

Curso:

# REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EN EL MARCO DE LOS FONDOS NEXT GENERATION

18 horas lectivas – online

**Coordinación:** Isabel de los Ríos Rupérez

## DOCENTES:

Mar Alonso Monterde	Instituto Valenciano de la Edificación
Pablo Carnero Melero	Instituto Valenciano de la Edificación
Sandra García-Prieto Ruiz	Instituto Valenciano de la Edificación
Cecilia Lázaro Moreno	Instituto Valenciano de la Edificación
Leticia Ortega Madrigal	Instituto Valenciano de la Edificación
Borja Pallás Vázquez	Instituto Valenciano de la Edificación
José Plaza Balaguer	Arquitecto experto
Isabel de los Ríos Rupérez	Instituto Valenciano de la Edificación
Joan Romero Clausell	Instituto Valenciano de la Edificación
Alberto Rubio Garrido	DG Calidad, Rehabilitación y Efic. Energ.
José Fco. Zapater Colomer	Arquitecto experto

## DESCRIPTOR Y OBJETIVOS

### Descriptor

El Consejo Europeo aprobó en 2020 la creación del programa Next Generation, el mayor instrumento de estímulo económico jamás financiado por la Unión Europea, en respuesta a la crisis causada por el coronavirus. Para acogerse a este instrumento financiero, España presentó en 2021 el “Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia” (PRTR), en el que se establecía una línea específica de inversión dirigida a la rehabilitación de vivienda y la regeneración urbana. En este sentido, mediante el Real Decreto 853/2021, se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del PRTR y se encomienda a las comunidades autónomas la responsabilidad de determinar en sus convocatorias los requisitos para adjudicar las ayudas a los destinatarios últimos.



La Resolución de 23 de marzo de 2022, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, establece las bases reguladoras para la concesión de subvenciones del **Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio** y del **Programa de ayuda a las actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas** del Plan de recuperación, transformación y resiliencia y se convocan las ayudas para el ejercicio 2022, en la Comunitat Valenciana.

Este curso recoge temáticas de interés para profesionales del campo de la edificación con interés en participar en la **redacción de proyectos o memorias de rehabilitación y de otros documentos técnicos necesarios en las solicitudes de ayudas, adaptándose a los requisitos establecidos por el Real Decreto y la Resolución antes mencionados.**

Algunos temas son contenidos compartidos con otros cursos ofrecidos por el Instituto Valenciano de la Edificación, los cuales se incorporan en el presente programa con el objeto de garantizar una agrupación razonable de contenidos que dote al alumnado de un conocimiento completo y práctico en esta materia.

## Objetivos

- Presentar el marco regulador actual para el impulso de la rehabilitación energética dentro del programa de fondos europeos Next Generation, así como los detalles de los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial, según establece el RD 853/2021, y las convocatorias de subvenciones previstas por la Generalitat Valenciana.
- Presentar de forma detallada los requisitos a cumplir por los edificios para los que se solicita subvención, y consecuentemente, presentar de forma detallada las exigencias a cumplir por los proyectos y memorias de rehabilitación para estos edificios.
- Presentar las herramientas técnicas que facilitan la justificación de los requisitos y exigencias antes mencionados.



## CONTENIDOS

### UD1. Introducción a las ayudas Next Generation para la Rehabilitación

#### 1. Ayudas a la Rehabilitación energética en el marco de los Fondos Next Generation. RD 853/2021

*Autoría:* Alberto Rubio Garrido. Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética. Generalitat Valenciana.

### UD2. Evaluación energética del edificio a rehabilitar

#### 1. Introducción a la Certificación Energética

*Autoría:* Pau Carnero Melero. Instituto Valenciano de la Edificación

#### 2. Justificación de requisitos: Consumo de energía primaria no renovable y demanda térmica

*Autoría:* Pau Carnero Melero. Instituto Valenciano de la Edificación.

#### 3. Mejora de elementos constructivos. Conceptos generales sobre Aislamientos y Ventanas

*Autoría:* Instituto Valenciano de la Edificación - Proyecto Bus League

#### 4. Mejora de elementos constructivos. Introducción a las medidas de eficiencia energética

*Autoría:* Leticia Ortega Madrigal. Instituto Valenciano de la Edificación

#### 5. Mejora de elementos constructivos. Justificación en el Proyecto y en los CEEEs

*Autoría:* Sandra García-Prieto Ruiz. Instituto Valenciano de la Edificación.

#### 6. Energías renovables en edificación. Conceptos generales

*Autoría:* Instituto Valenciano de la Edificación - Proyecto Bus League

#### 7. Energías renovables en edificios residenciales. Principales soluciones

*Autoría:* Borja Pallás Vázquez. Instituto Valenciano de la Edificación.

#### 8. Instalaciones térmicas en edificación. Conceptos generales

*Autoría:* Instituto Valenciano de la Edificación - Proyecto Bus League

#### 9. Instalaciones Térmicas en residencial. Generalidades sobre las soluciones más habituales

*Autoría:* Pau Carnero Melero. Instituto Valenciano de la Edificación.

#### 10. Instalaciones Térmicas en residencial. Introducción a la aerotermia

*Autoría:* Pau Carnero Melero. Instituto Valenciano de la Edificación.

#### 11. Instalaciones Térmicas en residencial. Aerotermia: Cambio de sistemas generadores. Bomba de calor aire/agua

*Autoría:* Pau Carnero Melero. Instituto Valenciano de la Edificación.

#### 12. Instalaciones Térmicas en residencial. Aerotermia: Actuación integral en la instalación. Bomba de calor aire/agua

*Autoría:* Pau Carnero Melero. Instituto Valenciano de la Edificación.



### UD3. Memoria o Proyecto de Rehabilitación

- 1. El proyecto de rehabilitación o Memoria. Memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones**  
*Autoría:* José Plaza Balaguer. Arquitecto experto.
- 2. El Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. Generalidades**  
*Autoría:* Cecilia Lázaro Moreno. Instituto Valenciano de la Edificación.
- 3. El Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. Herramienta para su redacción**  
*Autoría:* Cecilia Lázaro Moreno. Instituto Valenciano de la Edificación.
- 4. La circularidad en edificación. ISO 20887: Nuevo Estándar Internacional sobre edificios sostenibles. Herramienta Re10**  
*Autoría:* Joan Romero Clausell. Instituto Valenciano de la Edificación.
- 5. Principio de no causar un perjuicio significativo al medio ambiente - DNSH**  
*Autoría:* Mar Alonso Monterde. Instituto Valenciano de la Edificación.
- 6. El amianto en edificios a rehabilitar**  
*Autoría:* José Fco. Zapater Colomer. Arquitecto experto.

### UD4. Otros documentos técnicos

- 1. El Informe de Evaluación del Edificio de Viviendas. IEEV.CV**  
*Autoría:* Isabel de los Ríos Rupérez. Instituto Valenciano de la Edificación.

Este contenido fundamentalmente se materializa en presentaciones (pdf + video) o apuntes (pdf).

## EXAMEN

Todo el alumnado deberá realizar un test online para poder obtener el correspondiente certificado de aprovechamiento.

Las instrucciones para su realización figurarán en el Aula virtual.

