unwanted heat gains in summer.	A building's facade is exposed to extreme temperature differences between the interior (21-25 °C) and the exterior (below 0 °C in winter or above 40 °C in summer), leading to significant heat flows and energy losses if not properly insulated. Incorporating adequate thermal insulation with high-quality materials and the correct thickness reduces energy consumption and improves comfort. External insulation is particularly recommended as it does not reduce the usable indoor area and minimizes thermal bridges.	Heating, cooling, and domestic hot water systems represent a major share of household energy consumption. Facing climate change and fossil fuel dependency, improving efficiency, and promoting electrification are essential. Replacing outdated systems with high-efficiency air-to-water heat pumps reduces energy use, greenhouse gas emissions, and costs, while improving indoor comfort and contributing to a cleaner, more sustainable energy model.	Household electricity comes from the grid, which combines renewable and non-renewable sources, generating variable CO ₂ emissions depending on the energy mix. Installing photovoltaic solar panels for self-consumption allows renewable energy generation on-site, reducing the carbon footprint and electricity bills. It also helps protect against energy price volatility, providing both economic and environmental benefits.
2-5 days/dwelling	3-4 weeks	1-2 weeks	2-5 days
30-40 years	30-50 years	15-20 years	25-30 years
3.582,99 €/dwelling	3.744,33 €/dwelling	4.299,56 €/dwelling	65,96 €/dwelling
Carpenter or specialized installer	Renovation company or ETICS specialist	HVAC installer or specialized company	Certified electrical installer or renewable energy company

Close info:
Back to graph + summary cards

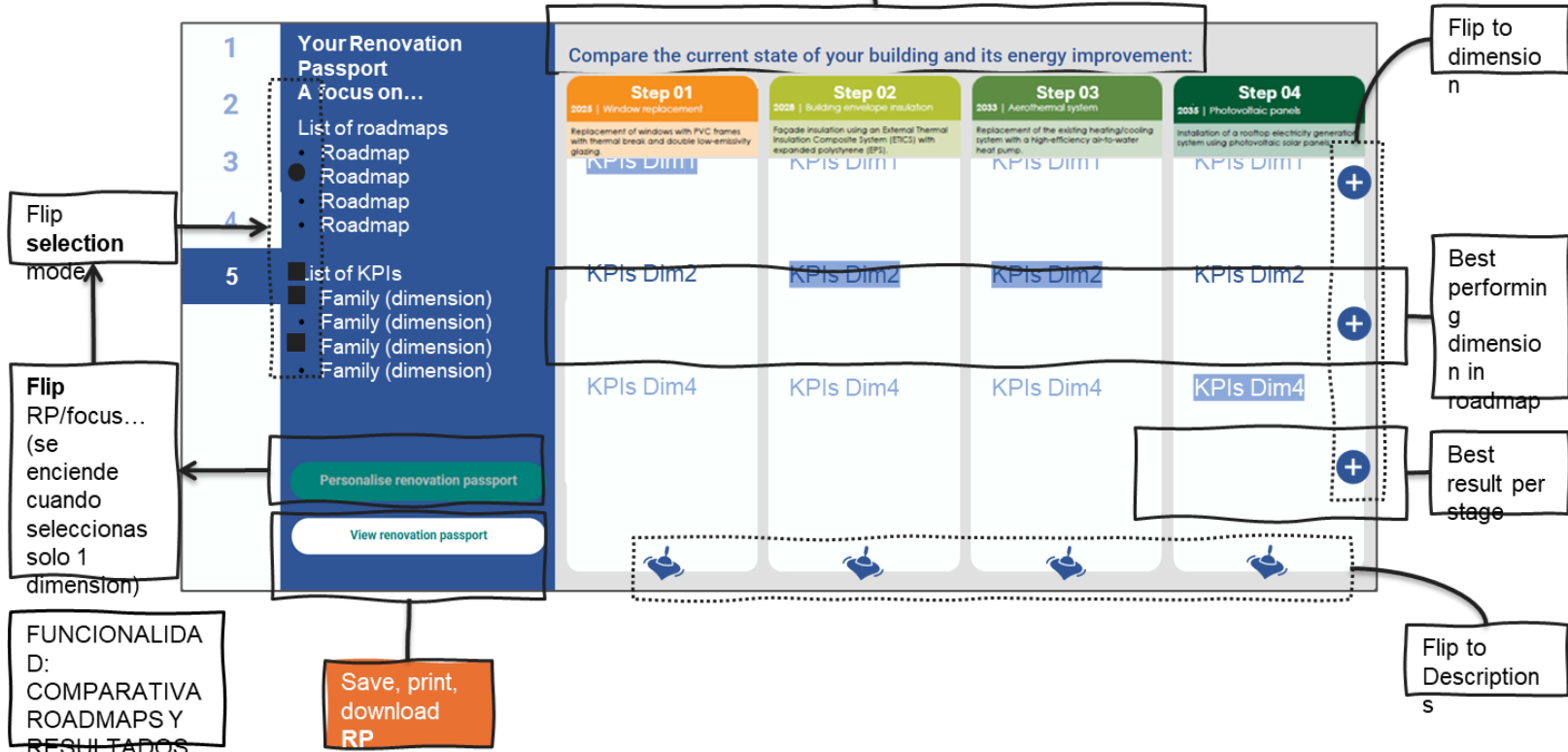
Personalise renovation passport

View renovation passport

Go to RP

¿Dónde?

Details on your renovation roadmap





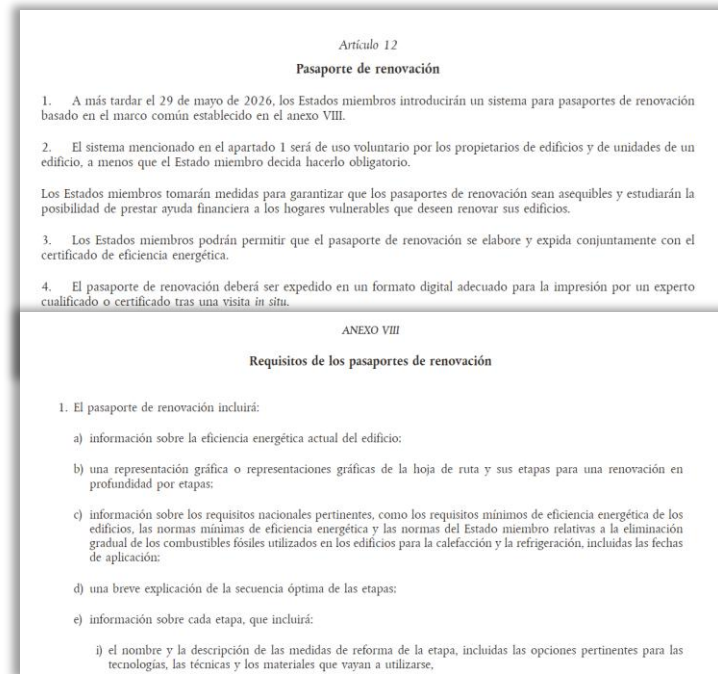
3

Modelo de pasaporte de renovación (PR)



Modelo PR-OCR

- * **Directiva de eficiencia energética en edificios** (Energy Performance of Buildings Directive, 2024)
- * **Artículo 12** – Pasaporte de renovación
- * **Anexo VIII** – Requisitos de los pasaportes de renovación



Modelo PR-OCR

- * **Directiva de eficiencia energética en edificios** (Energy Performance of Buildings Directive, 2024)
 - * **Artículo 12** – Pasaporte de renovación
 - * **Anexo VIII** – Requisitos de los pasaportes de renovación



Pasaporte de renovación y Certificado de eficiencia energética

(43)

(...) los Estados miembros deben poder permitir que el mismo especialista elabore y expida conjuntamente el pasaporte de renovación y el certificado de eficiencia energética. En caso de tal elaboración y expedición conjuntas, el pasaporte de renovación debe sustituir a las recomendaciones del certificado de eficiencia energética.

Anexo VIII(3)

En cuanto a la situación del edificio antes de las etapas de renovación, el pasaporte de renovación tendrá en cuenta, en la medida de lo posible, la información contenida en el certificado de eficiencia energética.

Artículo 19(6)

En el caso de que los Estados miembros dispongan que, junto con el certificado de eficiencia energética, se elabore y expida un pasaporte de renovación con arreglo al artículo 12, apartado 3, dicho pasaporte sustituirá a las recomendaciones con arreglo al apartado 5 del presente artículo.



Modelo PR-OCR

- * **Directiva de eficiencia energética en edificios** (Energy Performance of Buildings Directive, 2024)
 - * **Artículo 12** – Pasaporte de renovación
 - * **Anexo VIII** – Requisitos de los pasaportes de renovación
- * **Informe de evaluación energética del edificio** (Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, 2020)

Tabla 2: Elementos del Informe XML v2.1. Identificación del edificio

Campo	Etiqueta	Mult.	Opc.	Tipo	Valores admitidos / Formato	Descripción	Ejemplo	Id
IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO								
Nombre del edificio	•• «NombreDelEdificio»			string	-	Identificación del edificio	Centro juvenil "Los alamos"	1
Dirección	•• «Direccion»			string	-	Dirección postal del edificio	C/Tribuena, 5	2
Municipio	•• «Municipio»			string	-	Municipio correspondiente al edificio	Madrid	3
Código Postal	•• «CodigoPostal»			string	-	Código postal correspondiente al edificio	28001	4
Provincia	•• «Provincia»			string	-	Provincia del edificio	Madrid	5
Comunidad Autónoma	•• «ComunidadAutonoma»			string	-	Comunidad autónoma del edificio	Comunidad de Madrid	6
Zona Climática	•• «ZonaClimatica»			string	AO	Zona climática en la que se sitúa el edificio	D3	7
Año Construcción	•• «AñoConstruccion»			string	aaaa o aaaa-aaaa	Año de construcción del edificio	1979-2006	8
Normativa vigente	•• «NormativaVigente»			string	-	Normativa vigente en el momento de la construcción o rehabilitación del edificio o local	2008 Anterior a CTE	9
Referencia/s catastrales	•• «ReferenciaCatastral»			string	-	Referencia o referencias catastrales de la finca o fincas, separadas por comas	12341324123DSW, 123463396123DS	10
Tipo de Edificio o para que se describe	•• «TipoDeEdificio»			string	-	ViviendaUnifamiliar, BloqueDeViviendaCompleto, ViviendaUnifamiliarEnBloque, EdificioUsoTercario, LocalUsoTercario	EdificioUsoTercario	11
Procedimiento de calificación energética utilizado y versión	•• «Procedimiento»			string	-	Procedimiento aplicado para la calificación energética y verificación del cumplimiento del DB-HE	CE3 v1.0.1661.423 Fecha: 7-nov-2012	24
Alcance de la información del XML	•• «AlcanceInformacionXML»			string	-	CertificacionExistente, VerificacionExistente, CertificacionVerificacionExistente, CertificacionNuevo, VerificacionNuevo	VerificacionExistente	12

Tabla 3: Elementos del Informe XML v2.1. Datos del técnico certificador

Campo	Etiqueta	Mult.	Opc.	Tipo	Valores admitidos / Formato	Descripción	Ejemplo	Id
DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR								
Nombre y Apellidos	•• «NombreApellidos»			string	-	Nombre y apellidos del técnico certificador	José Pérez Pérez	13
NIF	•• «NIF»			string	-	NIF o NIE del técnico certificador	448803652	14
Razón Social	•• «RazonSocial»		o	string	-	Razón social, en su caso, de la entidad certificadora	Estudio de Arquitectura Pérez, S.L.	15
NIF entidad certificadora	•• «NIFEntidad»		o	string	-	NIF, en su caso, de la entidad certificadora	O1230540D	16
Domicilio	•• «Domicilio»			string	-	Dirección postal correspondiente al domicilio del certificador o entidad certificadora	Paseo de los Climos	17
Municipio	•• «Municipio»			string	-	Municipio del domicilio	Madrid	18
Código Postal	•• «CodigoPostal»			string	-	Código Postal del domicilio	28001	19
Provincia	•• «Provincia»			string	-	Provincia del domicilio	Madrid	20
Comunidad Autónoma	•• «ComunidadAutonoma»			string	-	Comunidad autónoma del domicilio	Comunidad de Madrid	21
e-mail	•• «Email»			string	-	Correo electrónico de contacto	joseperez@perez.es	22
Teléfono	•• «Telefono»			string	-	Teléfono de contacto	+34914440203	23
Titulación habilitante	•• «Titulacion»			string	-	Titulación del certificador	Arquitecto	24
Fecha	•• «Fecha»			string	ddmm/aaaa	Fecha de emisión del certificado	17/01/2014	30



Modelo PR-OCR

- * **Escenario base (Baseline)**
- * **Pasos de la renovación (Future stages)**
- * **Evaluaciones del edificio**
- * **Pasaporte de renovación**

Bloque	Etapa
Identificación del edificio	B
Datos del profesional	B
Datos generales y geometría del edificio	B
Datos de la envolvente térmica	B
Datos de las instalaciones	B
Datos de la instalación de iluminación	B
Condiciones operativas y ocupación	B
Energías renovables	B
Rendimiento energético	B
Evaluación financiera	B
Calidad Ambiental Interior (IEQ)	B
Evaluación ambiental	B
Indicador de Preparación Inteligente (SRI)	B
Pasaporte de renovación	
Información general sobre la fase de renovación	F
Rendimiento energético	F
Evaluación financiera	F
Calidad Ambiental Interior (IEQ)	F
Evaluación ambiental	F
Indicador de Preparación Inteligente (SRI)	F



Modelo PR-OCR

* Excel

- * Definición
- * Tipo (string, int, etc.)
- * Valores permitidos
- * Unidades

Id	Pr	Definición	Tipo	Permitido	Unid.	Unidad de Medida	Permitido	Unid.	Unidad de Medida	Permitido	Unid.	Unidad de Medida
Information of the building												
10	Building identification	Building identification	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Address	Address of the building	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Municipality	Municipality of the building	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Postal code	Postal code of the building	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Province	Province or district where the building is located	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Region	Region where the building is located	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Country	Country of the building	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Climate zone	Climate zone where the building is located	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Construction year	Year the building was originally built	Integer	000 - 9999	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Last renovation year	Year of the last major renovation	Integer	000 - 9999	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Regulations in force at the time of construction	Building was constructed or last renovated	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Cadastral reference	Cadastral reference of the building	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Type of building	Building category for the year of the building being certified	String	000 - 999	-	-	-	-	-	-	-	-
Builder's information												
23	Builder's name and contact(s)	Full name of the person responsible for the certification	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Builder's contact center, if applicable	Address of the contact center	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Address	Legal name of the company (if applicable)	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Municipality	City of the contact center (if applicable)	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Postal code	Postal address of the contact center	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Province	Municipality of the contact center	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Region	Region of the contact center	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	Country	Country of the contact center	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	e-mail	Registered address of the contact center	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	Phone number	Country of the contact center's address	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	Certifier's academic qualification	Contractual address	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Renovation passport issue date	Contract above number	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Renovation passport issue date	Qualification enabling the technician to certify	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Renovation passport issue date	Official date of certificate issuance	String	dd/mm/yyyy	-	-	-	-	-	-	-	-
Building characteristics												
37	Number of floors above ground level	Total count of building levels located above the ground level	Integer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	Number of floors under ground level	Total count of building levels located below the ground level	Integer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	Number of dwellings in the building	Number of dwellings in the building	Integer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	Total floor area	Total floor area of the building	Float	[0,1] - 999999999	m ²	-	-	-	-	-	-	-
41	Useful floor area	Useful floor area of the building	Float	[0,1] - 999999999	m ²	-	-	-	-	-	-	-
42	Orientation	Orientation of the building	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	Value of habitable space	Value of habitable space of the building	Float	[0,1] - 999999999	m ²	-	-	-	-	-	-	-
44	Components	Components of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
45	Percentage of heated habitable area	Percentage of heated habitable area of the building	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
46	Percentage of air-conditioned habitable area	Percentage of air-conditioned habitable area of the building	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
47	Percentage of glass surface	Percentage of glass surface of the building	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
48	North	North	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
49	East	East	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
50	South	South	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
51	West	West	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
52	Other	Other	Float	[0,1] - 999999999	%	-	-	-	-	-	-	-
53	Image of the building	Image of the building	Image	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	Building typology	Building typology of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
55	Density of external envelope	Density of external envelope of the building	Float	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Ventilation for residential use	Ventilation for residential use of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
57	Ventilation for residential use	Ventilation for residential use of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
58	EPW demand	EPW demand of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
59	Permitted connection to district heating/cooling	Permitted connection to district heating/cooling of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
60	Facilities of building inspection	Facilities of building inspection of the building	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
Thermal characteristics												
61	Opaque Elements (Walls, Roofs, Floors)	Opaque Elements (Walls, Roofs, Floors)	Table	-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	State	State	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63	Identifies for the opaque element	Identifies for the opaque element	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64	Classification of the element with the thermal storage	Classification of the element with the thermal storage	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65	Year the opaque element was last renovated or replaced	Year the opaque element was last renovated or replaced	Integer	0000-2022	-	-	-	-	-	-	-	-
66	Image	Image of the element	Image	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67	Area	Area of the element	Float	[0,1] - 999999999	m ²	-	-	-	-	-	-	-
68	Orientation	Orientation of the element	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
69	Transmittance	Thermal transmittance (U-value) of the element	Float	[0,1] - 999999999	W/m ² K	-	-	-	-	-	-	-
70	Light	Light transmittance of the element	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
71	Material	Material of the element	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
72	Thickness	Thickness of the layer	Float	[0,1] - 999999999	m	-	-	-	-	-	-	-
73	Thermal conductivity	Thermal conductivity of the layer	Float	[0,1] - 999999999	W/mK	-	-	-	-	-	-	-
74	Thermal resistance	Thermal resistance of the layer	Float	[0,1] - 999999999	m ² W/K	-	-	-	-	-	-	-
75	Density	Density of the material	Float	[0,1] - 999999999	kg/m ³	-	-	-	-	-	-	-
76	Multi-layer diffusion resistance factor	Multi-layer diffusion resistance factor of the layer	Float	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
77	Specific heat	Specific heat of the material	Float	[0,1] - 999999999	J/kgK	-	-	-	-	-	-	-
Openings and Skylights												
78	Window	Window	Table	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79	State	State	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	Identifies for the opening	Identifies for the opening	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
81	Classification of the element with the thermal storage	Classification of the element with the thermal storage	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82	Year the opening was last renovated or replaced	Year the opening was last renovated or replaced	Integer	0000-2022	-	-	-	-	-	-	-	-
83	Image	Image of the opening	Image	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84	Area	Area of the opening	Float	[0,1] - 999999999	m ²	-	-	-	-	-	-	-
85	Orientation	Orientation of the opening	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
86	Transmittance	Thermal transmittance (U-value) of the opening	Float	[0,1] - 999999999	W/m ² K	-	-	-	-	-	-	-
87	Light	Light transmittance of the opening	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
88	Material	Material of the opening	String	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
89	Thickness	Thickness of the layer	Float	[0,1] - 999999999	m	-	-	-	-	-	-	-
90	Thermal conductivity	Thermal conductivity of the layer	Float	[0,1] - 999999999	W/mK	-	-	-	-	-	-	-
91	Thermal resistance	Thermal resistance of the layer	Float	[0,1] - 999999999	m ² W/K	-	-	-	-	-	-	-
92	Density	Density of the material	Float	[0,1] - 999999999	kg/m ³	-	-	-	-	-	-	-
93	Multi-layer diffusion resistance factor	Multi-layer diffusion resistance factor of the layer	Float	[0,1] - 999999999	-	-	-	-	-	-	-	-
94	Specific heat	Specific heat of the material	Float	[0,1] - 999999999	J/kgK	-	-	-	-	-	-	-
95	State	State	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96	Identifies for the opening	Identifies for the opening	String	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Modelo PR-OCR

* Excel

- * Definición
- * Tipo (string, int, etc.)
- * Valores permitidos
- * Unidades

* xml

```
1097 <RENOVATIONROADMAP>
1098 <Step>
1099 <Number> N </Number>
1100 <GeneralInfo>
1101 <Date>Date</Date>
1102 <Name>Name</Name>
1103 <Description>Description</Description>
1104 <Season>Season</Season>
1105 <Time>Time</Time>
1106 <Image>Image</Image>
1107 <ECH>
1108 <Name>Name</Name>
1109 <Image>Image</Image>
1110 <Type>
1111 <OpaqueElements>
1112 <Element>
1113 <Name>Name</Name>
1114 <Type>Type</Type>
1115 <Image>Image</Image>
1116 <Area>Area</Area>
1117 <Orientation>Orientation</Orientation>
1118 <Transmittance>Transmittance</Transmittance>
1119 <Layers>
1120 <Material>Material</Material>
1121 <Thickness>Thickness</Thickness>
1122 <ThermalConductivity>Thermal conductivity</ThermalConductivity>
1123 <ThermalResistance>Thermal resistance</ThermalResistance>
1124 <Density>Density</Density>
1125 <WaterVaporDiffusionResistanceFactor>Water vapor diffusion resistance factor</WaterVaporDiffusionResistanceFactor>
1126 <SpecificHeat>Specific heat</SpecificHeat>
1127 </Layers>
1128 </Element>
1129 </OpaqueElements>
1130 <OpeningsAndSkylights>
1131 <Element>
1132 <Name>Name</Name>
1133 <Type>Type</Type>
1134 <NumberOfElements>Number of elements</NumberOfElements>
1135 <Height>Height</Height>
1136 <Width>Width</Width>
1137 <Area>Area</Area>
1138 <Orientation>Orientation</Orientation>
1139 <FrameMaterial>Frame material</FrameMaterial>
1140 <FrameFraction>Frame fraction</FrameFraction>
1141 <FrameTransmittance>Frame transmittance</FrameTransmittance>
1142 <GlazeTransmittance>Glaze transmittance</GlazeTransmittance>
1143 <Transmittance>Transmittance</Transmittance>
1144 <SolarHeatGainCoefficient>Solar heat gain coefficient</SolarHeatGainCoefficient>
1145 <Image>Image</Image>
1146 </Element>
1147 </OpeningsAndSkylights>
1148 <Heating>
1149 <Generator>
```



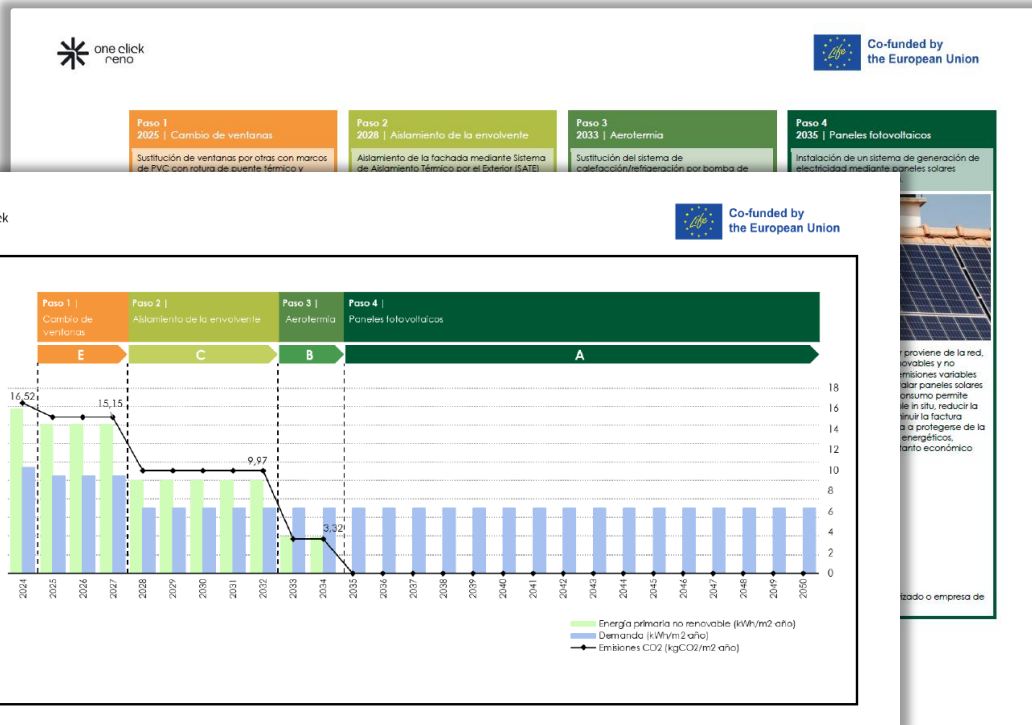
Modelo PR-OCR

* Excel

- * Definición
- * Tipo (string, int, etc.)
- * Valores permitidos
- * Unidades

* xml

* PDF





Modelo PR-OCR

PDF (1)

- * Datos del pasaporte de renovación
- * Identificación del edificio
- * Datos del certificador



Pasaporte de renovación



Datos del pasaporte de renovación

Fecha emisión	14/07/2025
Fecha próxima revisión	14/07/2030
Versión	1.0



Identificación del edificio

Nombre del edificio	Vivienda Unifamiliar Navarro Reverter	Año última renovación	1982
Dirección	Av Navarro Reverter 24	Zona climática	B3
Municipio	Valencia	Normativa vigente	NBE-CT-79
Código postal	46004	Referencia/s catastral/es	6625812YJ2762F0037DB
Provincia	Valencia	Uso edificio	Residencial
Comunidad autónoma	Comunitat Valenciana	Tipo edificio	Vivienda multifamiliar
Año construcción	1982	Nº viviendas	10



Datos del certificador



Nombre y apellidos	Laura Pérez Pérez	Código postal	46020
NIF/NIE	12345678Z	Provincia	Valencia
Razón social	Energía y Rehabilitación S.L.	Comunidad autónoma	Comunitat Valenciana
NIF	B9876543Z	e-mail	laura@energiayrehabilitacion.com
Domicilio	Av. Blasco Ibáñez, 45, 3ªA	Teléfono	612 345 678
Municipio	Valencia	Titulación habilitante	Arquitectura colegiada COACV nº 112233

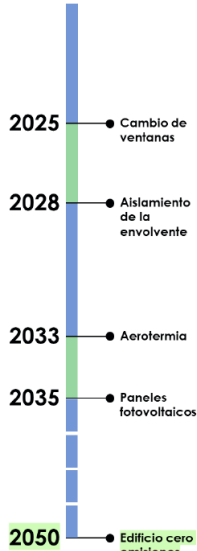


Modelo PR-OCR

PDF (2)

- * ¿Qué es un pasaporte de renovación?
- * ¿Por qué renovar tu edificio?
- * ¿Sabías qué...?



2025 ● Cambio de ventanas

2028 ● Aislamiento de la envolvente

2033 ● Aerotermia

2035 ● Paneles fotovoltaicos

2050 ● Edificio cero emisiones

¿Qué es un pasaporte de renovación?

Un pasaporte de renovación es una hoja de ruta adaptada para la renovación en profundidad de un edificio concreto en un número máximo de etapas que mejorará significativamente su eficiencia energética.

Este Pasaporte de Renovación te propone un itinerario técnico para transformar tu edificio en un edificio de cero emisiones, alineado con la visión europea para 2050.

La estrategia consiste en reducir primero la demanda energética, después el consumo, y finalmente cubrir las necesidades con energía renovable. Esto te permitirá planificar inversiones de forma escalonada y coordinada.


Según el EPBD revisado, los Estados Miembros establecerán planes nacionales de renovación para lograr un parque de edificios cero emisiones en 2050, con hitos intermedios para 2030 y 2040. España prevé actualizaciones en su Código Técnico y planes específicos de ayudas (como el PIREP y fondos NextGenerationEU).

¿Por qué renovar tu edificio?

- ✓ Cumplir con los estándares europeos (EPBD - Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios) y los objetivos nacionales de descarbonización al 2050.
- ✓ Preparar tu edificio para futuras exigencias legales, como el estándar de edificio de cero emisiones (ZEB) que será obligatorio en obra nueva y rehabilitación progresiva.
- ✓ Mejorar el confort térmico y acústico para los usuarios.
- ✓ Reducir el consumo de energía y ahorrar en tus facturas.
- ✓ Revalorizar el inmueble y aumentar su vida útil.
- ✓ Contribuir a la lucha contra el cambio climático reduciendo las emisiones de CO₂.
- ✓ Acceder a subvenciones o ayudas públicas para la rehabilitación energética.

¿Sabías que...?

- ✓ Existe un registro de profesionales cualificados para planificar y ejecutar la rehabilitación de tu edificio. Consulta el listado [aquí](#).
- ✓ Hay oficinas de ventanilla única que te asesoran durante todo el proceso: desde las decisiones técnicas hasta la gestión de ayudas. Encuentra la tuya [aquí](#).
- ✓ Puedes acceder a ayudas y subvenciones públicas para financiar toda o parte de la inversión. Consulta las convocatorias en la Comunitat Valenciana [aquí](#).



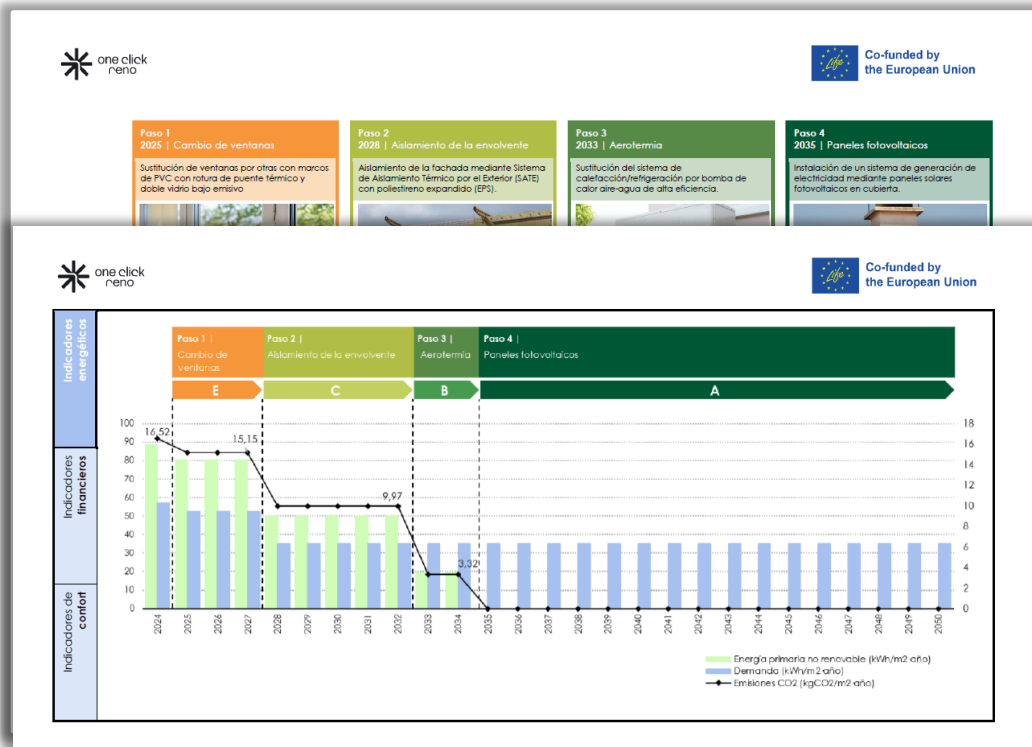
Explora otras rehabilitaciones. ¡inspírate!



Modelo PR-OCR

PDF (3)

* Estrategia de renovación









Modelo PR-OCR

PDF (4)

* Anexo 1 – Datos del edificio

Anexo 1 - Datos del edificio

Instalaciones

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Última renovación	Potencia nominal [kW]	Rendimiento estacional [%]	Tipo de energía
Calefacción	(10x) Radiadores eléctricos	2010	120	100	Electricidad
Sit. Sustitución	Rend. constante	-	-	95	Gas natural

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Última renovación	Potencia nominal [kW]	Rendimiento estacional [%]	Tipo de energía
Sit. Sustitución	Rend. constante	-	-	360	Electricidad

ACS

Demanda diaria de ACS a 60°				1064	
Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Última renovación	Rendimiento estacional [%]	Tipo de energía
ACS	(10x) Calentador	296	2018	69,863	Gas Natural

Ventilación

Nombre	Tipo	Consumo energético [kWh/año]	Servicio asociado	Última renovación
Ventilación natural	Natural	-	-	-



Modelo PR-OCR

PDF (5)

* Anexo 2 – Calificación energética



CERMA v5.11 Calificación Energética Residencial Método Abreviado

¿Automático? Sí



Descargable EPC en .xml



	Estado actual	Paso 1 2025 Cambio de ventanas	Paso 2 2028 Aislamiento envolvente	Paso 3 2029 Aerotermia	Paso 4 2030 Paneles fotovoltaicos
Emissiones por consumo eléctrico	8.841,60 kgCO2/año	7.430,40 kgCO2/año ▼15,97 %	2.275,40 v ▼69,34 %	4.915,20 kgCO2/año ▲119,72 %	-86,62 kgCO2/año ▼101,82 %
Emissiones por consumo no eléctrico	7,68 kgCO2/m² año	7,68 kgCO2/m² año	7,68 kgCO2/m² año	-1,62 kgCO2/m² año	0,09 kgCO2/m² año
	7.645,30 kgCO2/año	7.645,30 kgCO2/año	7.645,30 kgCO2/año	1.615,90 kgCO2/año	86,64 kgCO2/año
Energía final		0,00 %	0,00 %	▼78,84 %	▼94,64 %
Final global	57,18 kWh/m² año	53,05 kWh/m² año ▼7,22 %	37,41 kWh/m² año ▼29,48 %	10,02 kWh/m² año ▼73,22 %g	0,00 kWh/m² año ▼100 %
Final electricidad	26,69 kWh/m² año	22,56 kWh/m² año ▼15,47 %	6,92 kWh/m² año ▼69,33 %	10,02 kWh/m² año ▲44,80 %	0,00 kWh/m² año ▼100 %
Final gas natural	30,49 kWh/m² año	30,49 kWh/m² año	30,49 kWh/m² año	0,00 kWh/m² año	0,00 kWh/m² año
	0,00 %	0,00 %	0,00 %	▼100,00 %	▲0,00 %
Demanda					
Demanda global	56,94 kWh/m² año	52,45 kWh/m² año ▼7,89 %	35,13 kWh/m² año ▼33,02 %	35,12 kWh/m² año	35,13 kWh/m² año
Demanda calefacción	D 20,81 kWh/m² año	C 16,91 kWh/m² año ▼18,74 %	A 2,37 kWh/m² año ▼85,98 %	A 2,37 kWh/m² año	A 2,37 kWh/m² año
Demanda ACS	7,68 kWh/m² año	7,68 kWh/m² año	7,68 kWh/m² año	7,68 kWh/m² año	7,68 kWh/m² año
	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Demanda refrigeración	D 14,83 kWh/m² año	D 14,23 kWh/m² año ▼4,05 %	C 11,46 kWh/m² año ▼19,47 %	C 11,46 kWh/m² año	C 11,46 kWh/m² año
	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Energía renovable					
Renovables térmicas calefacción	0,00 %	0,00 %	0,00 %	64,81 %	64,81 %
Renovables térmicas ACS	0,00 %	0,00 %	0,00 %	84,07 %	84,07 %
Renovables térmicas ACS	0,00 %	0,00 %	0,00 %	96,75 %	96,75 %
Renovables térmicas refrigeración	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Renovables eléctricas	0,00 kWh/año	0,00 kWh/año	0,00 kWh/año	0,00 kWh/año	9.966,40 kWh/año



Modelo PR-OCR

PDF (6)

* Anexo 3 – Evaluación financiera

CCV – Coste de Ciclo de Vida

VAN – Valor Actualizado Neto

TIR – Tasa Interna de Retorno de la Inversión

PRD – Periodo de Retorno Descontado

Con ayudas, sin ayudas, con préstamo, sin préstamo

PEM – Descargable en BC3

¿Automático? Sí



Anexo 3 - Evaluación financiera

	Estado actual	Paso 1 2025 Cambio de ventanas	Paso 2 2028 Aislamiento envolvente	Paso 3 2027 Aerotermia	Paso 4 2030 Paneles fotovoltaicos
Estimación coste de la energía ³					
Total	1.382,22 €/viv año	1.227,69 €/viv año ▼11,18 %	744,82 €/viv año ▼39,33 %	461,56 €/viv año ▼38,03 %	0,00 €/viv año ▼100,00 %
Vector 1 Electricidad	998,66 €/viv año	844,13 €/viv año ▼15,47 %	300,17 €/viv año ▼64,44 %	461,10 €/viv año ▼53,61 %	0,00 €/viv año ▼100,00 %
Vector 2 Gas natural	383,56 €/viv año	383,56 €/viv año 0,00 %	444,65 €/viv año ▼15,93 %	0,00 €/viv año ▼100,00 %	0,00 €/viv año 0,00 %
Coste estimado mantenimiento	300 €/viv año	300 €/viv año 0,00 %	300 €/viv año 0,00 %	350 €/viv año ▲16,67 %	350 €/viv año 0,00 %
Coste global	245.000 €/vivienda	241.000 €/vivienda ▼1,63 %	235.000 €/vivienda ▼2,49 %	221.000 €/vivienda ▼5,96 %	209.500 €/vivienda ▼5,20 %
Valor estimado de venta	1.400 €/m²	1.440 €/m² ▲2,86 %	1.500 €/m² ▲4,17 %	1.570 €/m² ▲4,67 %	1.680 €/m² ▲7,01 %
Coste de la intervención		3.582,99 €/vivienda	3.744,33 €/vivienda	4.299,56 €/vivienda	65,96 €/vivienda
Cuanta ayudas disponibles		1.500 €/vivienda	2.400 €/vivienda	2.800 €/vivienda	65,96 €/vivienda
Coste de la intervención considerando ayudas		2.082,99 €/vivienda	1.344,33 €/vivienda	1.499,56 €/vivienda	0,00 €/vivienda
Periodo de retorno		23,2 años	7,8 años	15,2 años	0,1 años
Periodo de retorno considerando ayudas		13,5 años	2,8 años	5,3 años	0 años

³ Electricidad 0,2436 €/kWh y gas natural 0,0819 €/kWh utilizando los datos de Eurostat para España primer semestre 2024.



Modelo PR-OCR

PDF (8)

* Anexo 5 – Evaluación ambiental



TURIA: Informe de evaluación ambiental de proyecto



¿Automático? **SÍ PCG**
Llevando .bc3 a TURIA: informe completo



Anexo 5 – Evaluación ambiental⁴

	Estado actual	Paso 1 2025 Cambio de ventanas	Paso 2 2028 Aislamiento envolvente	Paso 3 2029 Aerotermia	Paso 4 2030 Paneles fotovoltaicos
Potencial de calentamiento global total (GWP – total)	600.000 kg CO ₂ eq	570.000 kg CO ₂ eq	510.000 kg CO ₂ eq	400.000 kg CO ₂ eq	360.000 kg CO ₂ eq
A1	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
A2	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
A3	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
A4	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
A5	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B1	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B2	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B3	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B4	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B5	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B6	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
B7	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
C1	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
C2	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
C3	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
C4	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq
D	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq	kg CO ₂ eq

⁴ Los indicadores ambientales pueden calcularse utilizando la base de datos de la construcción y la herramienta TURIA del Instituto Valenciano de la Edificación (IVE)





Modelo PR-OCR

PDF (9)

* Anexo 6 – Indicador de Preparación Inteligente

¿Automático? NO 

Anexo 6 - Indicador de Preparación Inteligente

	Estado actual	Paso 1 2025 Cambio de ventanas	Paso 2 2028 Aislamiento envolvente	Paso 3 2029 Aerotermia	Paso 4 2030 Paneles fotovoltaicos
Indicador de Preparación Inteligente ²	Clase D → Bajo	Clase D → Bajo	Clase D → Bajo	Clase C → Medio	Clase B → Alto

² El SRI (Indicador de Preparación Inteligente) se clasifica en clases de la A (muy alto) a la F (muy bajo).



4

¿Hacia dónde vamos?



Escalado a edificios públicos

FACILITA

	Tipo	Uso	Sup. (m2)	Normativa aplicación	ZONA CLIMATICA		
Administrativo	T.A.1	Pequeño administrativo	500-1000	Antes CT 79	C4	B3	D3
	T.A.2	Mediano administrativo	2000-2500	CT 79			
Educativo	T.E.1	CEIP	1000-1500	Antes CT 79			
	T.E.2	CEIP	2000-3000	Antes CT 79 / CT 79			
	T.E.3	CRA/CRA sede/EI	0-500	Antes CT 79			
	T.E.4	IESO/IES	5000-6000	CT 79			
Sanitario	T.S.1	Centros de salud	1000	CT 79			
Asistencial	T.R.1	Centro de mayores y centros de día	1000	CT 79			
	T.R.2	Centro residencial (con pernoctancia)	¿3000?	CT 79			





Escalado a un conjunto de edificios similares



Sobre Barrio Centro de Conocimiento APP Noticias Contáctanos

MI CUENTA Miriam Navarro Escudero ES

2. Proyecta la agregación

La tabla de agregación se muestra debajo del mapa.

Continuar a paso 3

CAPAS DEL MAPA

Arquetipos

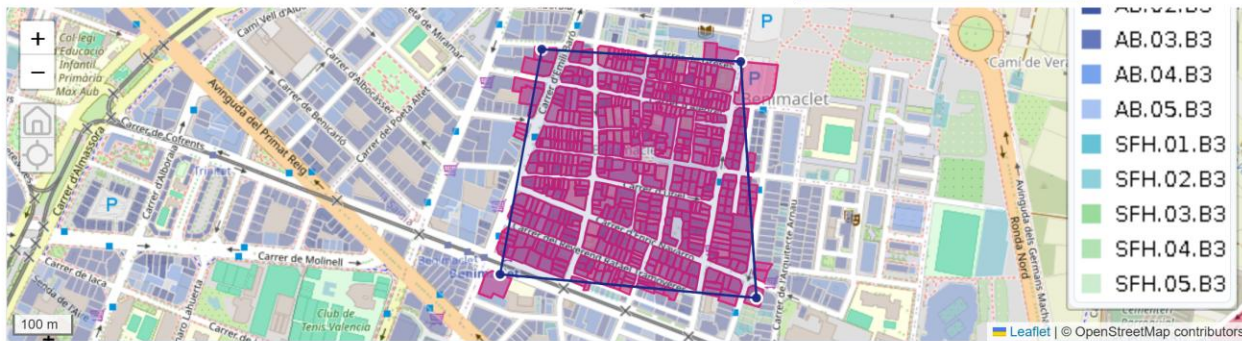
Transparencia 50%

Catastro

Clusters ZC

Zona Climática

Volver



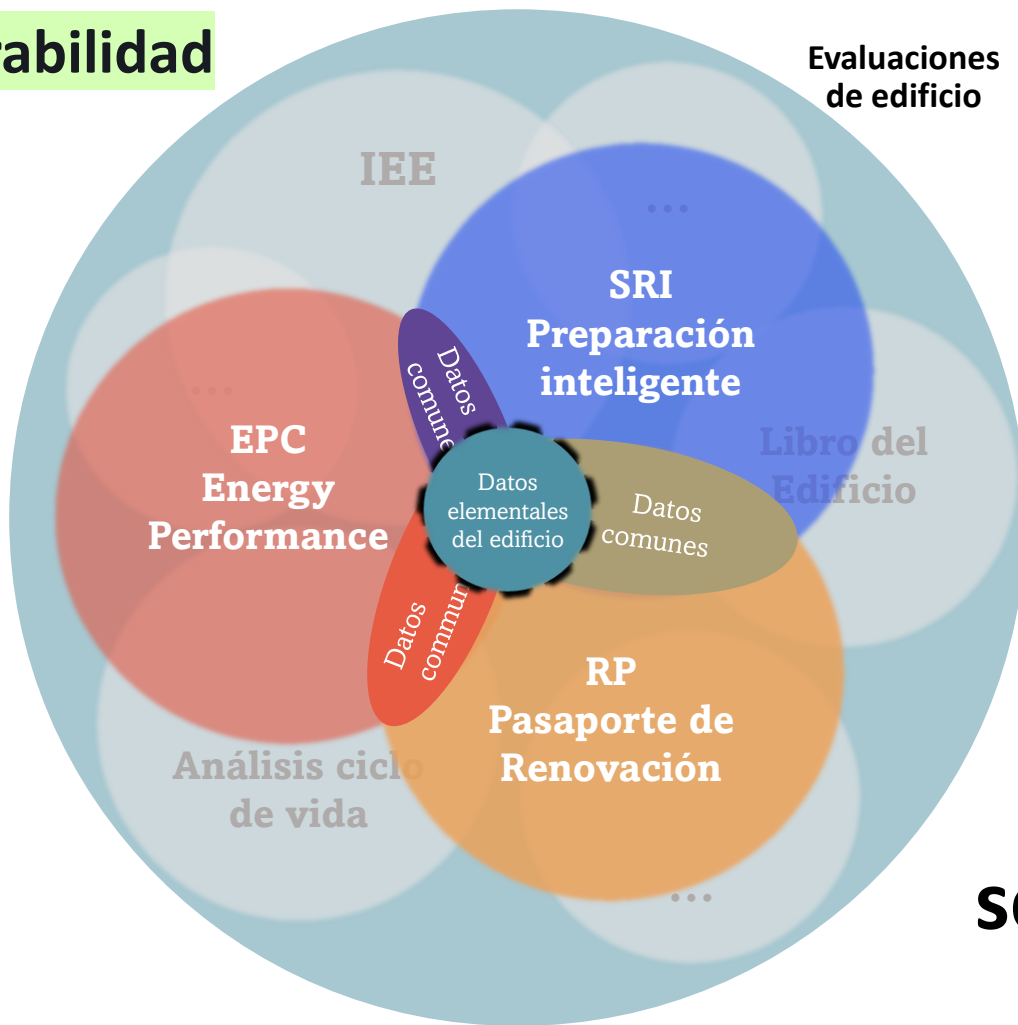
2. Proyecta la agregación

ventana ajustable

Se proyecta la intersección de todos los elementos dentro del polígono en GeoServer y se agrupa por clúster (clustervl).

Cluster	Demanda MWh/año	Energía Primaria No Renovable MWh/año	Energía Final MWh/año	Emisiones CO ₂ tCO ₂ /año
02 1950 AB 0 SFH 74 74 edificios	1,564.36	2,827.25	1,446.89	478,909.78
03 1920 AB 0 SFH 82 82 edificios	1,628.93	2,938.37	1,503.87	497,744.79
06 1960 AB 93 SFH 0	3,920.36	4,762.48	3,116.65	894,233.11

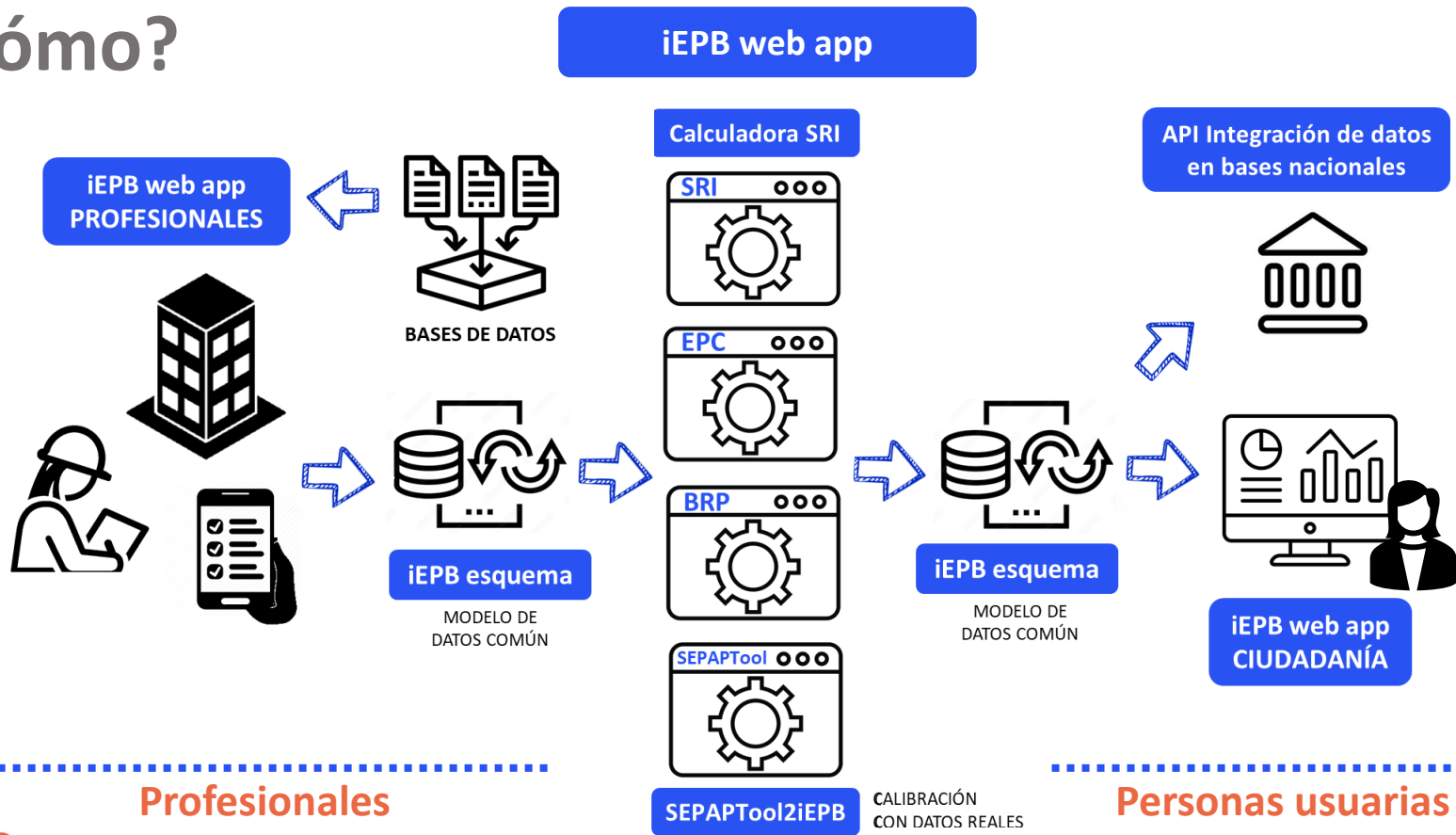
Interoperabilidad



Modelo de datos común

iEPB schema

¿Cómo?





Y más...

Diagnóstico y reducción de la pobreza energética: LETITIA

Prerrellenado de IEEs: LiveBetter

Desarrollo de APIs para conectar con otros agentes de la cadena de valor



Descubre más sobre el proyecto en la web:





¡Gracias!

www.oneclickreno.eu

